



**4 Pièces**

**217 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2591V**

**2 970 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Magnifique penthouse de 217 m<sup>2</sup> sur la Croix des Gardes, à seulement 5 minutes du centre-ville de Cannes et à 2 minutes des plages. Situé au deuxième et dernier étage d'une résidence prestigieuse, ce penthouse offre un luxe inégalé. Il dispose d'une terrasse de 120 m<sup>2</sup> exposée plein sud, bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer. Il se compose d'un double séjour spacieux, une cuisine semi-séparée entièrement équipée, trois chambres avec leurs propres salles de douche, des toilettes séparées et une buanderie. L'appartement comprend également une cave, deux garages et deux places de parking ...

Magnificent 217 sqm penthouse for sale in Croix des Gardes, just 10 minutes away from downtown Cannes and 2 minutes from the beaches of Midi. Located on the second and top floor of a prestigious residence, this penthouse offers unparalleled luxury. It consists of a 120 sqm terrace facing south, providing breathtaking panoramic sea views. Inside, you will discover a spacious double living room, a semi-separated fully equipped kitchen, three bedrooms with their own shower rooms, separate toilets, and a laundry room. For your convenience, the apartment also includes a cellar, two garages, and two ...

## **CROISSETTE PROPERTIES**

45, boulevard de LA CROISSETTE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

