



**COLDWELL BANKER**  
LE RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

**3 Pièces**

**75 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82861256**

**790 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A 10 mn à pied de la Croisette, nous vous proposons un superbe appartement entièrement refait à neuf dans une résidence sécurisée.- Hall d'entrée,- cuisine américaine- séjour donnant sur une terrasse profonde bénéficiant d'une très belle vue mer,- 2 chambres,- 2 salles d'eau,- 2 toilettes,- garage en sous sol- cave.Proche de tous commerces.Honoraires : 5% TTC seront exclusivement à la charge de l'acquéreurPrix hors honoraires d'agence : 750 500€Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

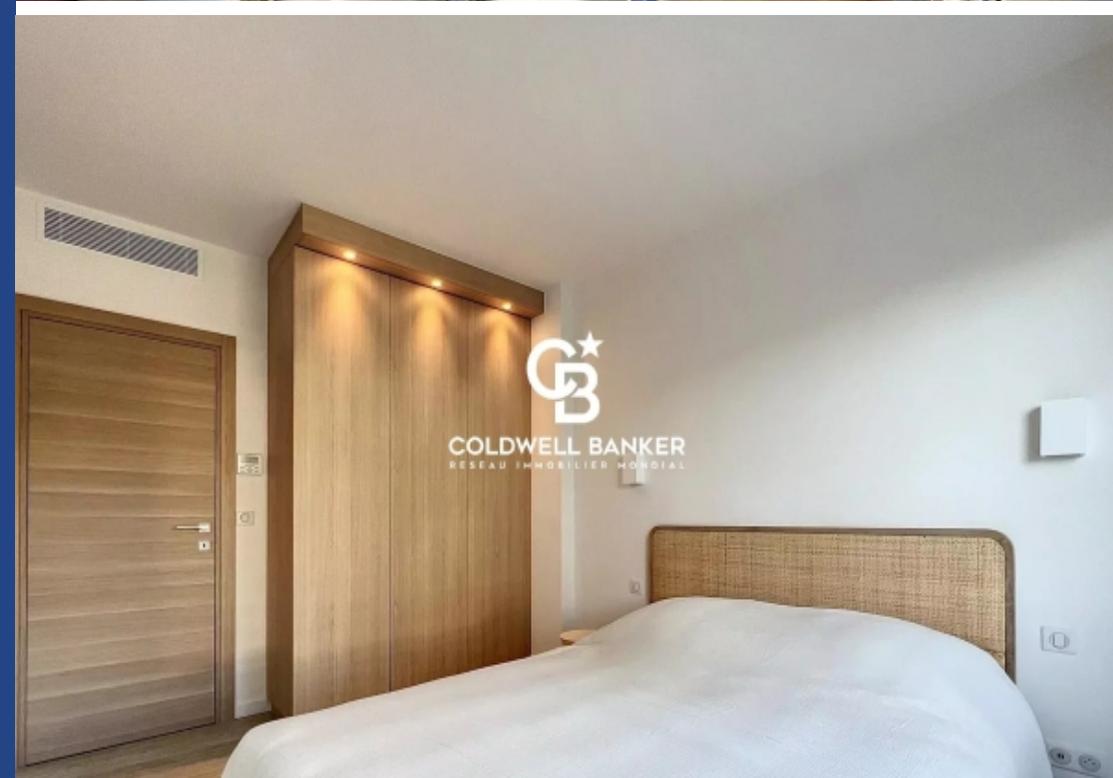
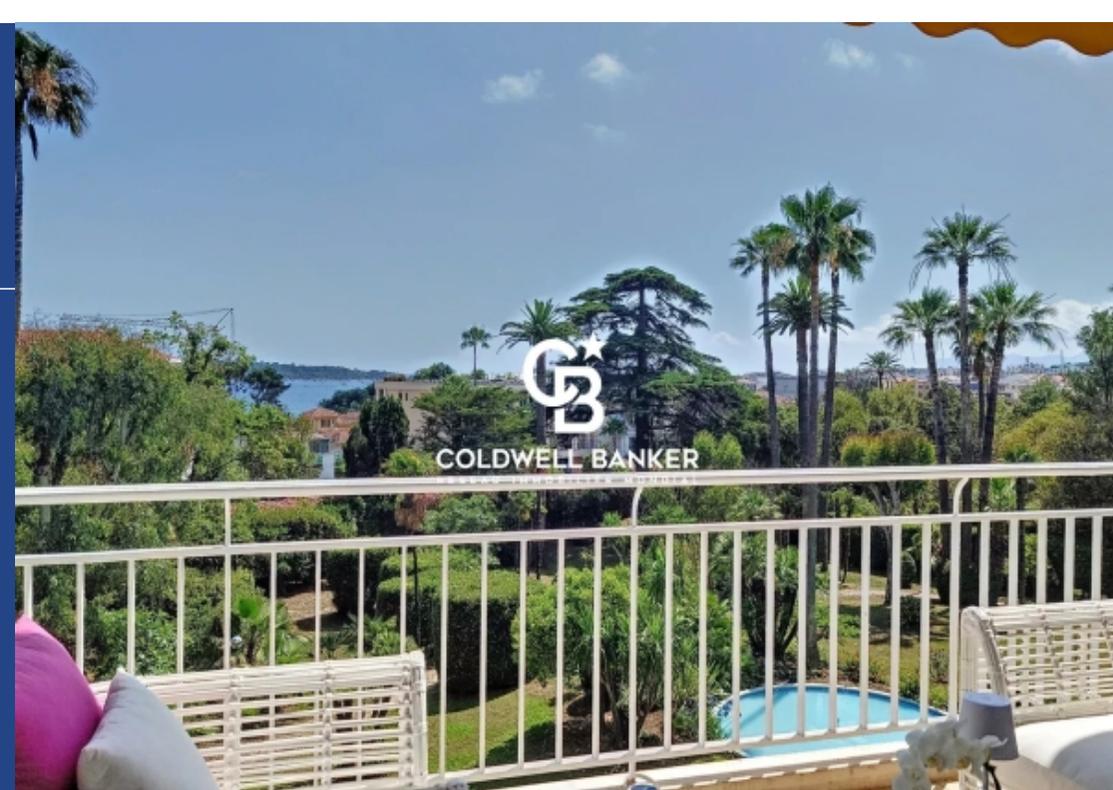
Just a 10-minute walk from the Croisette, we offer you a superb, completely refurbished apartment in a secure, co-exclusive residence. Entrance hall, open-plan kitchen and living room opening onto a deep terrace with superb sea views, 2 bedrooms, 2 shower rooms, 2 toilets, basement garage and cellar. Close to all amenities.Fees : 5% VAT will be exclusively charged to the buyerPrice excluding agency fees : 750 500€Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

