



**4 Pièces**

**111 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85012346**

**776 500 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé à proximité des commerces et à 10 minutes à pied du centre-ville de Cannes. Spacieux et lumineux 4 / 5 pièces 111.78m<sup>2</sup>, doté d'une terrasse à triple exposition de plus de 60m<sup>2</sup>, chaque pièce donne sur la terrasse. L'appartement comprend trois chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de douche, une salle de bain, une cuisine aménagée et équipée indépendante, ainsi que deux toilettes séparés. Vue partielle sur la mer. Cet appartement offre également un box fermé, une cave et un parking collectif pour les visiteurs.

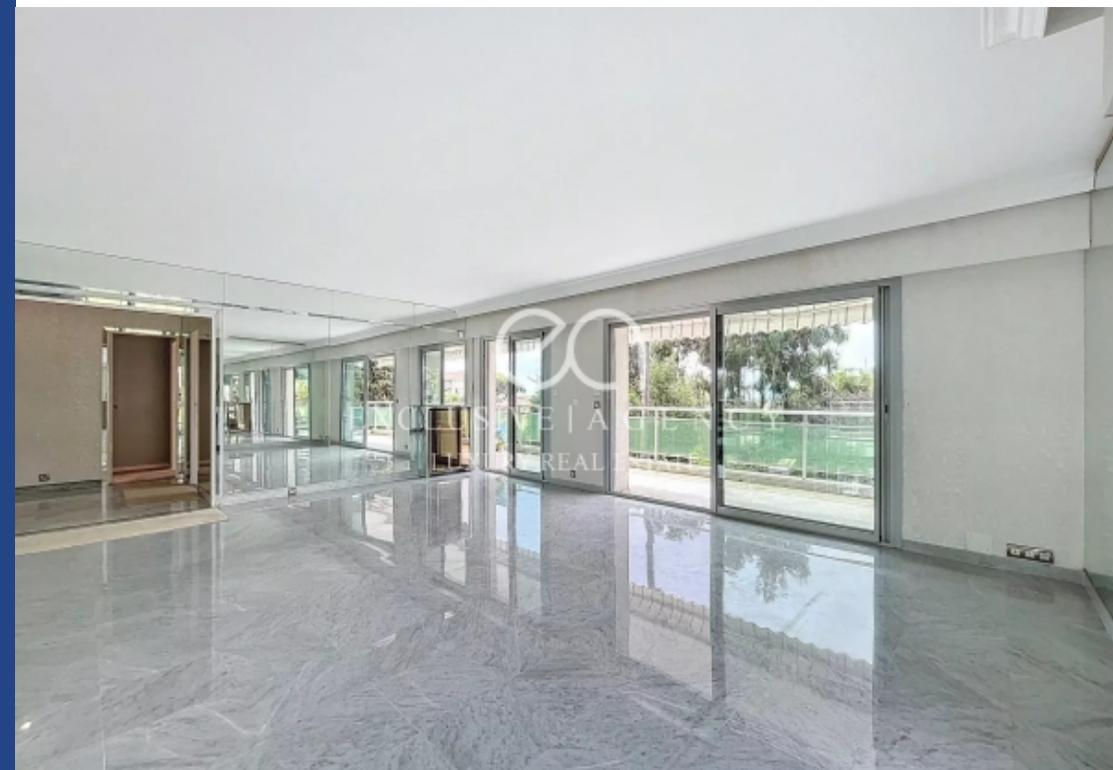
Cannes Basse Californie Spacious and bright 4/5-room apartment of 111.78m<sup>2</sup>, featuring a triple-exposure terrace of over 60m<sup>2</sup>. It includes three bedrooms, one of which is a master suite with a walk-in closet and a shower room, a bathroom, an independent fully equipped kitchen, and two separate toilets, each room opens onto the terrace. Partial sea view. Located close to shops and a 10-minute walk from downtown Cannes. This apartment also offers a closed garage, a cellar, and visitor parking.

## **EXCLUSIVE AGENCY**

7 RUE DE LA FONTAINE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

