



**ALBERT**  
Immobilier | Real Estate

**3 Pièces**

**80 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85373230**

**990 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Découvrez cet appartement d'exception, idéalement situé au sein d'une petite copropriété paisible, nichée dans un écrin de verdure et à quelques pas du centre. Présent sur un secteur plat et recherché, vous profiterez d'un accès facile au tennis/piscine de Montfleury, tout en étant à quelques pas de l'animation de la Croisette. Entièrement rénové en 2024, cet appartement d'angle exposé Sud et Est offre un cadre moderne et élégant. Un spacieux hall d'entrée avec placard vous accueille. La pièce à vivre, chaleureuse et lumineuse, dispose d'une cuisine ouverte et s'ouvre sur une magnifique ...

Discover this exceptional apartment, ideally located in a small peaceful condominium, nestled in lush greenery and a few steps from the center. Located in a flat and sought-after area, you will benefit from easy access to the Montfleury tennis/swimming pool, while being a few steps from the lively Croisette. Completely renovated in 2024, this corner apartment facing South and East offers a modern and elegant setting. A spacious entrance hall with cupboard welcomes you. The living room, warm and bright, has an open kitchen and opens onto a magnificent corner terrace of 21 m<sup>2</sup>, perfect for ...

**ALBERT IMMOBILIER CANNES**

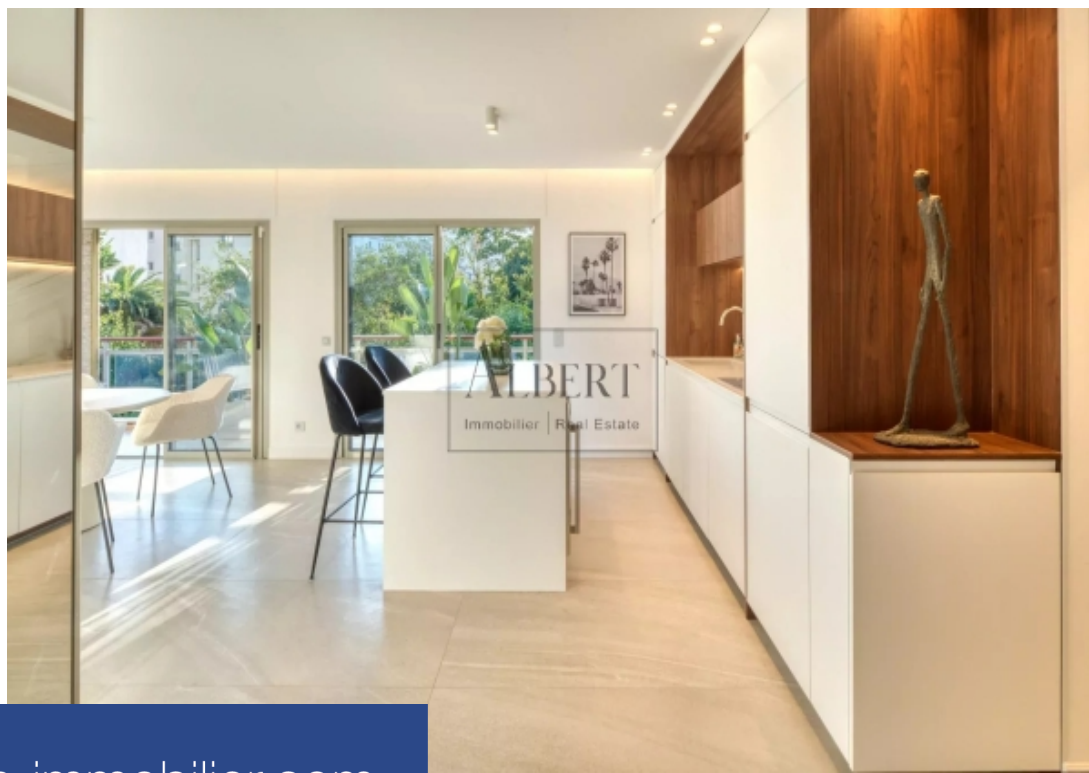
27 rue Louis Nouveau - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

