



**3 Pièces**

**45 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85250727**

**670 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

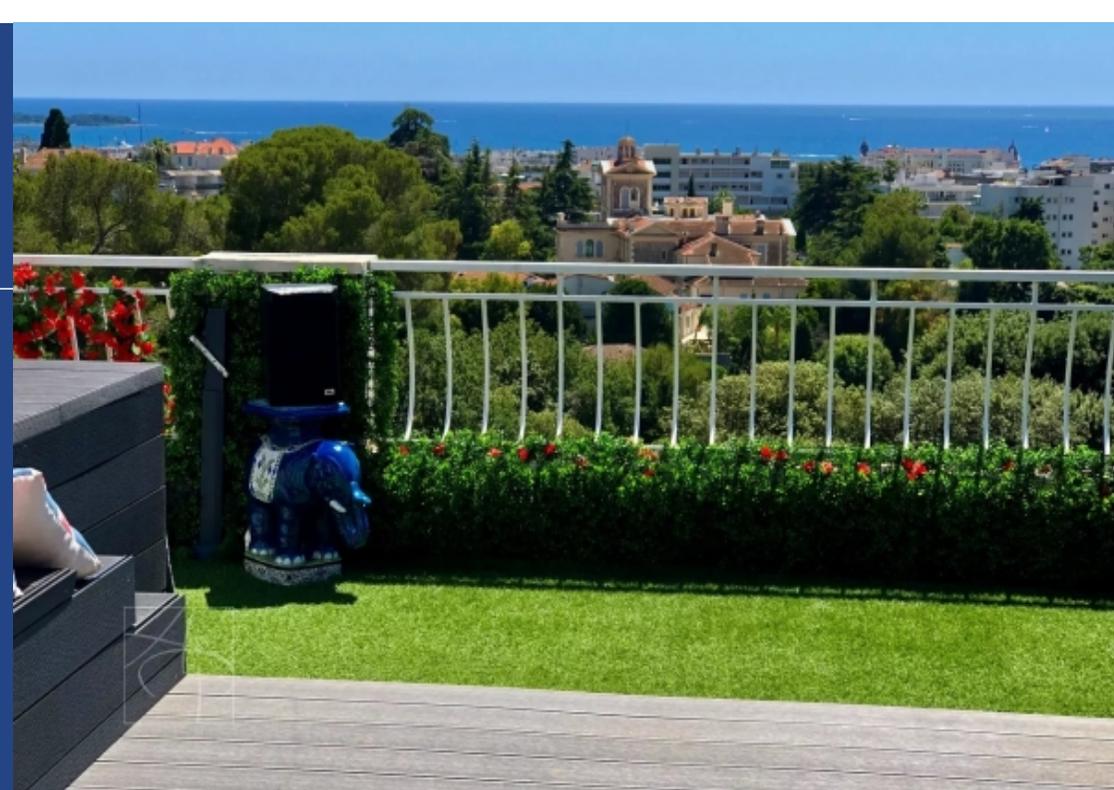
Dans le secteur Montfleury Isola Bella appartement 2-3 pièces en villa sur le toit avec vue mer panoramique. Coup de coeur assuré pour ce charmant appartement de 45.43 m2 loi carrez entièrement rénové dans une petite copropriété dans la verdure, au calme absolu et à 10 minutes environ du centre ville à pied. L'appartement se compose d'une cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour, exposé plein sud et donnant sur un balcon terrasse vue mer panoramique, une chambre plein sud également offre une jolie vue jusqu'à l'Esterel, une salle de douche et un wc indépendant complète cet appartement ultra lumineux et dont toutes les pièces sont ouvertes sur un extérieur. De plus, à l'étage une superbe terrasse sur le toit vue mer panoramique de 48m2 avec espace jacuzzi, véranda fermée avec une chambre, une salle de douche avec wc et coin kitchnette. Produit atypique et plein de charme pour les amoureux du calme, de la vue mer et parc tout en étant à proximité du centre ville. L'appartement est vendu avec une grande cave d'environ 11 m2 au sous sol accès direct depuis l'ascenseur. Stationnement dans la résidence fermée et possibilité achat garage en sus.

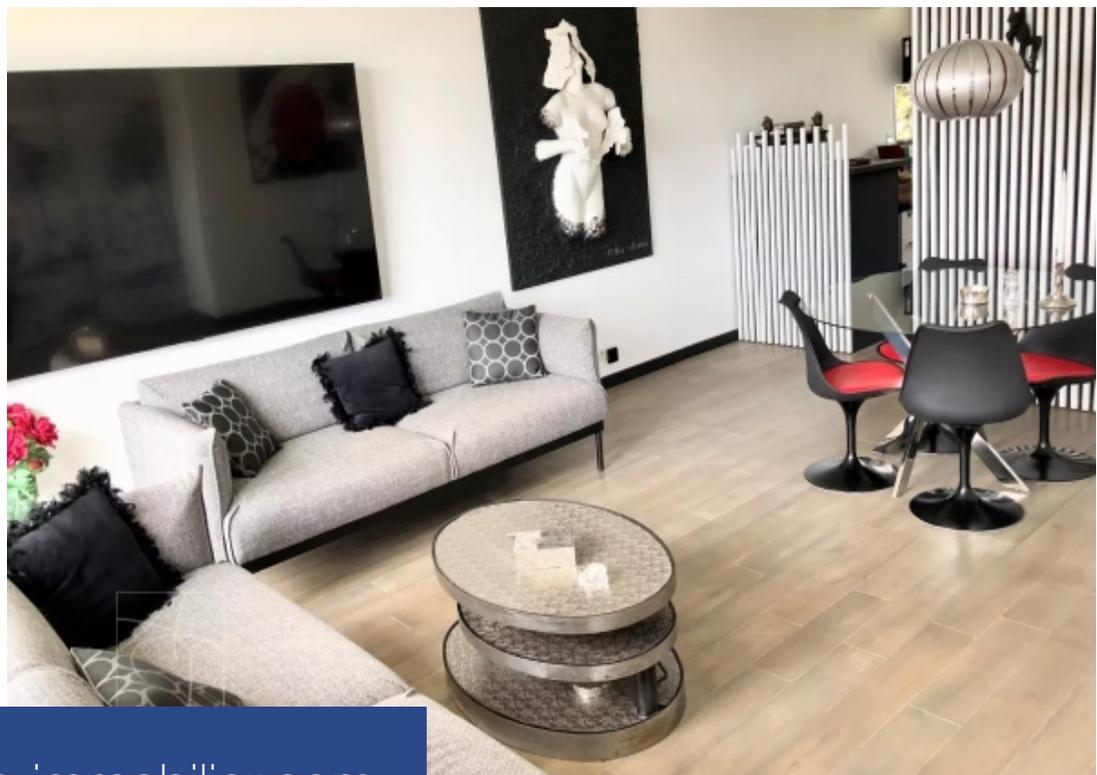
## AZUR PARADISE IMMOBILIER

17 Bd de Strasbourg - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

