



3 Pièces

Réf. 83234139

895 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans une résidence recherchée de standing, dans le quartier de La Californie à Cannes, avec gardien et piscine, venez découvrir ce bel appartement en rez-de-chaussée élevé. Facilement transformable et avec un beau potentiel, il est composé d'un hall d'entrée, d'un double séjour salle à manger, d'une cuisine semi ouverte toute équipée, d'une belle chambre de maitre avec grande salle de bain, d'une salle de douche avec toilette également. Possibilité de faire une deuxième chambre très facilement, photos 3D du projet sur demande. Le tout donnant sur une grande et profonde terrasse d'environ 30m2, exposée Ouest, offrant une magnifique vue mer et sur la baie de Cannes. Stationnements privés dans la résidence pour les résidents. Une cave agrément ce bien. A visiter rapidement, prix: 949 000€

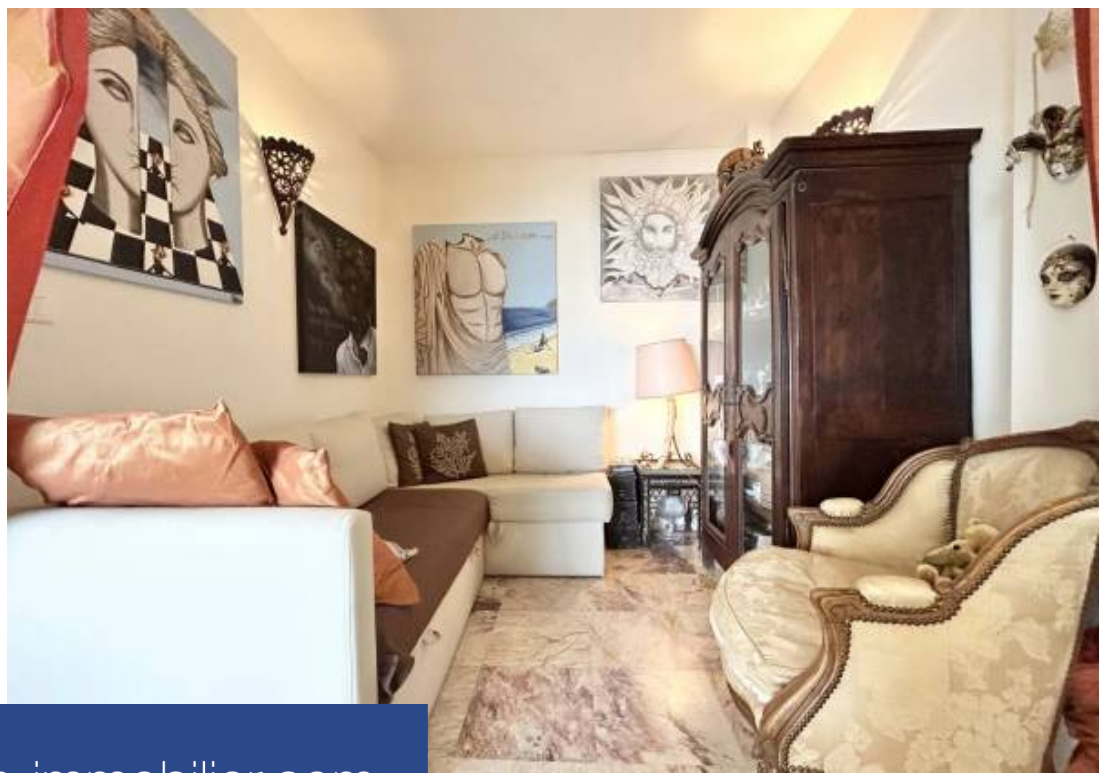
**ERIC LABOURÉ IMMOBILIER**

160 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

