



AM  
PR

AMANDA PROPERTIES  
REAL ESTATE

Studio

9 m<sup>2</sup>

Réf. 38-8728VFF

135 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez une opportunité d'investissement rare au cœur de la Riviera française, au prestigieux Miramar. Cette chambre de service d'une pièce, située au 5ème étage, offre non seulement un cadre de vie de luxe, mais également une rentabilité locative exceptionnelle. Caractéristiques de la Propriété : Emplacement Privilégié : Nichée au cœur de Cannes, cette chambre de service bénéficie d'une localisation idéale à proximité des attractions prisées de la ville, ce qui en fait un choix de premier ordre pour les voyageurs. Climatisation Intégrée : Assurez le confort de vos locataires toute l'année ...

Discover a rare investment opportunity in the heart of the French Riviera, at the prestigious Miramar. This one-bedroom service room, located on the 5th floor, not only offers a luxury living environment, but also an exceptional rental return. Property features : Prime Location : Nestled in the heart of Cannes, this serviced room enjoys an ideal location close to the city's popular attractions, making it a top choice for travellers. Built-in air-conditioning: Keep your tenants comfortable all year round with built-in air-conditioning, a valuable advantage for attracting tenants all year round, ...

**AMANDA PROPERTIES - CANNES**

93, boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)