

EXCLUSIVITE

7 Pièces

311 m<sup>2</sup>

Réf. W-02SY13

3 680 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé face à la Plage du Midi et à deux pas du vieux port de Cannes et des restaurants.Ce rare appartement de prestige dans un immeuble bourgeois de 310m<sup>2</sup> possède une cheminée d'époque édifée en marbre, un parquet en bois massif d'origine et des moulures au plafond lui donnent un magnifique cachet.Il se compose d'une belle pièce de vie d'environ 70m<sup>2</sup> agencé en trois parties. Un espace de jeux /bar, un espace repas et un espace détente donnant un accès à la terrasse avec vue panoramique mer et massif de l'Esterel.Il comprend également deux chambres en suite dont une chambre de ...

Perfectly located in front of the "plage du Midi" and a short walk from Cannes old port and the restaurants.This rare prestigious apartment of 310m<sup>2</sup> in a bourgeois building owns a marble period fireplace, authentic wooden flooring and ceiling moulding which provide a magnificent style.It consists of a nice living area of approx. 70m<sup>2</sup> organized into 3 parts. A games/bar area, a dining area and a relaxing area giving access to the terrace with panoramic sea and Esterel hills views.It also comprises 2 en-suite bedrooms including a master bedroom with dressing room and sea view, two other ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

