



3 Pièces

94 m²

Réf. 7706386

657 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A 1.5 KM du centre ville dans le quartier résidentiel du petit Juas dans une petite résidence de bon standing de 3 étages, beau et vaste 3 pièces au dernier étage de 95 m² d'angle, très lumineux, avec une vue panoramique sur Cannes sa baie ainsi que les îles de Lérins Il composé d'un hall d'entrée distribuant un beau séjour d'angle avec une baie vitrée a l'Est et au sud donnant sur une belle terrasse vitrée pour l'hiver en loggia pour profiter de cette belle vue même l'hiver, mais qui s'ouvre complètement pour l'été, une cuisine séparée qui peut être ouverte sur le séjour ,donnant sur un balcon avec vue verdure ,2 belles chambres avec placards ,1 salle de bain avec toilette, et une salle d'eau ,un bureau avec balcon pouvant servir de petite chambre d'enfant, et un toilette séparé avec lave main ,Il dispose aussi un parking extérieur et une cave .et supplément du prix possibilité achat d'un garage .A voir rapidement

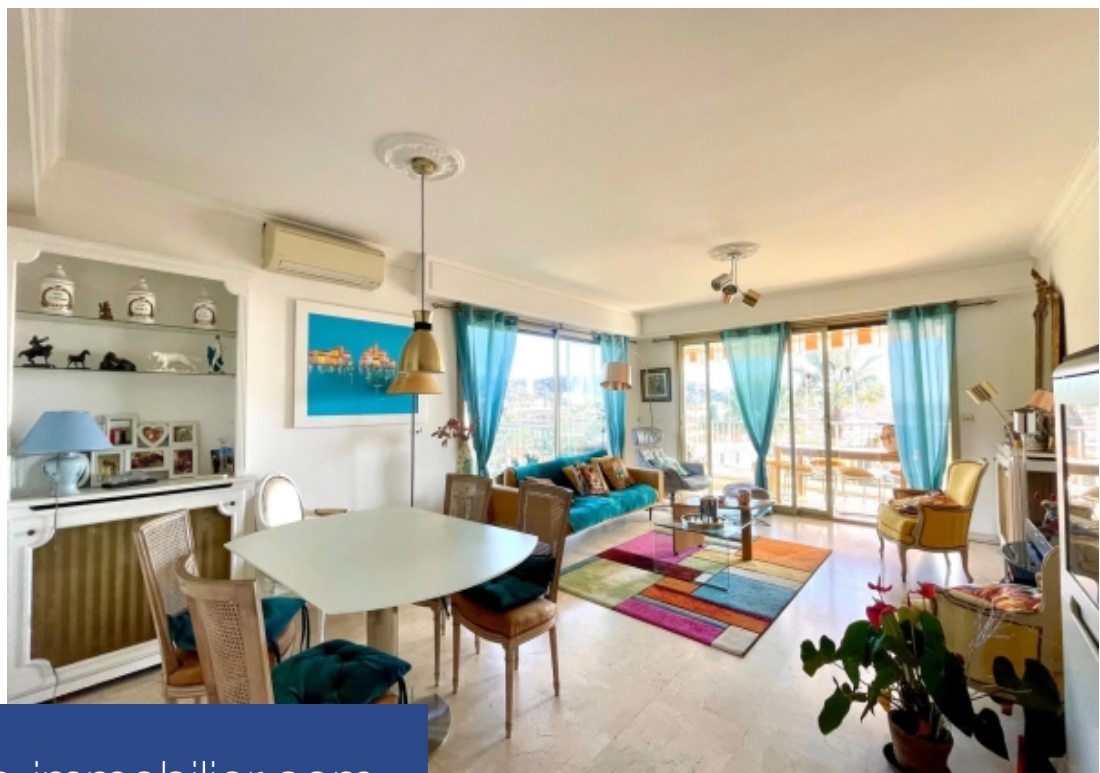
ERIC LABOURÉ IMMOBILIER

160 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

