



3 Pièces

74 m²

Réf. 85133493

725 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Delegation situé en plein Cœur du quartier renommé du palm beach, proche de la place de l'etang et à 50m des plages. Ce lumineux 3 pièces se compose comme suit : une entrée avec placards, un salon spacieux donnant accès à une terrasse, une cuisine semi-ouverte, deux chambres, une salle de douche, une salle de bain et un toilette indépendant. L'emplacement rare et privilégié rend cet appartement très agréable à vivre et offre une forte rentabilité locative. Garage et cave inclus.

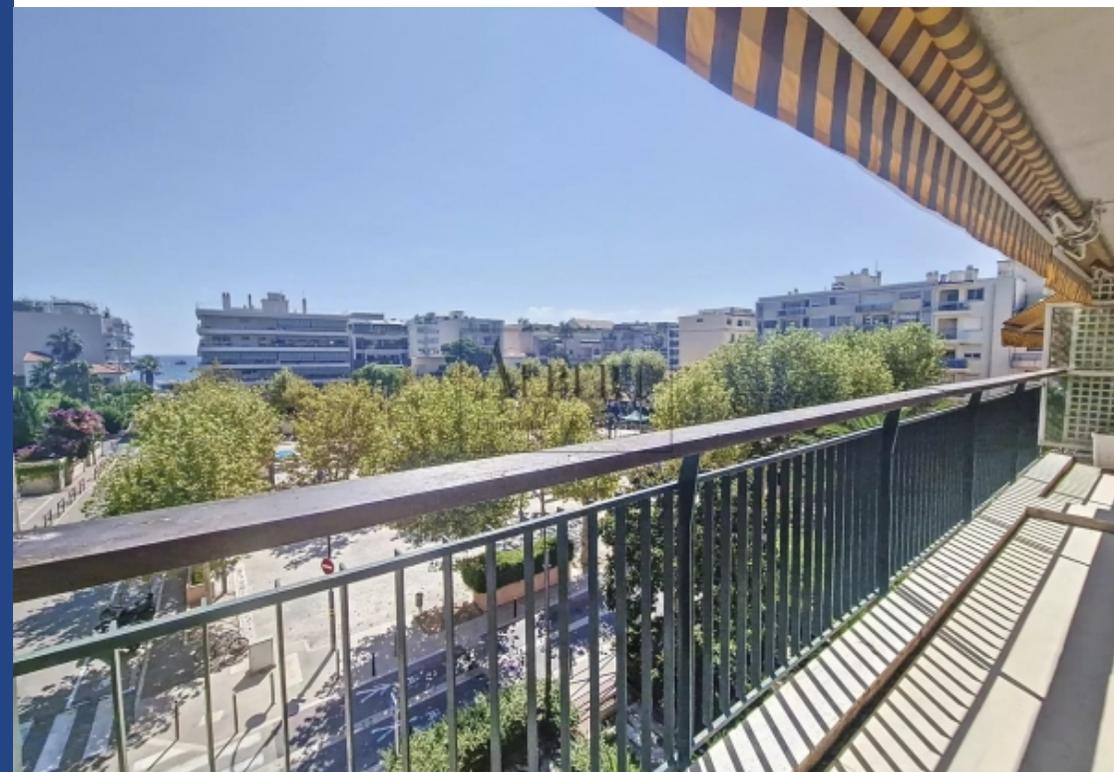
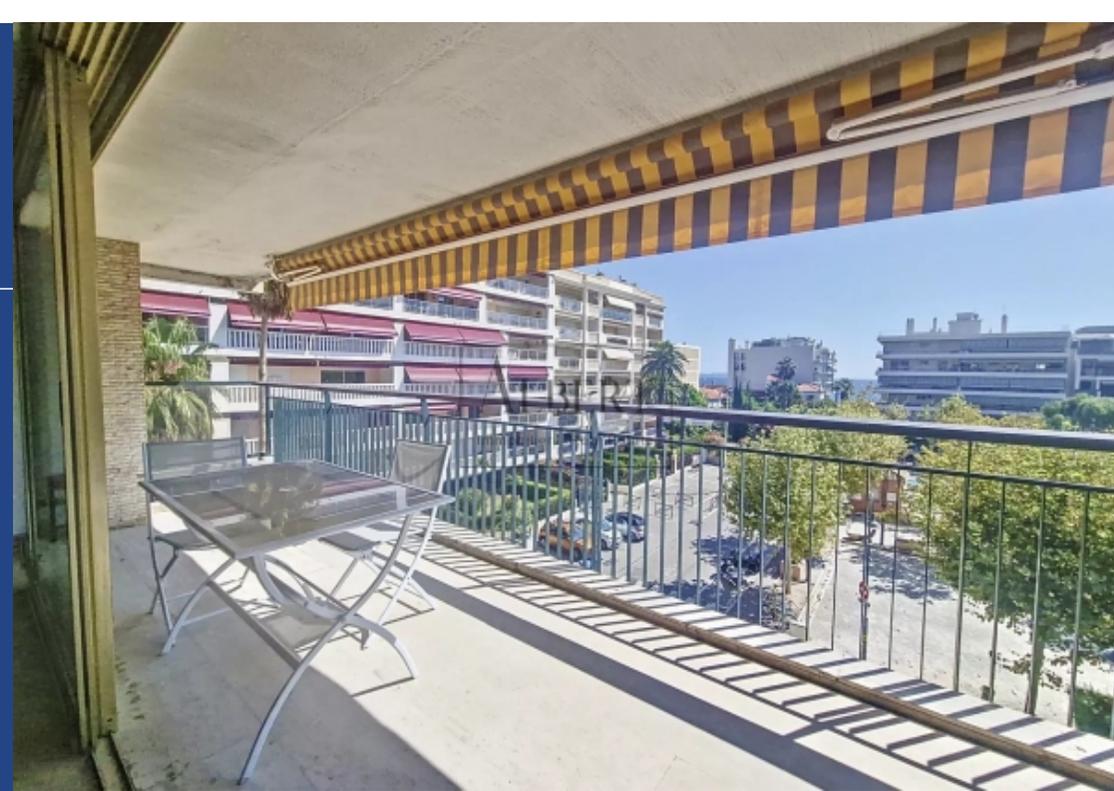
This bright 3-room apartment is composed as follows: an entrance with cupboards, a spacious living room giving access to a terrace, a semi-open kitchen, two bedrooms, a shower room, a bathroom and a separate toilet. The rare and privileged location makes this apartment very pleasant to live in and offers high rental profitability. Garage and cellar included.

