



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

2 Pièces

Réf. 85063486

249 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

CANNES - PETIT JUAS - REZ-DE-JARDIN - T2 38 m2 - PARKING - CAVE.Appartement 2 pièces en REZ-DE-JARDIN de 38 m2, avec TERRASSE et JARDIN de 60 m2, orienté SUD, au CALME ABSOLU et sans aucun vis-à-vis, à proximité de TOUS LES COMMERCES et transports, dans une résidence sécurisée avec portail électrique, construction Bourgeoise, contenant seulement 7 lots.Vous découvrirez une entrée avec placard, un séjour/cuisine orienté SUD donnant sur une BELLE TERRASSE et JARDIN très agréable et au calme, une chambre avec placard, une salle de douche avec WC.Un PARKING extérieur et une cave collective sont ...

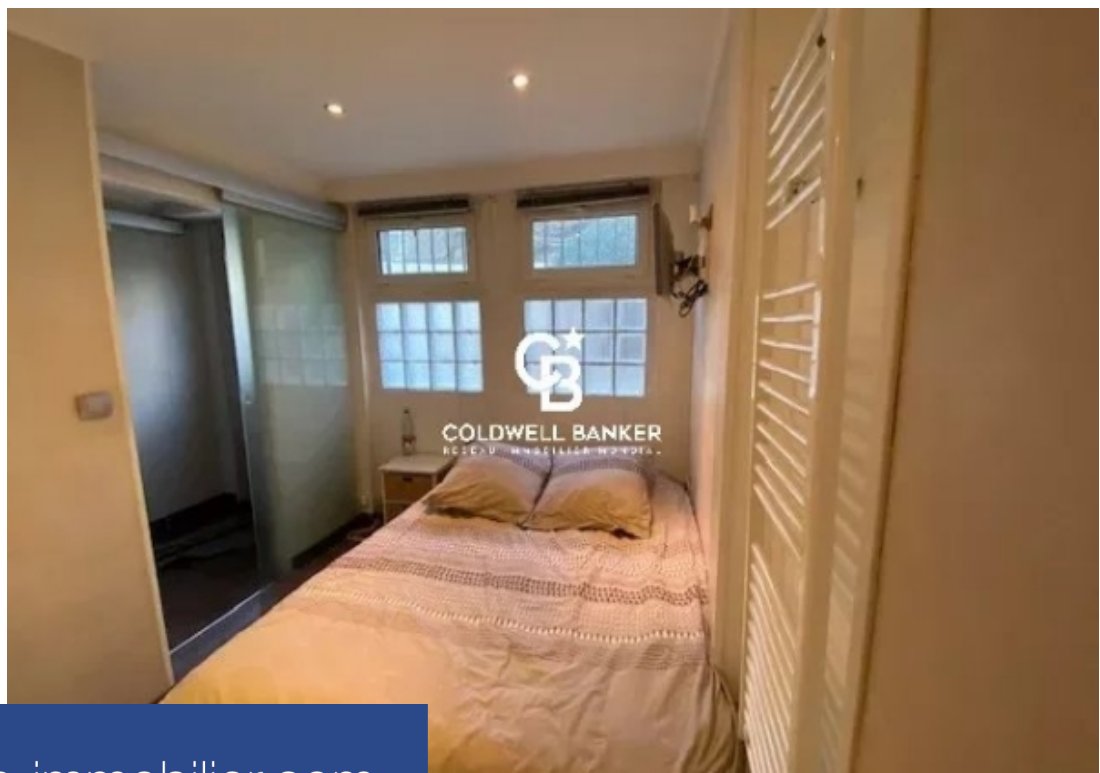
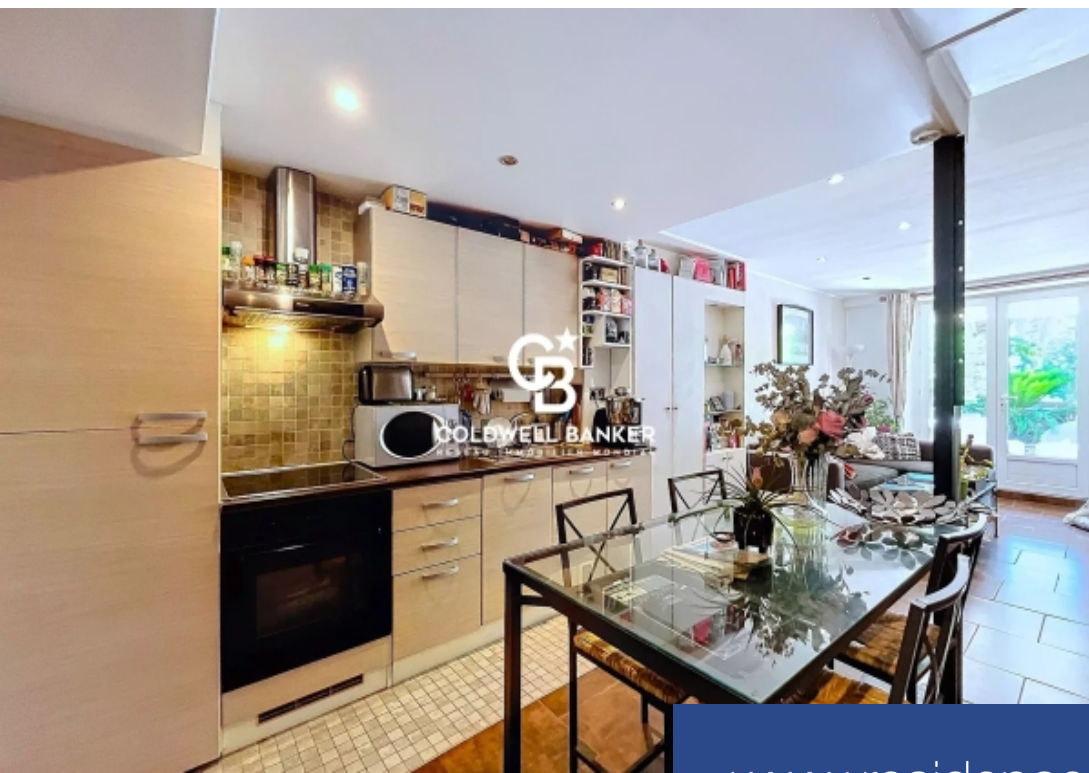
CANNES - PETIT JUAS - GARDEN FLOOR - T2 38 m2 - PARKING - CELLAR.2-room apartment on the GROUND FLOOR of 38 m2, with TERRACE and GARDEN of 55 m2, facing SOUTH, in ABSOLUTE QUIET and not overlooked, close to ALL SHOPS and transport, in a secure residence with electric gate, Bourgeois construction, containing only 7 lots.You will discover an entrance with cupboard, a SOUTH-facing living room/kitchen opening onto a BEAUTIFUL TERRACE and very pleasant and quiet GARDEN, a bedroom with cupboard, a shower room with WC.Outdoor PARKING and a collective cellar are present.A pleasant shared garden ...

**COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

