



EXCLUSIVE AGENCY  
LUXURY REAL ESTATE

**3 Pièces**

**70 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2432**

**1 449 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé au cœur du prestigieux quartier de Cannes, cet appartement de 70,74 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie exclusif. Avec une terrasse offrant une vue imprenable sur la mer, ce trois pièces traversant orienté sud-ouest est baigné de lumière naturelle. Le salon spacieux avec une cuisine américaine moderne est parfait pour recevoir. Deux chambres élégantes, chacune avec sa salle de douche et toilettes, garantissent confort et intimité. Une toilette indépendante, un dressing et de nombreux rangements complètent ce bien. Rénové par un architecte, cet appartement incarne le luxe contemporain à la ...

Located in the heart of the prestigious Cannes district, this 70.74 m<sup>2</sup> flat offers an exclusive living environment. With a terrace offering breathtaking sea views, this south-west-facing three-bedroom apartment is bathed in natural light. The spacious living room with modern open-plan kitchen is perfect for entertaining. Two stylish bedrooms, each with its own shower room and toilet, guarantee comfort and privacy. A separate toilet, dressing room and plenty of storage space complete this property. Renovated by an architect, this flat embodies contemporary French luxury. Information on the risks ...

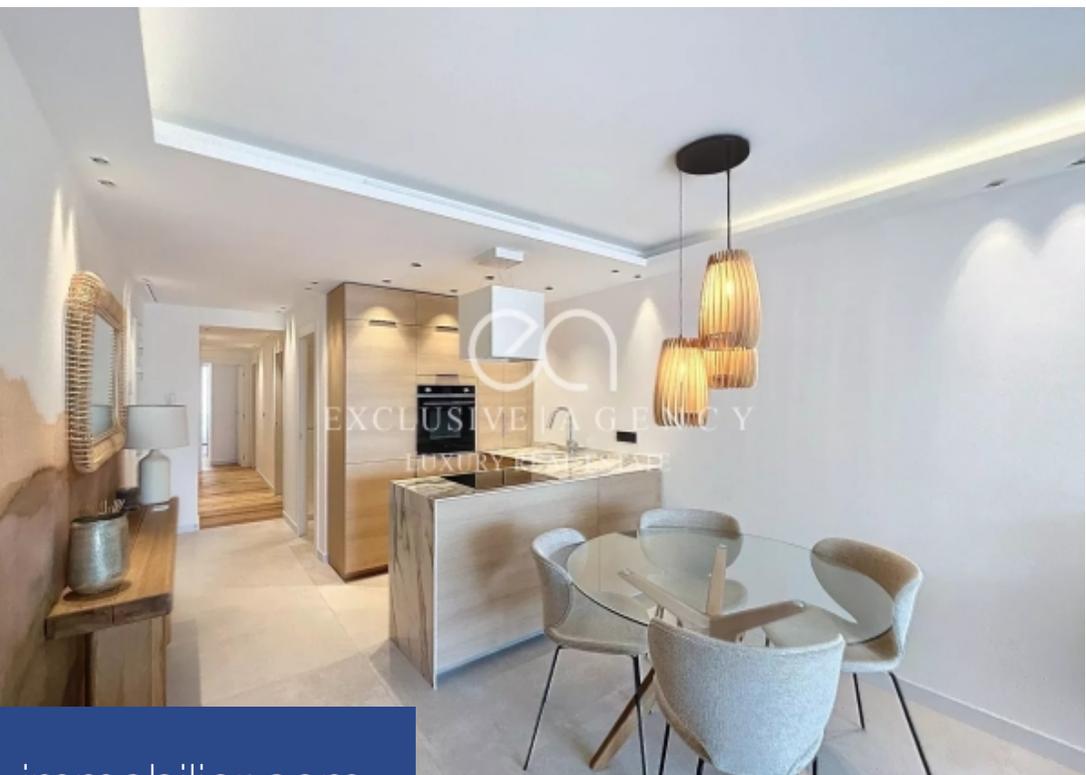
**EXCLUSIVE AGENCY**

7 RUE DE LA FONTAINE - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

