



**6 Pièces**

**175 m<sup>2</sup>**

**Réf. JBA205**

**1 690 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Le groupe Berti and sons vous propose à la vente en co-exclusivité, à 15 minutes de Cannes, cet appartement style bohème chic traversant en dernier étage sur Mandelieu de 175.5m<sup>2</sup> habitable ( 160.52 m<sup>2</sup> en LC + 14.98m<sup>2</sup> de loggia ) dans le domaine sécurisé 24/24 du Grand Duc domaine avec club de fitness, tennis et piscine. Cet appartement bénéficie d'un accès direct avec ascenseur . Il se compose d'une belle entrée avec WC indépendant, d'un double séjour cathédrale / cuisine ouverte de près de 80m<sup>2</sup> avec vue Mer sur les îles de Lérins et Estérel et donnant accès sur une grande terrasse de 53.60m<sup>2</sup> ...

The BERTI AND SONS Immobilier group offers you this apartment for sale in Mandelieu Magnificent villa on the roof of 164m<sup>2</sup>, 4 bedrooms, 3 bathrooms in the 24/24 secured domain of the Grand Duc domain with fitness club, tennis court and swimming pool. Direct access by lift, living room with open kitchen of 80 m<sup>2</sup> opening onto terrace of 63m<sup>2</sup> facing south. Magnificent sea view, Lérins and Estérel islands. This penthouse is accompanied by a very large double garage box and a very large 20m<sup>2</sup> cellar. Rare on the market! Virtual tour available, contact us!

## **BERTI AND SONS**

40 AVENUE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

