

**2 Pièces**

**58 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6831**

**350 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivite. Cannes , basse californie. A pied de tous les commerces, des plages et à 2 minutes de la croisette. Au sein d'une résidence de style art Déco, avec beaucoup de charme et qui vient d'être ravalé. Avant dernier étage pour ce spacieux 2 pièces d'environ 60m<sup>2</sup> ( 58,02 loi carrez). l'appartement est traversant et exposé plein sud . Très belle hauteur sous plafond et parquet d'origine. La vue offre deux jolies percées sur la mer. Prévoir quelques travaux de rafraichissement ( essentiellement une peinture générale et la salle de bains ) . Vendu avec une grande cave et possibilité en plus ...

Exclusivity. Cannes, basse californie. Within walking distance of all shops, beaches and 2 minutes from the croisette. In a charming art deco-style residence that has just been refurbished. Penultimate floor for this spacious 1 bed-room apartment of around 60sqm (58.02 sqm loi carrez). The flat is south-facing. The view offers two lovely sea views. Very high ceilings and original parquet flooring some refurbishment work is required (mainly general painting and the bathroom). Sold with a large cellar and the possibility, in addition to the price, of buying a very large garage in a neighbouring ...

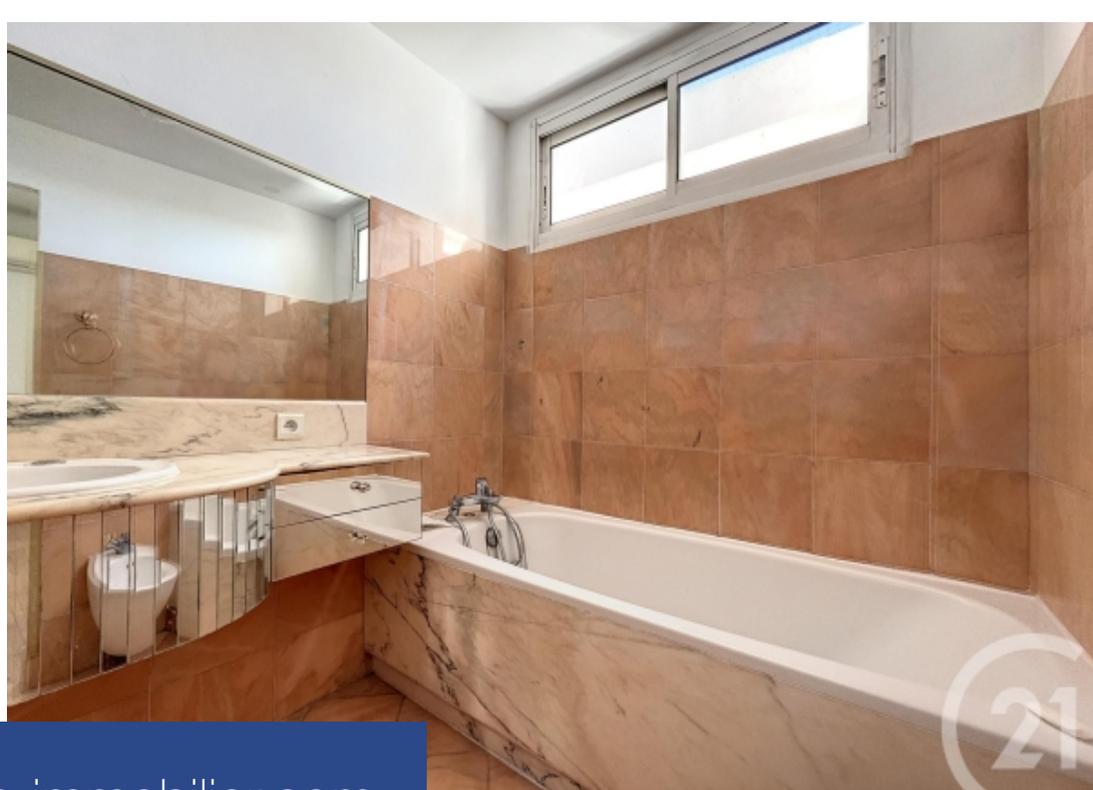
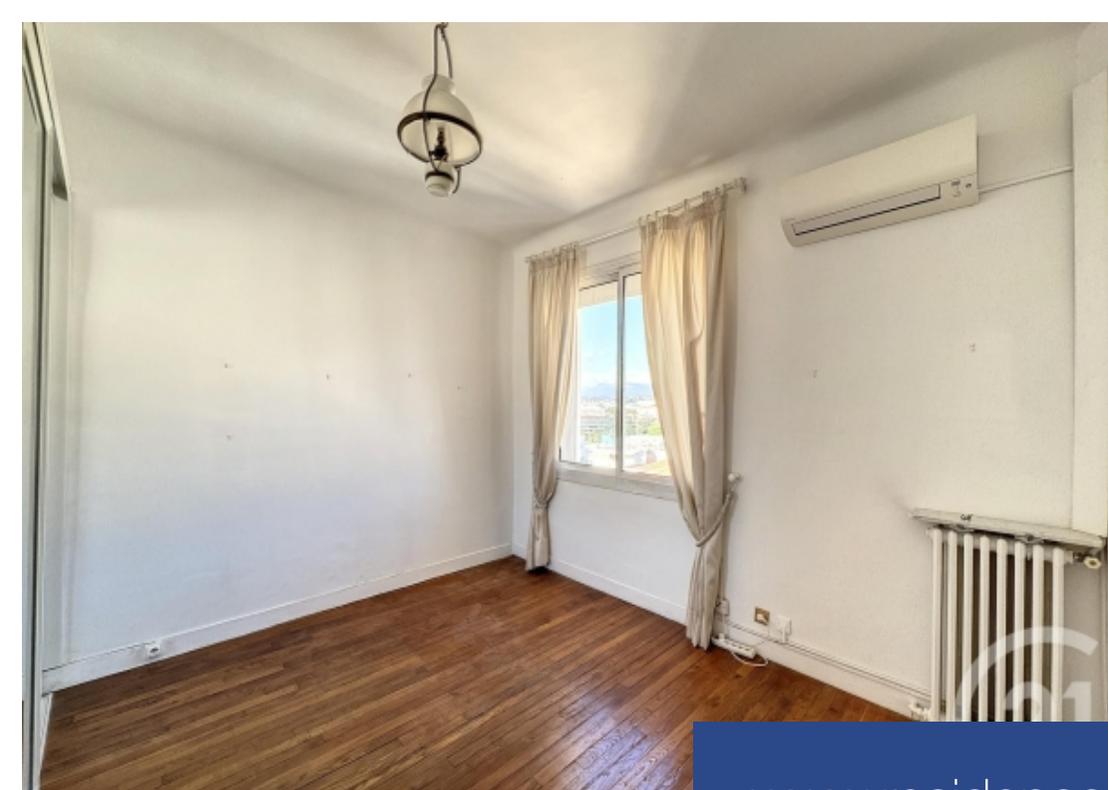
**CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS**

65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

**Contacteur l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

