



**2 Pièces**

**54 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84709359**

**389 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes Petit Juas: Dans une Résidence sécurisée avec parc et piscine en copropriété, appartement 2 pièces d'une surface habitable de 54m² Il se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur une spacieuse terrasse d'environ 30m², d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle de bain. Un garage et une cave complètent ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 64 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,000 €/an - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

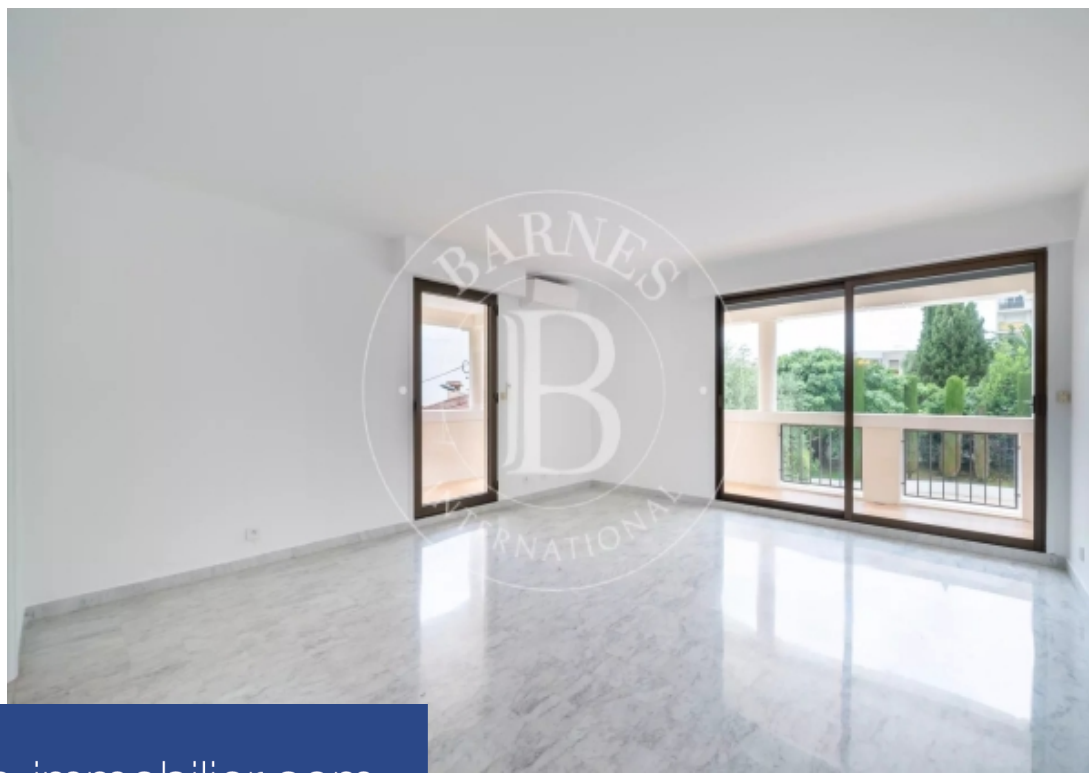
Cannes Petit Juas: In a secured residence with a park and shared pool, this single bedroom apartment with a living area of 54sqm. It consists of an entrance, a living room opening onto a spacious terrace of approximately 30sqm, a kitchen, a bedroom, and a bathroom. A garage and a cellar complete this property. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 64 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,000 €/yearly - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**BARNES CANNES**

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

Contactez l'agence





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

