



**Studio**

**20 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85442030**

**153 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé à seulement 5 minutes à pied de la rue d'Antibes, de la gare de Cannes et des commerces, cet appartement de 20.73m<sup>2</sup> loicarrez offre un cadre de vie pratique et agréable. Niché en étage élevé, il bénéficie d'une jolie terrasse carrelée de 5.80m<sup>2</sup>avec une vue entièrement dégagée sur les collines de Cannes, vous garantissant un calme absolu.La résidence de standing est sécurisée et dispose d'un parking collectif fermé pour vos invités.En plus, ce bien est vendu avec une place de parking privé au sous sol et une cave, offrant un confort optimal.Un bien rare, idéal pour un pied-à-terre ou un investissement locatif dans un emplacement stratégique. Contactez nous pour nous visiter !

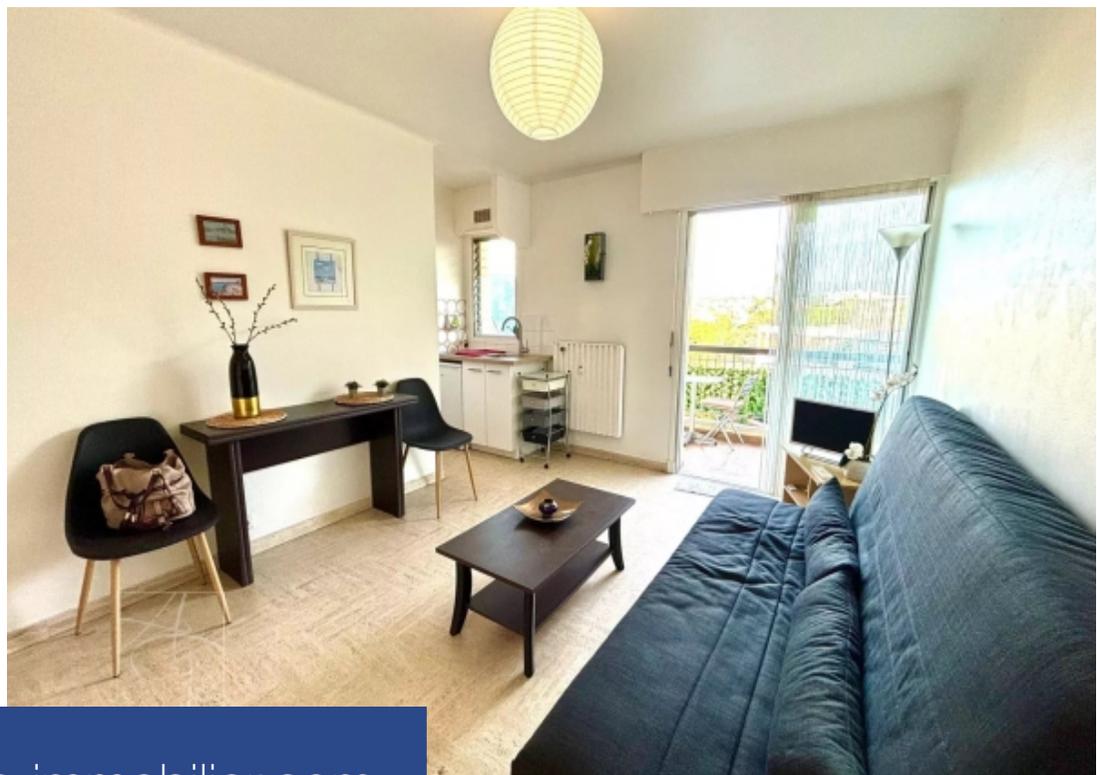
## AZUR PARADISE IMMOBILIER

17 Bd de Strasbourg - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

