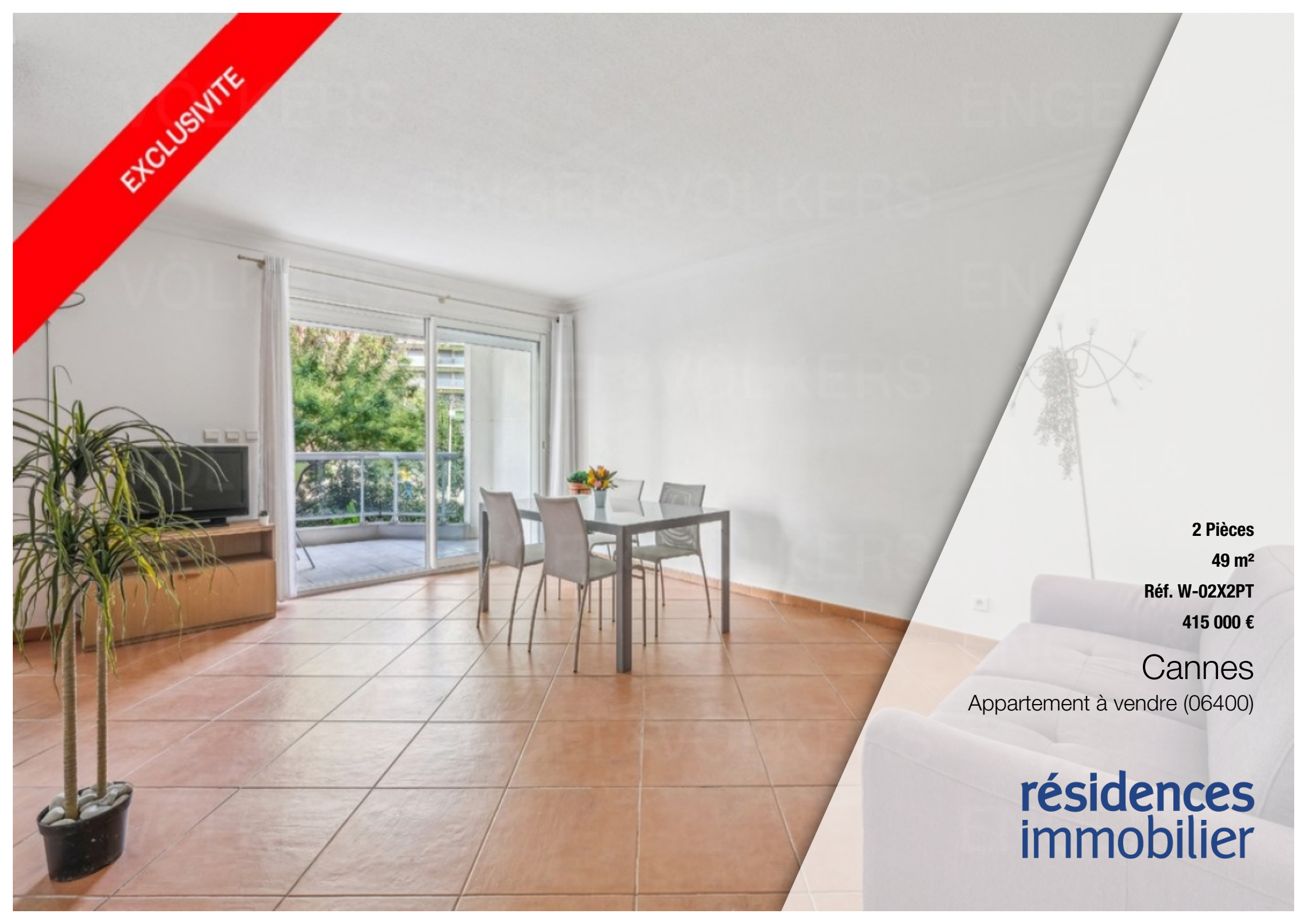


EXCLUSIVITE



2 Pièces

49 m²

Réf. W-02X2PT

415 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose en exclusivité cet appartement avec terrasse et garage, à quelques pas des commerces de la rue d'Antibes, de la plage, du Palais des Festivals et des hôtels mythiques de Cannes. D'une superficie confortable de près de 50 m², ce 2 pièces est parfaitement organisé avec son coin nuit et salle d'eau d'une part et l'espace de vie d'autre part. La chambre et le salon, avec cuisine ouverte, s'ouvrent tous deux sur la terrasse de 11 m² jouissant d'une vue verte sans vis à vis, donnant sur une traverse peu fréquentée. L'appartement est en bon état général et peut être habité ...