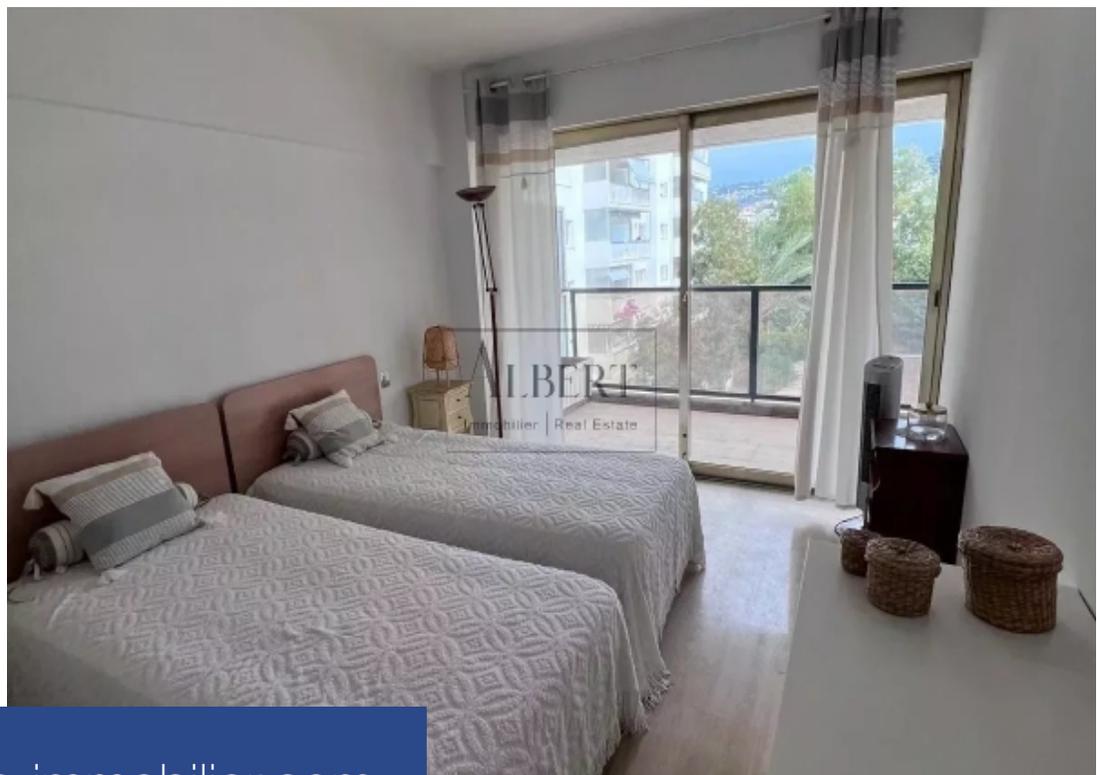
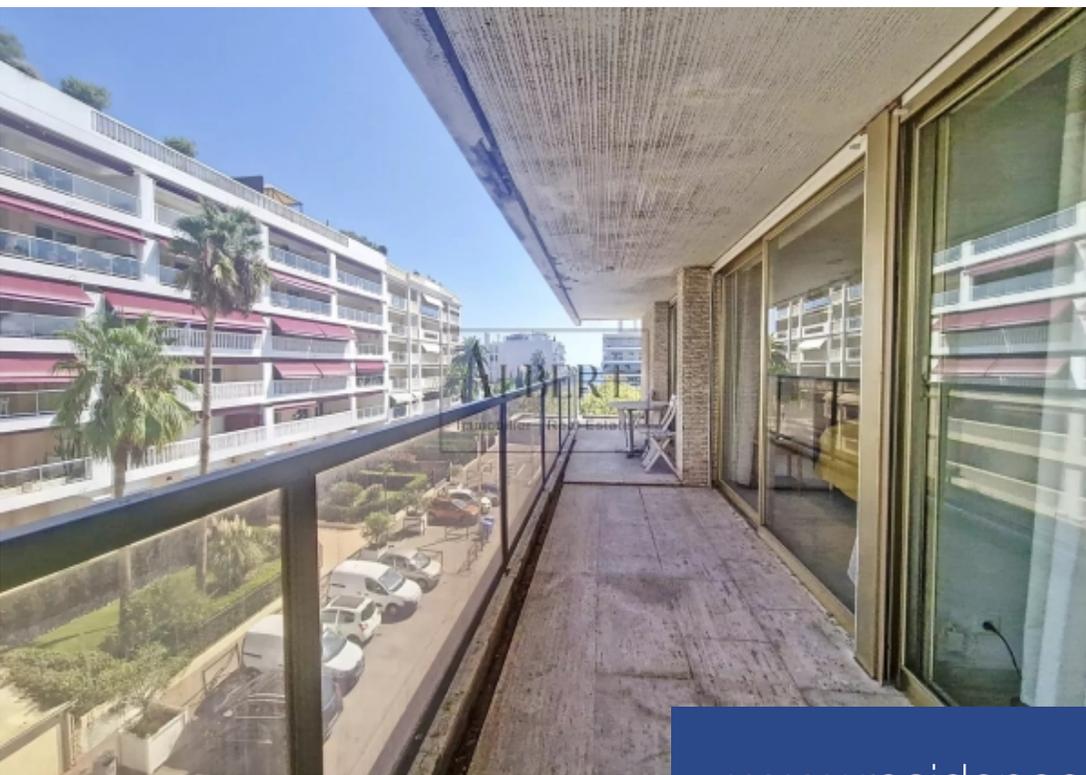
ALBERT IMMOBILIER CANNES

27 rue Louis Nouveau - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

