



**2 Pièces**

**72 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6514**

**580 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

CANNES CALIFORNIE. Au sein d'une résidence de luxe avec sécurité 24H/24H, deux magnifiques piscines, plusieurs tennis. Grand 2 Pièces ( possibilité de le transformer en 3 pièces ) de 72,01m<sup>2</sup> loi carrez + 15m<sup>2</sup> de terrasse. Très belle vue mer ( de la terrasse ) . Exposé Sud-ouest, l'appartement est au calme et sans vis-à-vis. Prévoir des travaux de rafraichissement. Vendu avec un garage en sous-sol et une cave. Bien proposé par Alexandre GUIGUI EI, agent commercial (RSAC 834810822)

EXCLUSIVE. CANNES CALIFORNIA. In a luxury residence with 24H/24H security, two magnificent swimming pools, several tennis courts. Large 1 BedRoom apartment ( possibility to transform it into 2 bedrooms ) of 72,01m<sup>2</sup> law carrez + 15m<sup>2</sup> of terrace. Very nice sea view (from the terrace). South-west facing, the flat is quiet and not overlooked. It needs some refurbishment. Sold with a garage in the basement and a cellar.

**CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS**

65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

