



4 Pièces

124 m<sup>2</sup>

Réf. 6968

2 490 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes californie - situé dans le secteur recherché de la californie, magnifique appartement de 4 pièces de 124 m<sup>2</sup> en angle, au sein d'une petite copropriété de standing avec gardien et piscine. Cet appartement se compose d'une entrée, d'un vaste séjour/salle à manger ouvrant sur une superbe terrasse en angle d'environ 38 M<sup>2</sup>, offrant une vue panoramique sur la mer jusqu'aux îles de Lérins. Vous y trouverez également une cuisine indépendante entièrement aménagé et équipé, ainsi que 3 chambres en suite, chacune disposant de son dressing et de sa salle d'eau. Un double garage et une cave viennent ...

Cannes californie - located in the sought-after californie area, this stunning 4-room, 124 m<sup>2</sup> corner apartment is set within a small, prestigious residence with a caretaker and swimming pool. This apartment features an entrance hall, a spacious living/dining room opening onto a beautiful corner terrace of approximately 38 M<sup>2</sup>, offering panoramic sea views extending to the Lérins islands. It also includes a fully fitted and equipped independent kitchen, as well as 3 en-suite bedrooms, each with its own dressing room and bathroom. A double garage and a cellar complete this exceptional property.

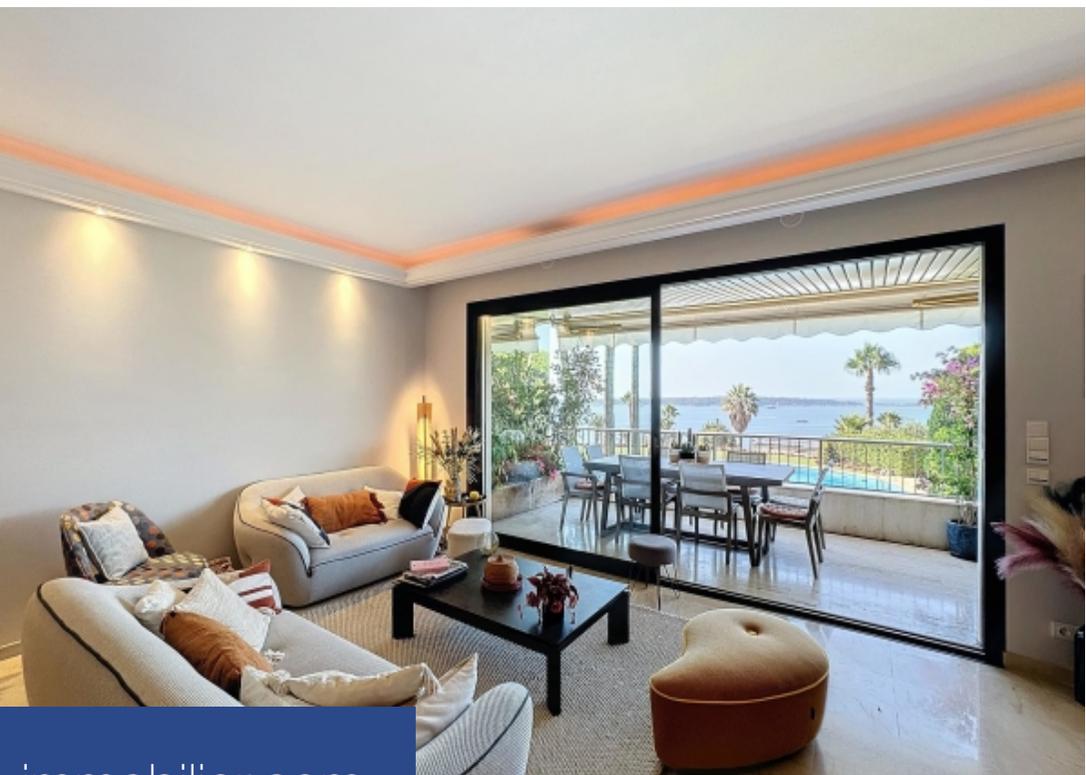
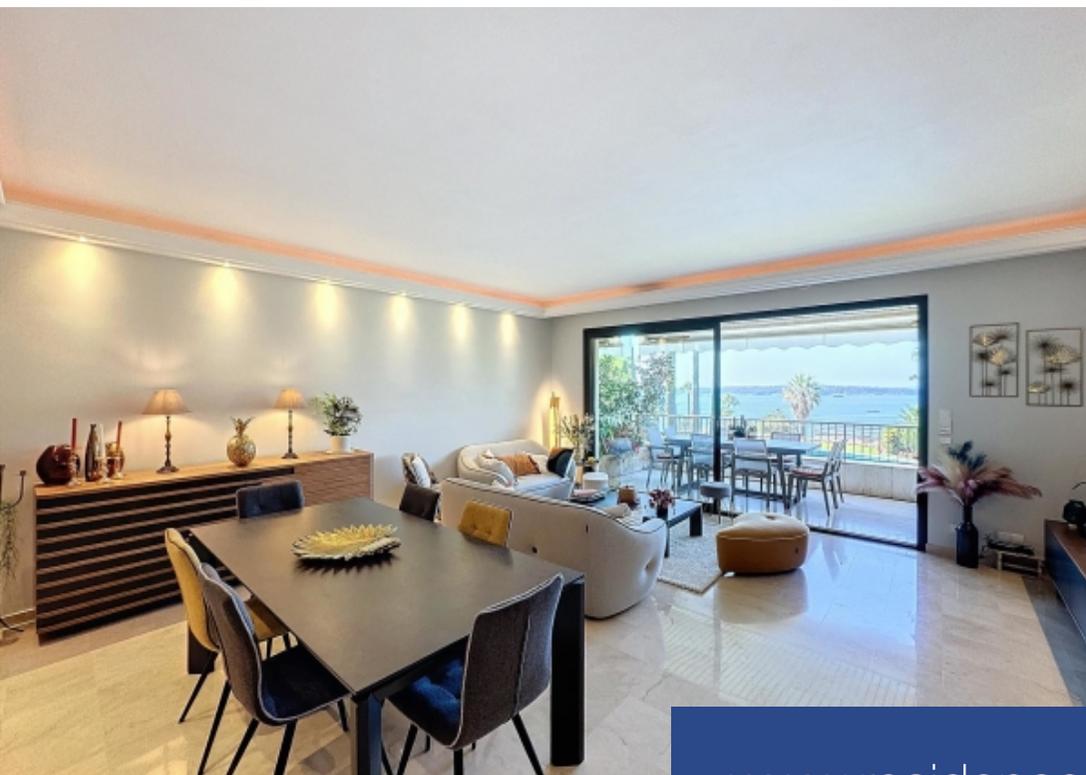
**CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS**

65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

