



VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

**4 Pièces**

**111 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02W3EA**

**3 980 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au cinquième et dernier étage d'un immeuble, vaste appartement calme et lumineux offrant des vues spectaculaires sur le vieux Port et la mer. Emplacement unique à quelques pas du Palais des Festivals. Composé d'un salon salle à manger cuisine avec grandes ouvertures donnant sur une terrasse profonde sur le vieux Port. Chambre de maître avec vue mer et dressing, et salle de bains avec douche et toilettes. Chambre avec salle d'eau et bureau. Chambre avec salle d'eau donnant sur la terrasse côté Ouest et vue sur le Suquet. Pièce séparée pour la buanderie. Climatisation gainée centralisée, parquet ...

On the fifth and top floor of a building, large, quiet and bright apartment offering spectacular views of the old Port and the sea. Unique location a few steps from the Palais des Festivals. Composed of a living room, dining room, kitchen with large openings opening onto a deep terrace overlooking the old Port. Master bedroom with sea view and dressing room, and bathroom with shower and toilet. Bedroom with bathroom and office. Bedroom with bathroom opening onto the west side terrace and view of the Suquet. Separate room for laundry room. Centralized ducted air conditioning, solid parquet flooring, ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

