



**Studio**

**20 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85247283**

**230 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Studio de 22 m<sup>2</sup>, situé en plein centre-ville, offrant un emplacement de choix pour une location saisonnière. Niché au cœur de l'animation urbaine, ce bien bénéficie d'un accès direct aux commerces situés au rez-de-chaussée de l'immeuble, facilitant ainsi les courses quotidiennes et les sorties. Sa situation centrale et sa proximité avec les commodités locales en font un investissement idéal avec une forte rentabilité locative.

22 m<sup>2</sup> studio, located in the city center, offering a prime location for seasonal rental. Nestled in the heart of urban activity, this property benefits from direct access to the shops located on the ground floor of the building, thus facilitating daily shopping and outings. Its central location and proximity to local amenities make it an ideal investment with high rental profitability.

## CD IMMOBILIER

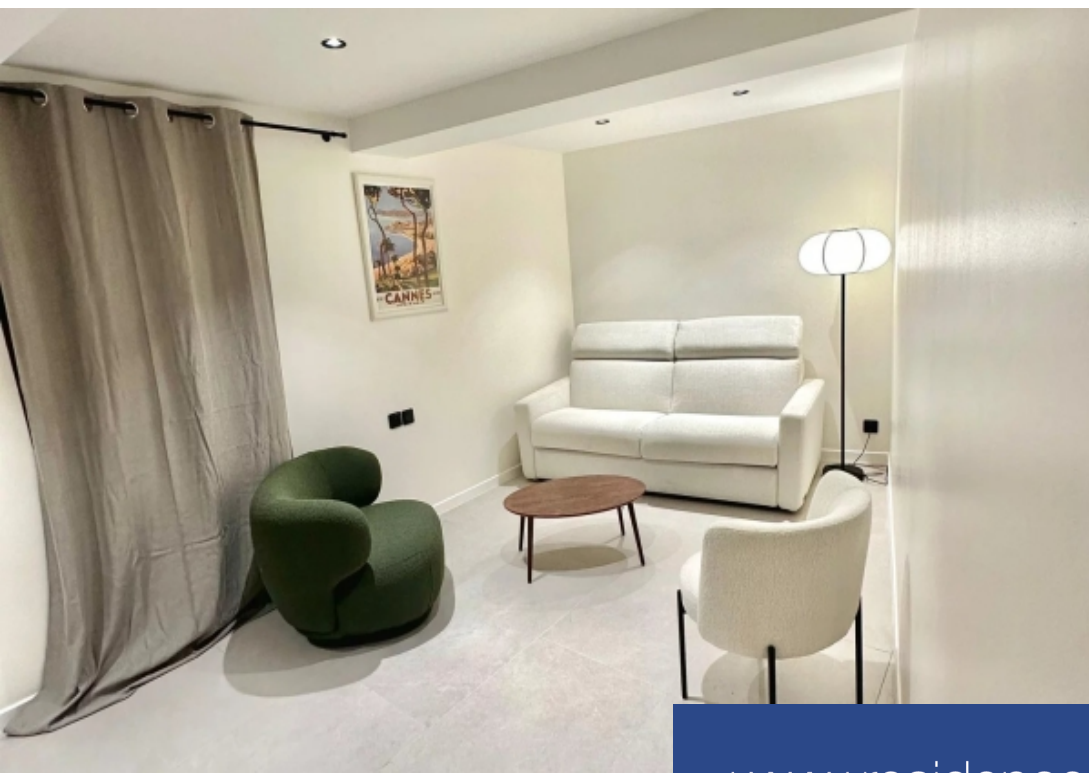
20 rue Latour-Maubourg - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

