



4 Pièces

107 m²

Réf. 85530201

1 290 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans le prestigieux quartier de la Californie, cet appartement de style Belle Époque, rare sur le marché, offre de beaux volumes. D'une surface de 107 m², ce 4 pièces en rez-de-jardin exposé plein sud se compose d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine équipée, ouvrant sur une terrasse ensoleillée. L'espace nuit se compose de deux chambres de maître, chacune avec salle de bains privative, ainsi qu'une troisième chambre en rez-de-jardin bénéficiant d'un accès indépendant, parfaite pour accueillir des invités ou aménager un espace professionnel. Les extérieurs comprennent un jardin ...

Located in the prestigious Californie district, this rare Belle Époque-style apartment offers spacious interiors and timeless elegance. With a surface area of 107 sqm, this south-facing ground-floor garden apartment features a living room, a dining room, and a fully equipped kitchen opening onto a sunny terrace. The night area includes two master bedrooms, each with its own en suite bathroom, and a third garden-level bedroom with independent access, ideal for hosting guests or creating a professional space. The outdoor area boasts a private garden with a swim spa and a carport. A cellar further ...

BARNES CANNES

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

