



4 Pièces

120 m²

Réf. 85159256

1 300 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Magnifique appartement traversant de 120m² situé au dernier étage dans le prestigieux quartier de la Croix des Gardes. Bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer, ce bien d'exception offre un cadre de vie unique. Vous serez d'emblée séduit par un vaste séjour baigné de lumière, prolongé par une belle terrasse où vous pourrez admirer le paysage. La cuisine, entièrement équipée, crée un espace convivial et moderne. L'appartement dispose de trois chambres, dont une suite parentale, ainsi que de deux salles de bain raffinées. Vous apprécierez également les prestations haut de gamme de cette résidence, avec piscine, gardien, deux places de parking en sous-sol, et une cave. En plus de l'appartement principal, un studio indépendant de 30 m² vient compléter ce bien, offrant de multiples possibilités d'aménagement. Un bien rare, parfait pour ceux qui recherchent confort, espace, et une vue à couper le souffle, à quelques minutes du centre de Cannes et des plages.

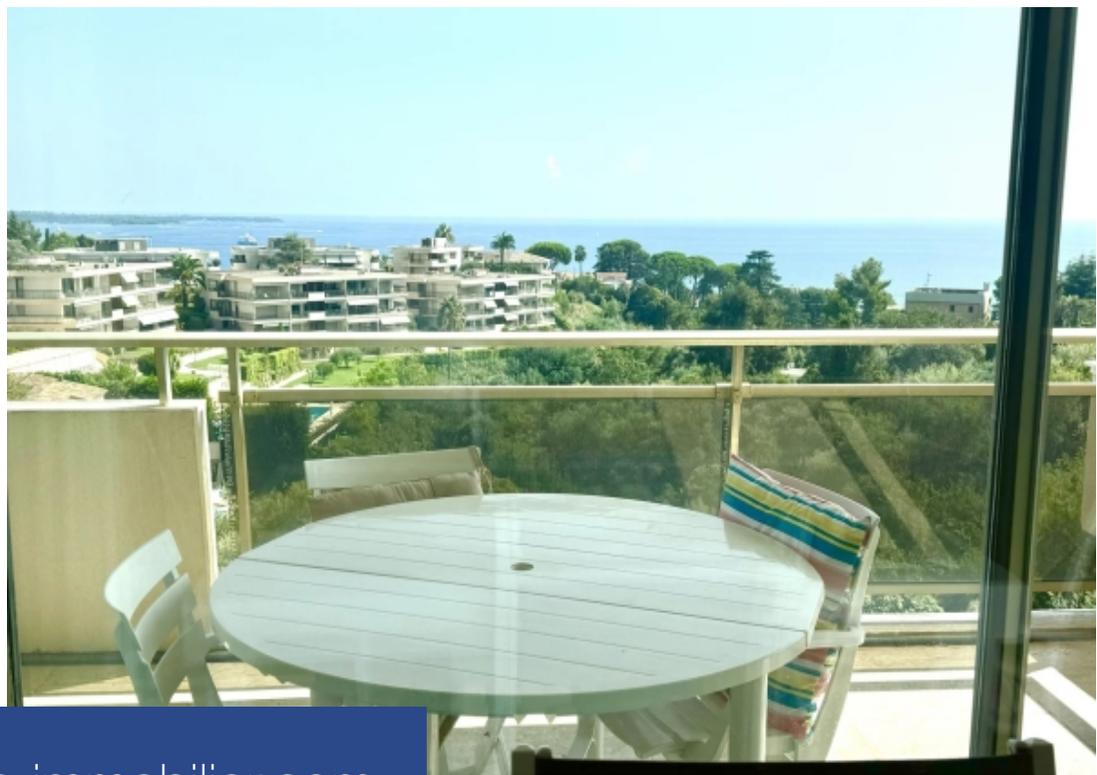
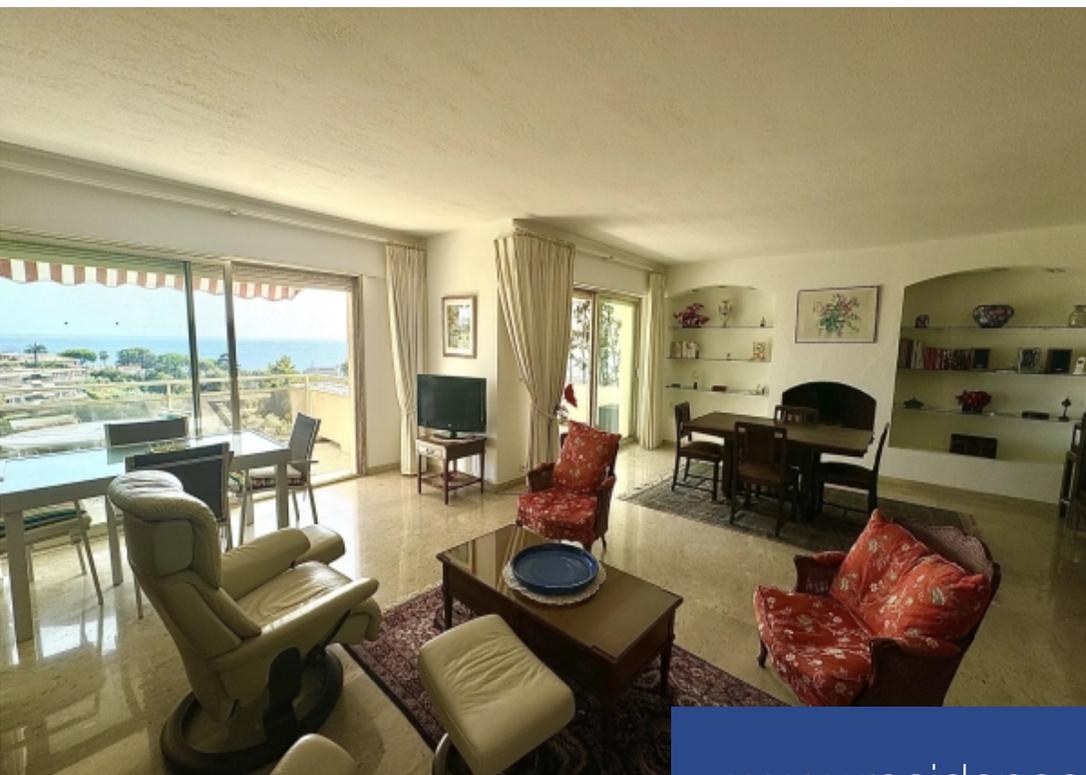
ERIC LABOURÉ IMMOBILIER

160 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

