



COLDWELL BANKER  
AGENCE MANDILIER 06100

**4 Pièces**

**86 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83115559**

**679 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Appartement 4 pièces en parfait état, avec terrasse profonde exposée Sud/Sud-Ouest. Dans un écrin de verdure et offrant une belle vue dégagée sur le Massif de l'Estérel avec un aperçu mer. Situé dans une petite copropriété sécurisée et en position dominante, il se trouve au calme absolu, quartier très prisé et résidentiel du Cannet. Il se compose d'une vaste pièce de vie avec cuisine semi-ouverte, 3 chambres. Une cave, un parking privatif et un garage en sous-sol sécurisé complètent ce bien. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

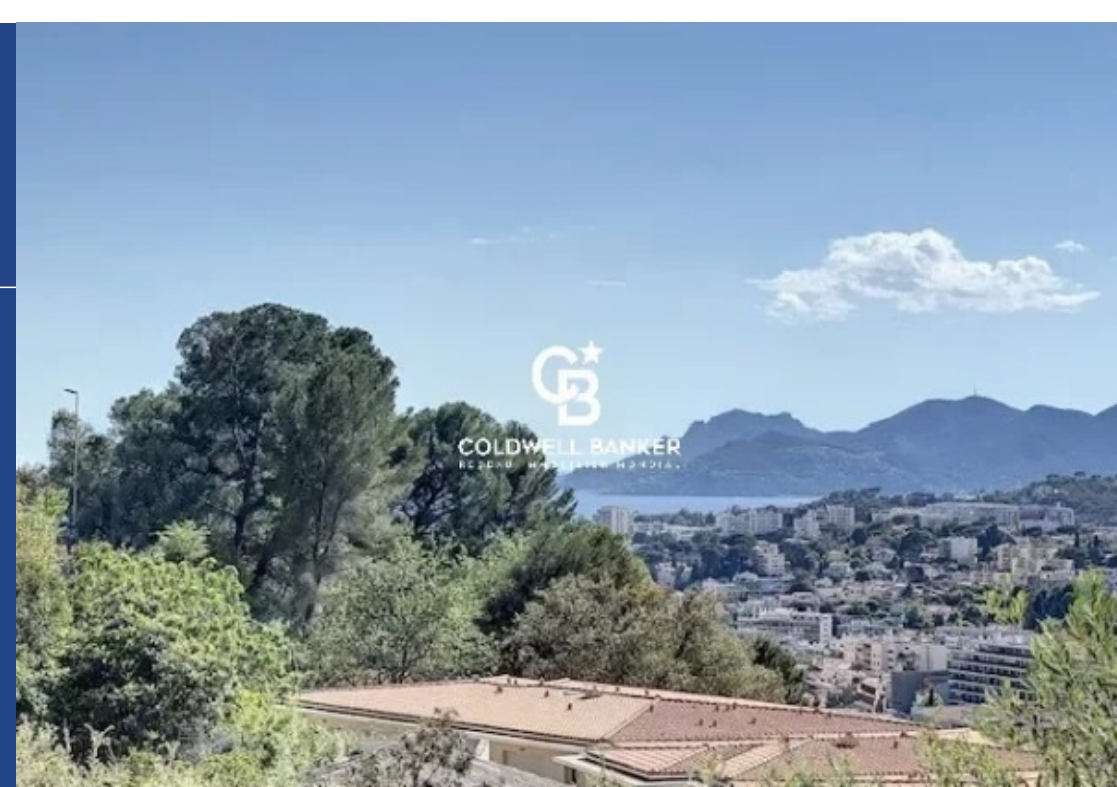
Apartment 4 rooms in perfect condition, with deep terrace facing south/southwest. Surrounded by greenery and offering an unobstructed view of the Massif de l'Estérel with a glimpse of the sea. Situated in a small, secure condominium in a dominant position, it is in the absolute calm of a highly sought-after residential area of Le Cannet. A cellar, private parking and secure basement garage complete this property. "Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)"

