

AMPR  
PROPERTY

4 Pièces

181 m<sup>2</sup>

Réf. 23-8424VFF

1 850 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Superbe appartement contemporain traversant niché sur le secteur de la Californie dans une résidence grand luxe comprenant 2 piscines, terrains de tennis, à 5 minutes de Cannes centre-ville jouissant d'un environnement dégagé calme et résidentiel. Situé au premier étage d'une résidence de standing, cet appartement de 4 pièces bénéficie d'une surface Carrez de 181,25 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, de couloirs avec placards de rangement, d'une cuisine séparée haut de gamme, entièrement équipée d'environ 14 m<sup>2</sup>, d'un cellier/buanderie, d'un vaste séjour salon-salle à manger d'environ 70 m<sup>2</sup> très ...

Superb contemporary apartment nestled in the California sector in a luxury residence including 2 swimming pools, tennis courts, 5 minutes from Cannes city center enjoying an open, quiet and residential environment. Located on the first floor of a luxury residence, this 4-room apartment has a Carrez surface area of 181.25 m<sup>2</sup>. It consists of an entrance, corridors with storage cupboards, a separate high-end kitchen, fully equipped of approximately 14 m<sup>2</sup>, a pantry/laundry room, a large living room-dining room with 'approximately 70 m<sup>2</sup> very bright and opening onto a terrace of approximately 14 m<sup>2</sup> ...

## AMANDA PROPERTIES - CANNES

93, boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)