



BEAUCHAMP  
ESTATES

**5 Pièces**

**164 m<sup>2</sup>**

**Réf. CAB6659**

**3 300 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité. Situé dans une résidence de prestige avec gardien et piscine, superbe appartement de 164 m<sup>2</sup> au dernier étage, exposé plein sud, avec une magnifique vue panoramique sur la mer et les îles, comprenant un hall d'entrée, un salon/salle à manger, une cuisine équipée indépendante, quatre chambres donnant toutes sur des terrasses, salle de douche avec wc, deux salles de bains avec wc, buanderie. Une magnifique terrasse d'environ 150 m<sup>2</sup> qui entoure l'appartement. Un double garage au sous-sol et deux caves complètent le bien. Classe énergie : C - classe climat : a / montant estimé des ...

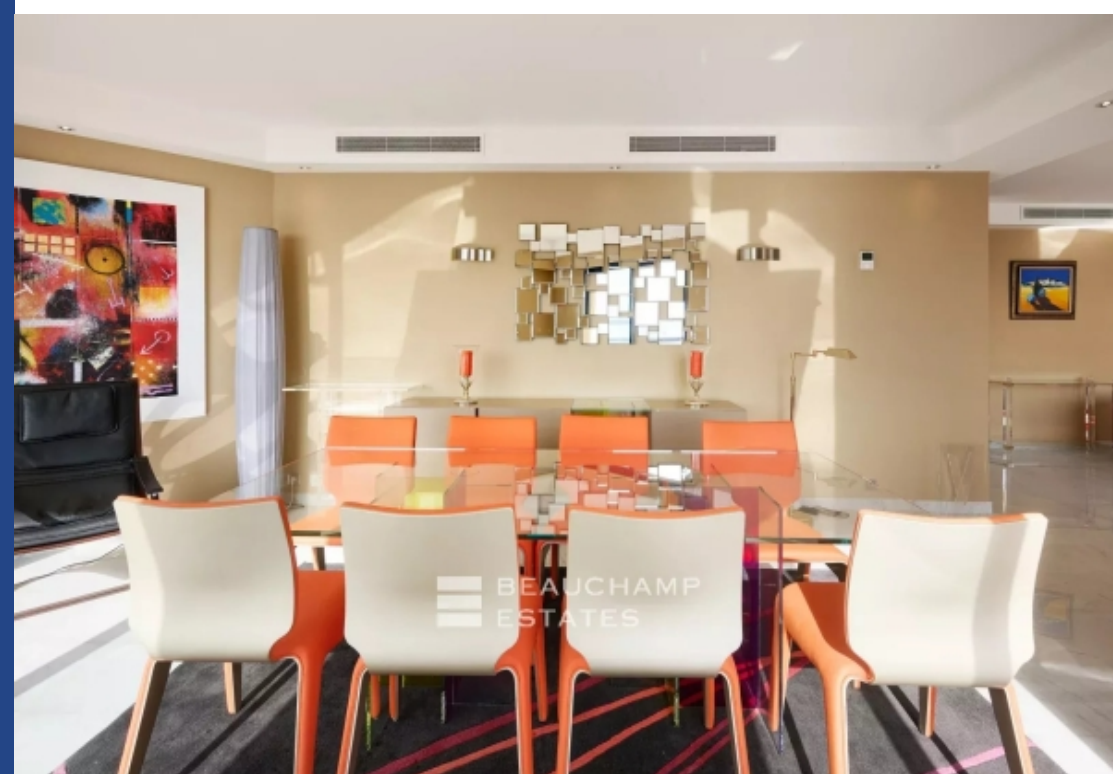
SOLE AGENT. Located in a prestigious residence with housekeeper and swimming pool, superb 164 sqm top-floor apartment south-facing with magnificent panoramic sea view and islands, comprising an entrance hall, a living/dining room, an independent fitted kitchen, four bedrooms all opening onto terraces, shower room with WC, two bathrooms with WC, laundry room. A magnificent 150 sqm terrace surrounds the apartment. A double underground garage and two cellars complete the property. Energy class : C - Climat class : A / estimated annual costs for standard use : between 1748€ and 2364€ (ref year ...)

## BEAUCHAMP ESTATES

19, rue des Etats-Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