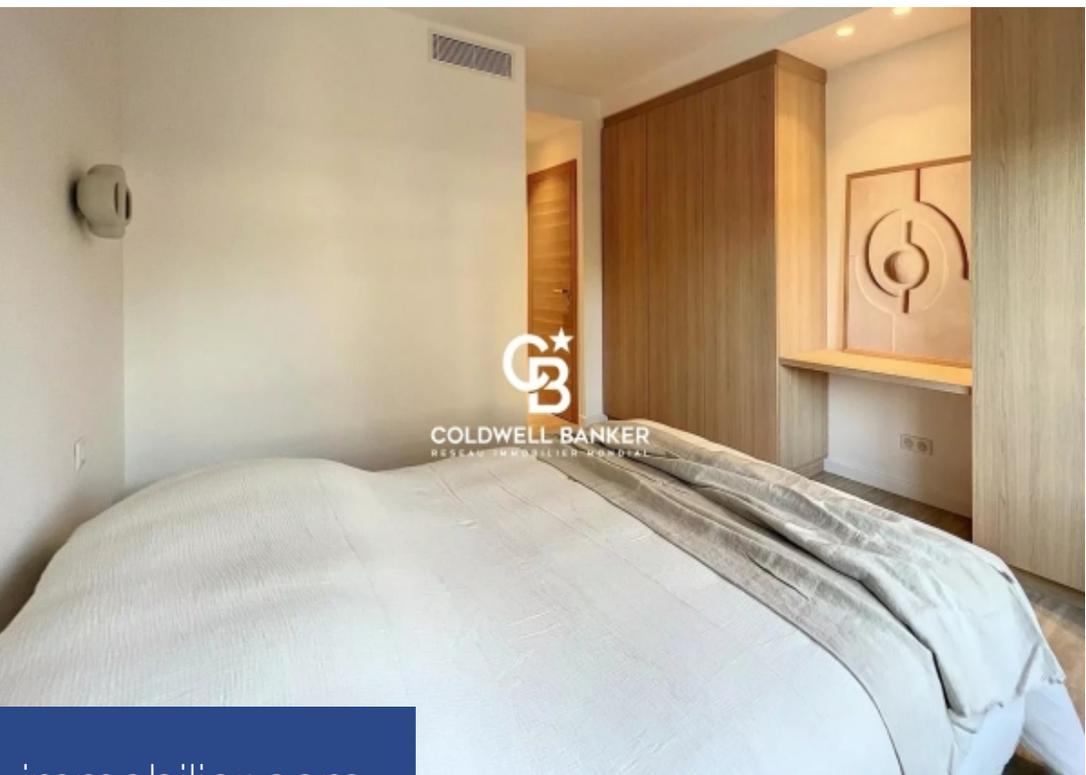
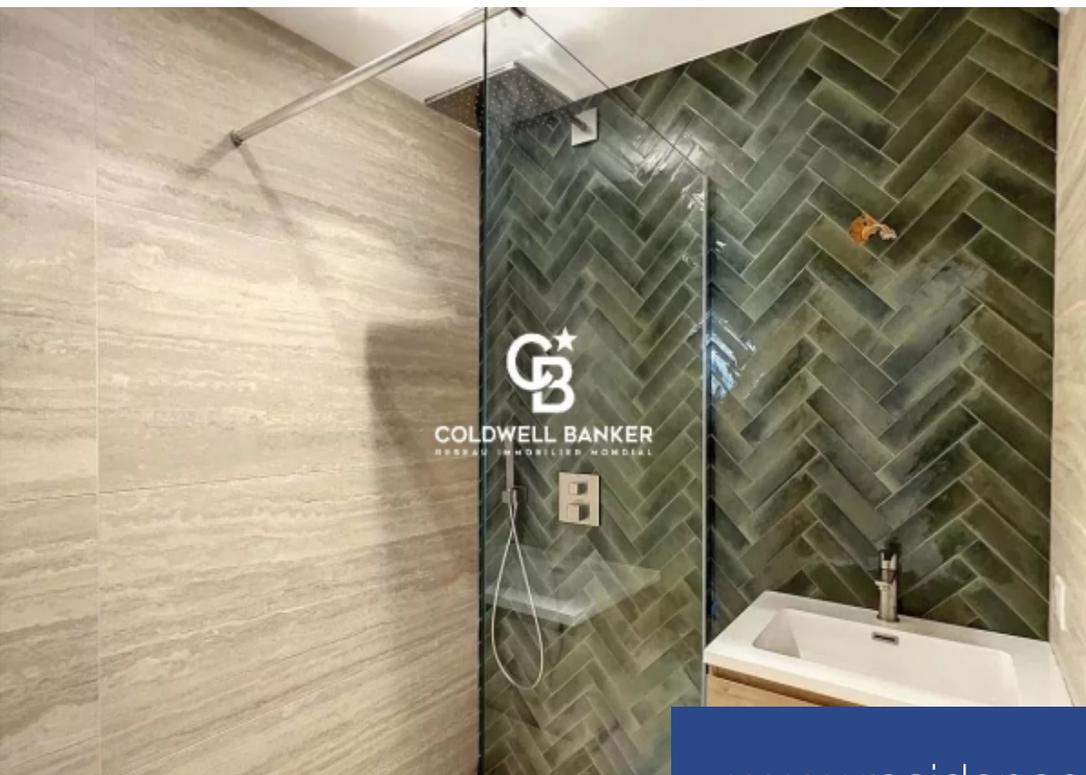
**COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