Engel & Völkers is exclusively proposing this flat with terrace and garage, just a short walk from the shops of "Rue d'Antibes", the beach, the Palais des Festivals and Cannes' legendary hotels. With a comfortable surface area of almost 50 m², this 2-room apartment is perfectly organized, with a sleeping area and shower room on one side and the living area on the other. The bedroom and living room, with open-plan kitchen, both open onto the 11 m² terrace, which enjoys a green, unoverlooked view, giving onto a little-used path. The flat is in good condition throughout and can be lived in without ...

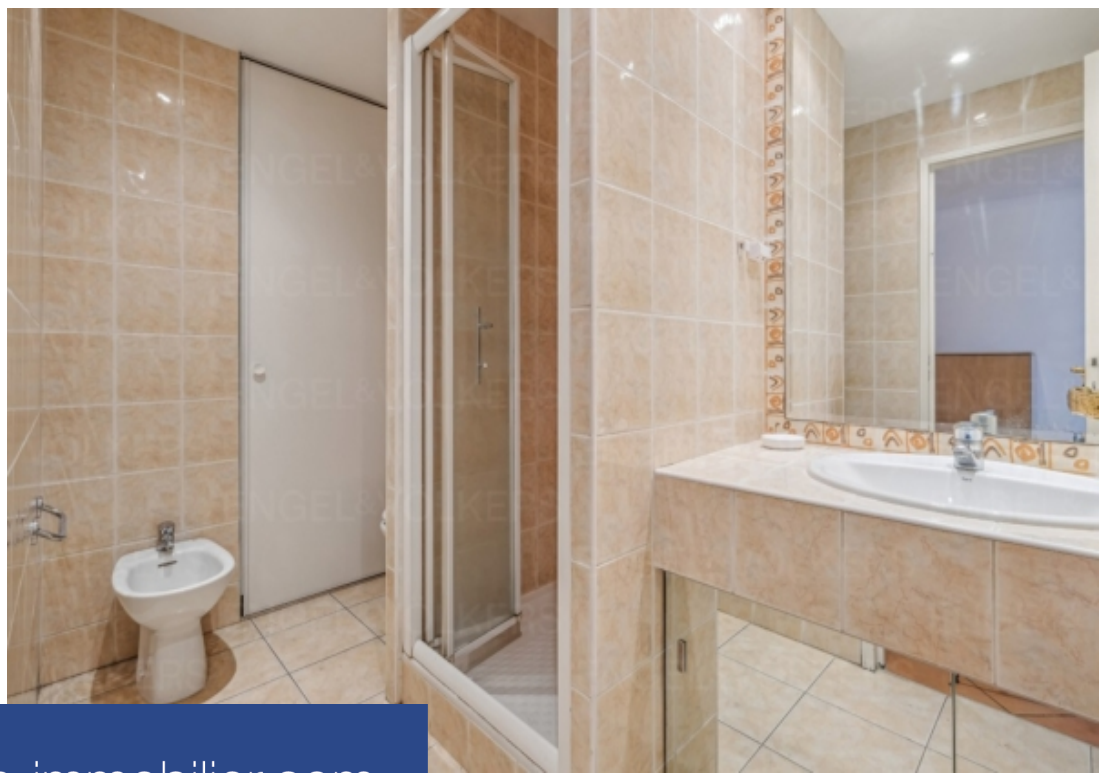
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

