



EXCLUSIVETAGENCY  
LUXURY REAL ESTATE

**4 Pièces**

**186 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2425**

**2 190 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé au cœur au sein d'un parc paysager, au calme absolu et à proximité immédiate de toutes commodités, dans une luxueuse copropriété moderne et contemporaine de 2015, avec piscine sur le toit. Appartement 4 pièces en DERNIER ÉTAGE, développant 186m<sup>2</sup>, et offrant une large terrasse de plein pied de 75m<sup>2</sup> exposée plein sud. A l'intérieur, mariant les matériaux nobles, les différents espaces de vie sont distribués de façon à optimiser la fonctionnalité et le confort. Il se compose d'une entrée distribuant une pièce de vie de plus de 80m<sup>2</sup> au volume généreux, prolongée par une cuisine américaine ...

Located in the heart of a landscaped park, close to all amenities, this 186 sqm 4-room roof terrace apartment is located in a luxury residence built in 2015 with a rooftop pool! Modern and contemporary, combining noble materials, the various living spaces are distributed in such a way as to optimise functionality and comfort. It is composed of an entrance hall distributing a living room of more than 80 sqm with a generous volume, extended by an American kitchen fitted out in a contemporary style and a south-facing terrace of 75 sqm offering a panoramic green view. On the night side, 3 master ...

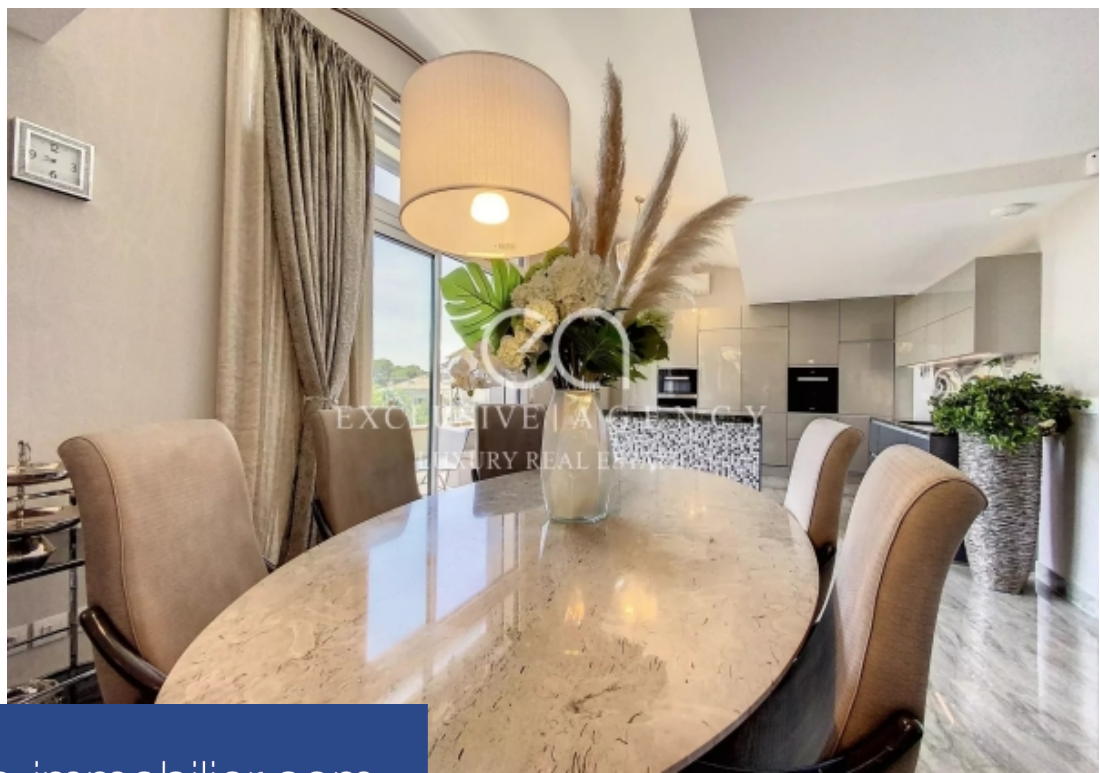
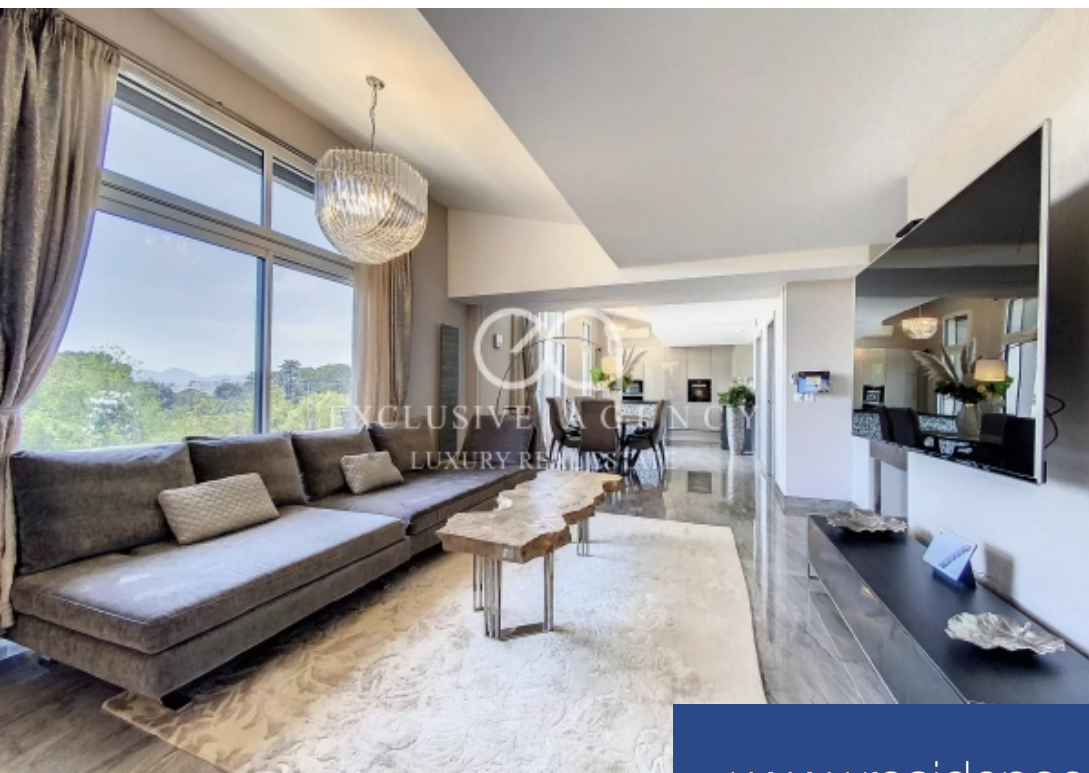
## **EXCLUSIVE AGENCY**

7 RUE DE LA FONTAINE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

