



**3 Pièces**

**52 m<sup>2</sup>**

**Réf. 082024-127**

**655 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé en plein centre-ville, entre l'emblématique hôtel Martinez, la prestigieuse Croisette et rue d'Antibes, cet appartement est un véritable bijou, entièrement rénové en 2023 avec des matériaux de haute qualité. Il se compose d'une entrée, d'un superbe séjour lumineux avec cuisine ouverte, de deux chambres spacieuses, donc une avec une douche, deuxième salle de douche avec une toilette et une grande cave au sous sol. Que ce soit comme pied-à-terre ou comme investissement locatif, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, à deux pas de la plage, des commerces et du ...

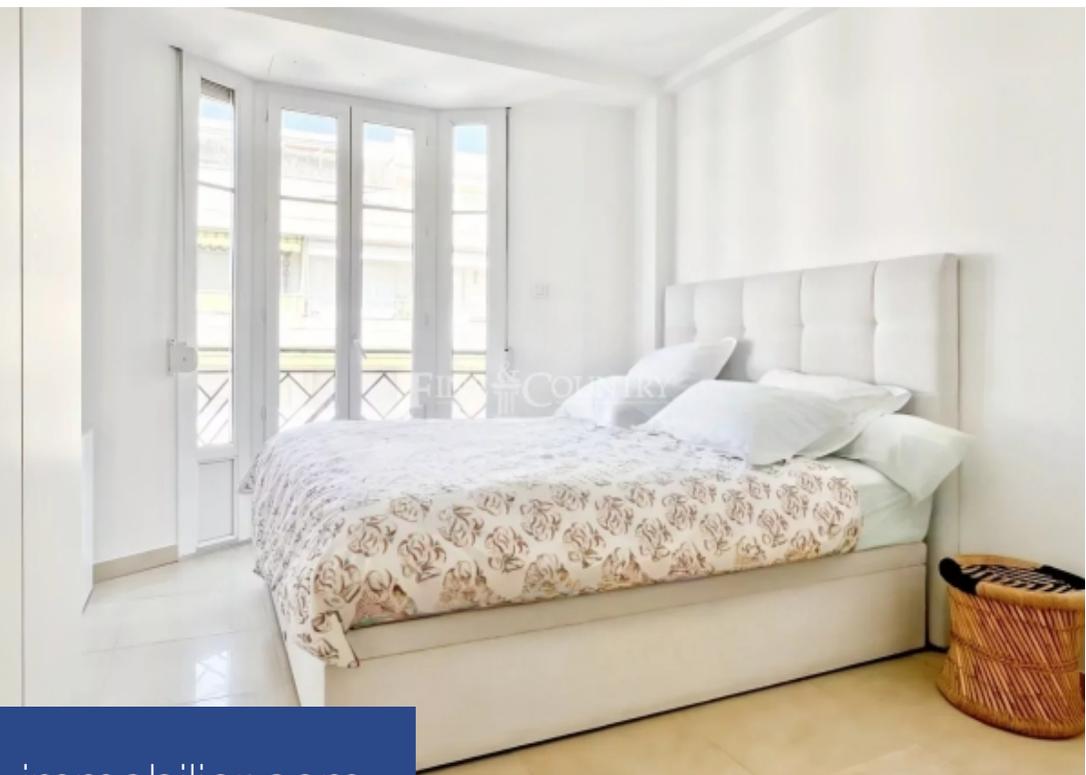
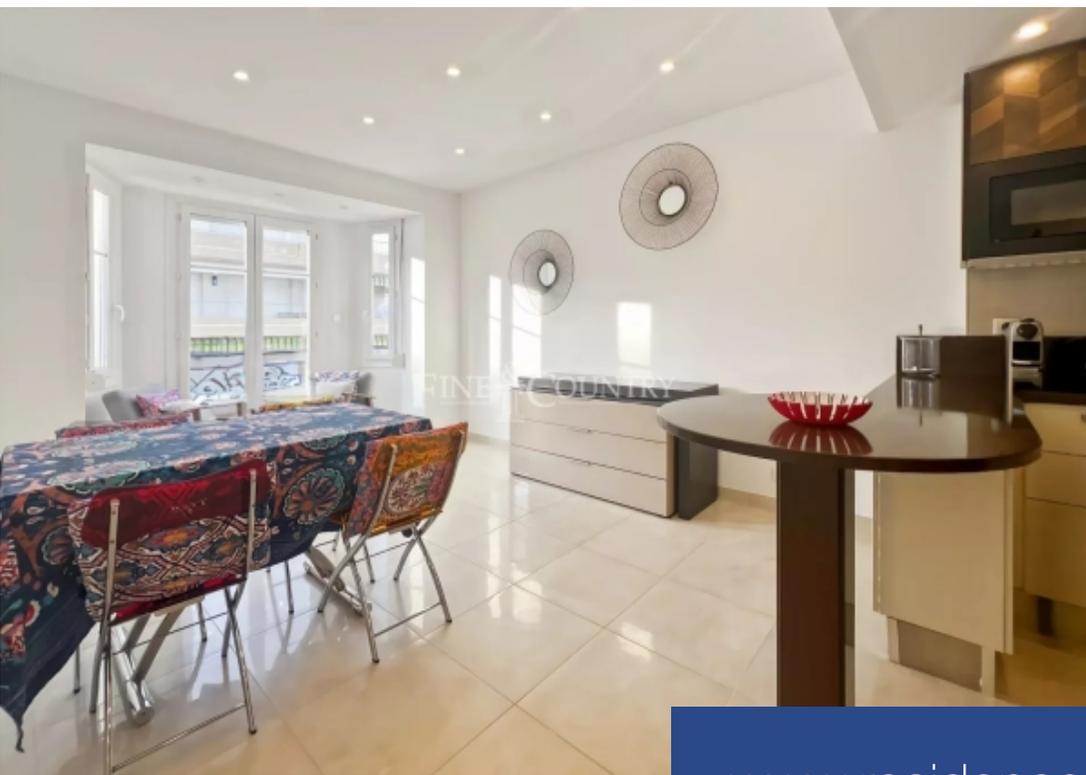
Ideally located right in the city centre, between the emblematic Hôtel Martinez, the prestigious Croisette and Rue d'Antibes, this apartment is a real gem, completely renovated in 2023 using high-quality materials. It comprises an entrance hall, a bright living room with open-plan kitchen, one bedroom with shower room, second bedroom, a bathroom with toilet and a cellar. Whether as a "pied-à-terre" or as a rental investment, this apartment enjoys a privileged location, just a stone's throw from the beach, shops and the Palais des Festivals, while offering a more peaceful setting. This is a ...

**FINE AND COUNTRY**

13 RUE PASTEUR - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

