



3 Pièces

63 m²

Réf. 85007906

199 999 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nous vous proposons à la vente cet appartement de 3 pièces, d'une surface totale de 63 m². Description : Situé dans un quartier étudiant de Cannes, à deux pas du Lycée Jules Ferry, cet appartement est parfait pour une colocation de deux à trois étudiants. Avec une rentabilité locative attractive de 7%, cet investissement vous garantit un revenu mensuel. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Avantages : • Proximité immédiate du Lycée Jules Ferry, parfait pour les étudiants. • Convient parfaitement pour une colocation de deux à trois ...

The offers you this 3-room apartment for sale, with a total surface area of 63 m². Description: Located in a student-friendly neighborhood in Cannes, just a stone's throw from Lycée Jules Ferry, this apartment is perfect for a shared living arrangement for two to three students. With an attractive rental yield of 7%, this investment guarantees a monthly income. Advantages: • Immediate proximity to Lycée Jules Ferry, ideal for students. • Perfectly suited for a shared living arrangement for two to three students. • Rental yield of 7%, with an estimated rent of €1200 per month. • Close to all ...

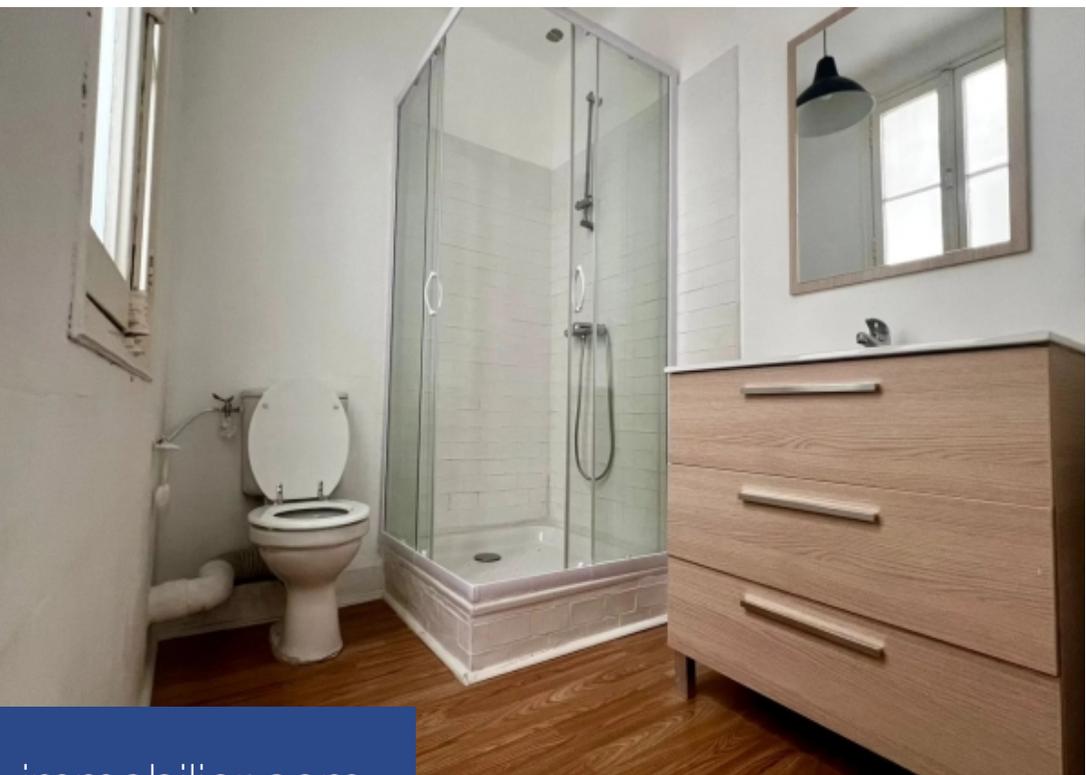
CABINET DES LYS

2 Allée Serpentine ZA du Rivet - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