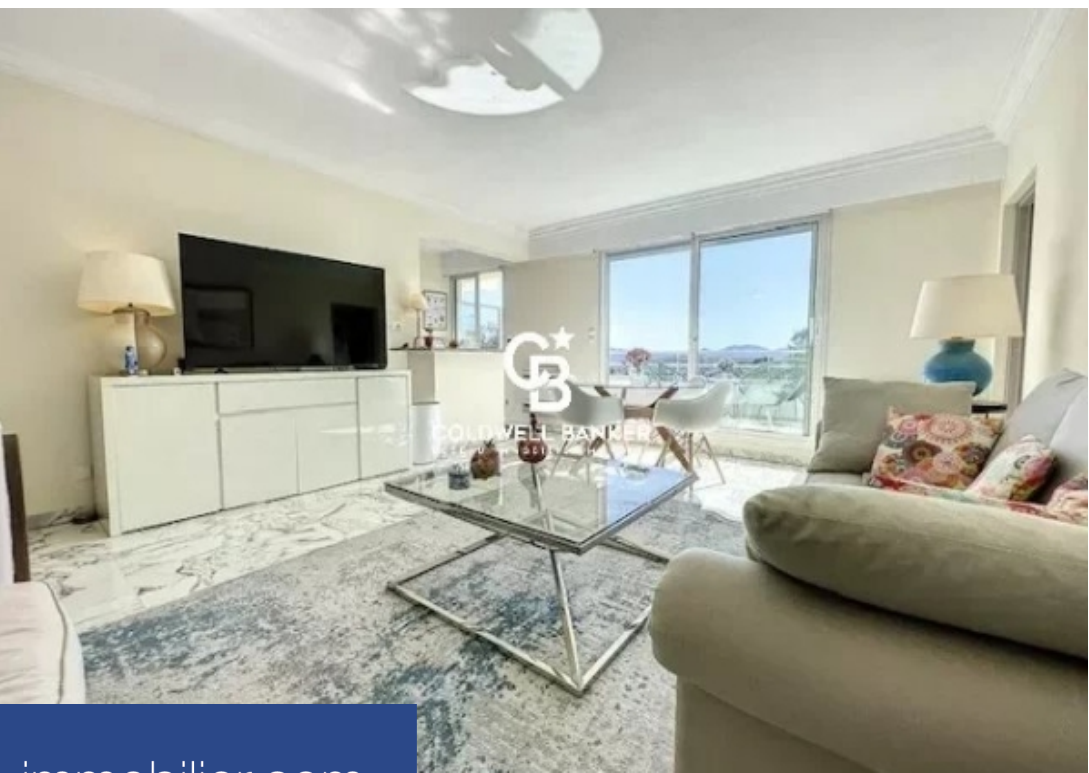
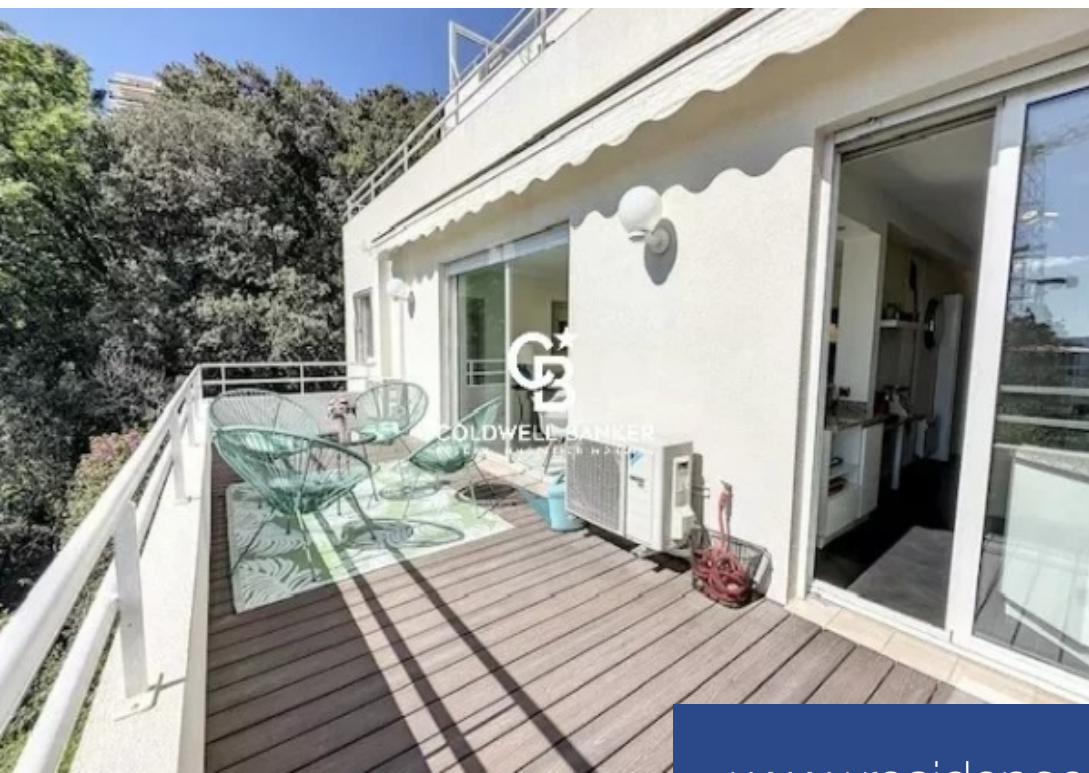
**COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

**[Contacter l'agence](#)**

**[Voir tous les biens de cette agence](#)**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

