



COLDWELL BANKER
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

3 Pièces

73 m²

Réf. 85155835

599 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En 2ème ligne Croisette, à pied des plages, 3 pièces climatisé ouvert sur une terrasse offrant un aperçu mer. Il se compose- entrée- salon- 2 chambres- 1 salle de douche- 1 terrasse- 2 caves- 1 parking intérieur- 1 garage Vendu avec un locataire en place, bail vide qui court depuis juin 2023. Honoraires : 6% TTC seront exclusivement à la charge de l'acquéreur Prix hors honoraires d'agence : 565 000€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr ”

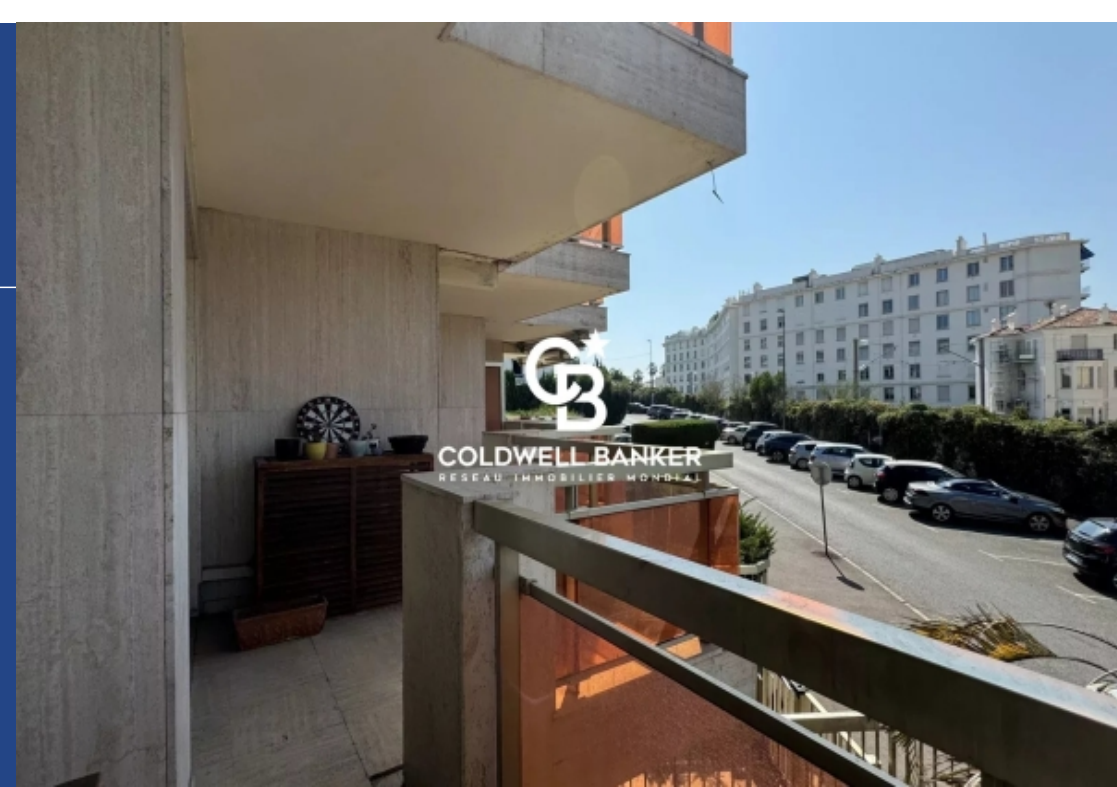
In the 2nd line of the Croisette, on foot from the beaches, 3-room air-conditioned apartment opening onto a terrace with a sea view. Comprising- entrance hall- living room- 2 bedrooms- 1 shower room- 1 terrace- 2 cellars- 1 indoor parking space- 1 garage Sold with tenant in place, bare lease running since June 2023. Fees : 6% VAT will be exclusively charged to the buyer Price excluding agency fees : 565 000€ Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: georisques.gouv.fr ”

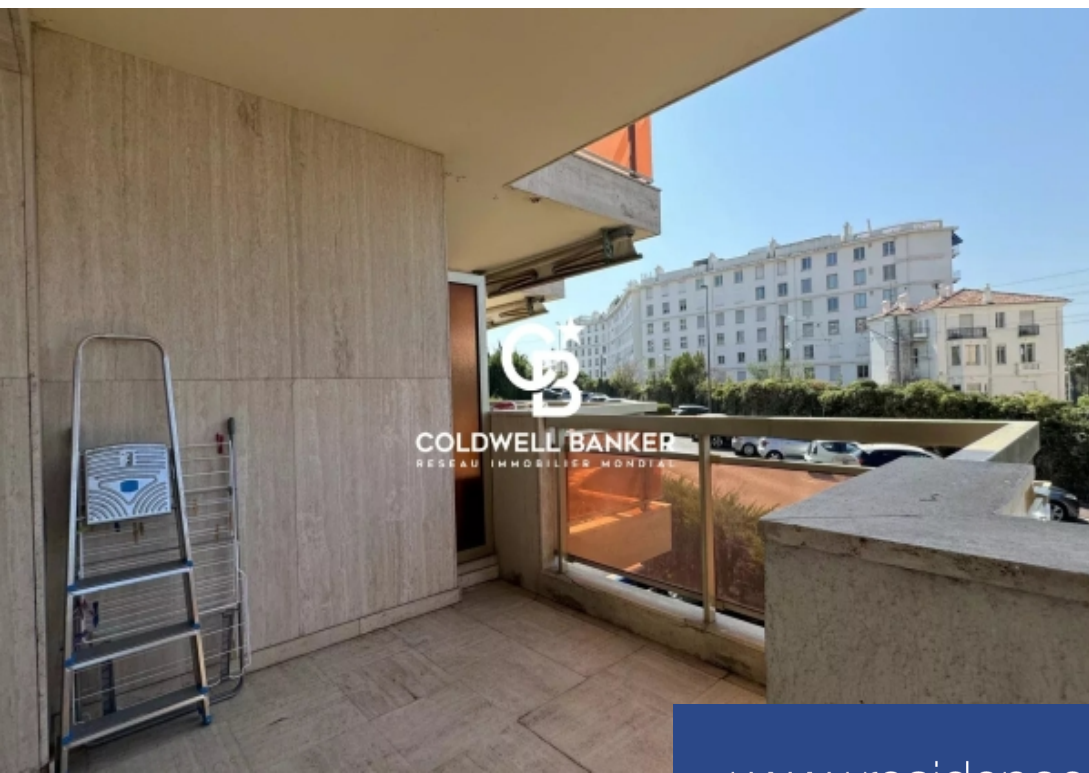
COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

