



81 m<sup>2</sup>

Réf. 83781010

545 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au calme total, magnifique appartement avec une grande terrasse vue dégagée, au Sud et un balcon au Nord. Grand séjour, cuisine indépendante, 2 grandes chambres, 1 salle de bain et 1 WC indépendant. Cave et parking. Charges incluent eau chaude et froide, chauffage. Honoraires 5 % TTC inclus charge acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

In total calm, magnificent 3P with a large terrace with unobstructed views to the south and a balcony to the north. Large living room, separate kitchen, 2 large bedrooms, 1 bathroom and 1 separate toilet. Cellar and parking. Charges include hot and cold water, heating. Fees 5% incl. VAT, purchaser's charge. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

