

EXCLUSIVE REAL ESTATE AGENCY

3 Pièces

77 m²

Réf. 2364

766 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

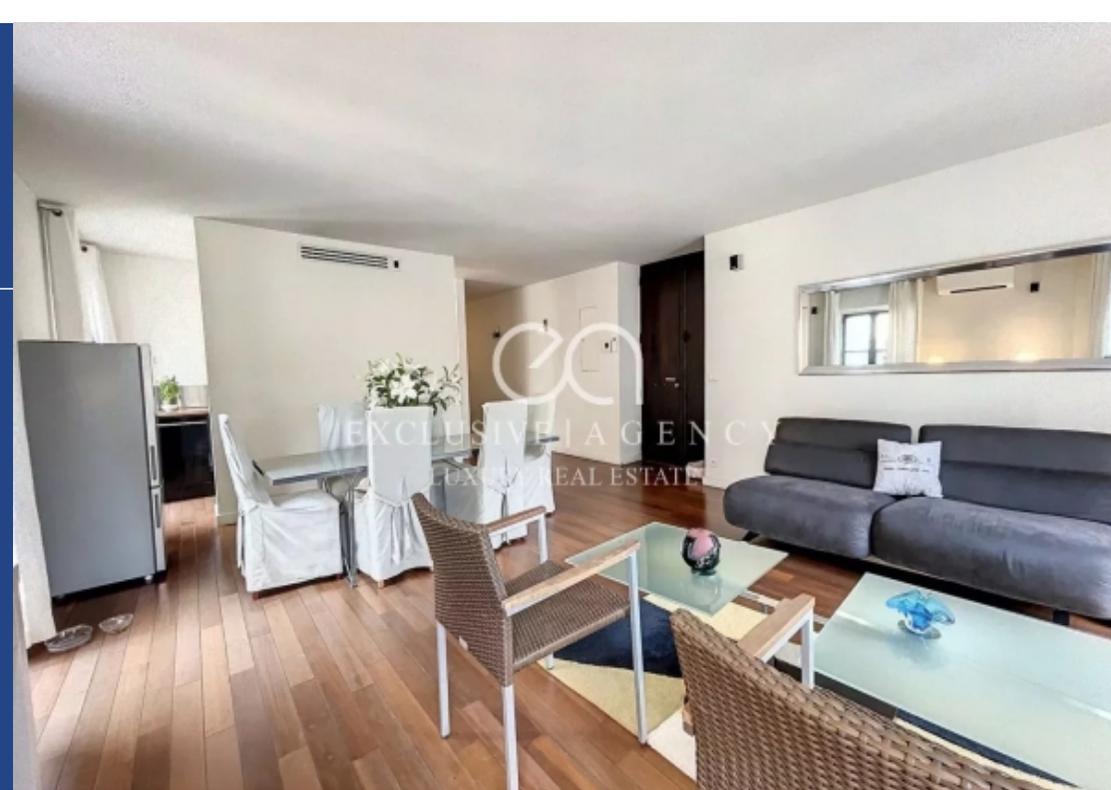
EXCLUSIVITE CANNES CENTRE à 3 minutes à pied du Palais des Festivals, 100m des plages et à proximité de la gare. Nous vous proposons ce superbe appartement 3 pièces de 77,44m² d'angle, dans un bel immeuble bourgeois de la rue d'Antibes au 4ème et dernier étage (sans ascenseur) avec un balcon longeant exposé sud et ouest. Comprenant : Salon / séjour avec cuisine semi-ouverte le tout sur 35m², l'espace nuit comprend deux chambres de 10m² et 11m², salle d'eau, salle de bain de 6m² et une toilette indépendante. Une dépendance de 4m² située au-dessus de l'appartement vient compléter ce bien ...

EXCLUSIVE CANNES CENTRE, a 3-minute walk from the Palais des Festivals, 100m from the beaches, and close to the train station. We offer you this superb 3-room apartment in a beautiful bourgeois building on Rue d'Antibes on the top floor (without elevator), comprising: Living room with semi-open kitchen all on 35m², the sleeping area includes two bedrooms, shower room, bathroom, separate toilet. An outbuilding of about 4m² located above the apartment completes this exceptional property in the heart of the world capital of cinema. Ideal for a primary or secondary residence or for rental investment.

EXCLUSIVE AGENCY

7 RUE DE LA FONTAINE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

