

AM  
PR

AMANDA PROPERTIES  
REAL ESTATE

**Studio**

**40 m<sup>2</sup>**

**Réf. 8092VK**

**445 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé au Mouré Rouge, à deux pas des commerces et des plages, Amanda Properties vous propose ce superbe et lumineux penthouse, d'une surface privative loi Carrez de 40,86m<sup>2</sup> (surface au sol 70m<sup>2</sup>, véranda inclus) occupant tout le dernier étage d'une petite copropriété. Il se compose d'une entrée, un spacieux séjour avec cuisine américaine entièrement équipée ouvrant sur une large terrasse offrant un bel aperçu mer, une chambre, salle de douche, un espace bureau. Cet appartement offre de beaux volumes et un cadre de vie très agréable! Un emplacement de parking et une cave accompagnent ce ...

Ideally located in Mouré Rouge, just a stone's throw from the shops and beaches, Amanda Properties offers this superb, bright penthouse with a private Carrez law surface area of 40.86m<sup>2</sup> (floor area 70m<sup>2</sup>, including veranda) on the top floor of a small condominium. It comprises an entrance hall, a spacious living room with a fully-equipped open-plan kitchen opening onto a large terrace with sea views, a bedroom, a shower room and an office area. This flat offers spacious accommodation and a very pleasant living environment! It also comes with a parking space and a cellar.

## AMANDA PROPERTIES - CANNES

93, boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

