



**3 Pièces**

**125 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84623261**

**2 300 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au dernier étage d'une des résidences les plus prestigieuses du quartier résidentiel de la Californie avec gardien, parc, piscine et tennis, très bel appartement 3 pièces de 125m<sup>2</sup>, aux volumes généreux permettant facilement de le transformer en 3 chambres en suite. Cet appartement vous offre une vue à couper le souffle sur la mer, les îles de Lérins et sur le plus beau coucher de soleil sur les collines de l'Estérel. Seul sur ce palier, l'appartement se compose d'un très grand double séjour de plus de 60m<sup>2</sup> avec sa cuisine américaine équipée, le tout s'ouvrant sur la terrasse exposée Sud face à ...

Barnes is listing this beautiful 125m<sup>2</sup> (1,345 sq ft) 2-bed apartment on the top floor of one of the most prestigious residences in the Californie neighbourhood, with a concierge, grounds, swimming pool and tennis court. This generously proportioned property could easily be transformed to create 3 en-suite bedrooms. It offers breathtaking views of the sea and the Lérins islands, and is the perfect spot for drinking in the stunning sunsets over the Estérel hills. The sole property on its floor, the apartment features a very large double-sized living room with a floor area of more than 60m<sup>2</sup> (646 ...

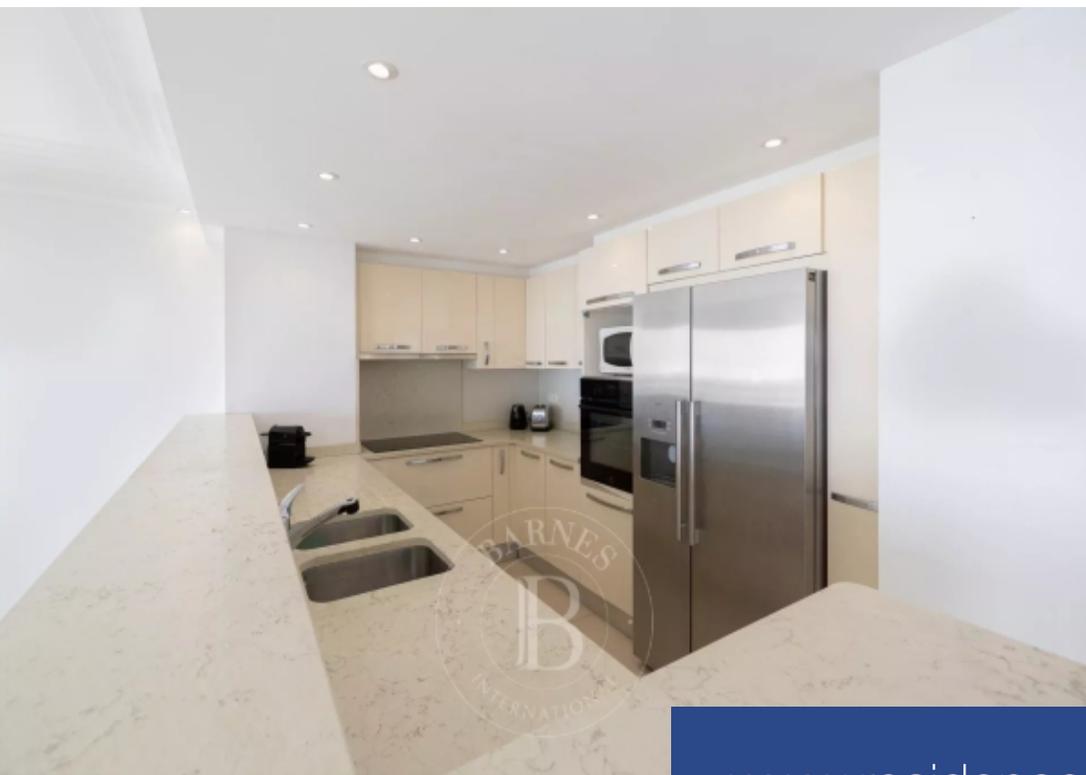
## **BARNES CANNES**

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

