



FINE & COUNTRY

**2 Pièces**

**37 m<sup>2</sup>**

**Réf. 082024-131**

**610 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé sur le Boulevard du Midi, en front de mer et offrant une vue mer panoramique, cet appartement de 37m2 avec une belle terrasse sud de 8m2, est situé au 6ème étage (du côté mer) et au 4ème étage (coté rue Georges Clemenceau). L'appartement est très lumineux, composé d'une chambre avec sa salle de douche, un salon et une cuisine équipé. Il y a un ascenseur dans la residence et accès direct depuis la residence aux plages. Possibilité d'acheter un garage + une cave dans une residence en face pour un supplément de €60 000.

Located on the seafront in Cannes and offering panoramic sea views, this apartment has a large South facing terrace, and is located on the 6th floor on the sea side of the building, and the 4th floor on the rue Georges Clemenceau side. With one bedroom and a shower room, plus an open plan living room and fully equipped kitchen, the apartment is perfectly located as a pied à terre in Cannes, from which to enjoy the wonderful lifestyle on offer, with direct beach access from the building itself. There is a lift in the building, and the possibility to purchase a garage + cellar in the opposite ...

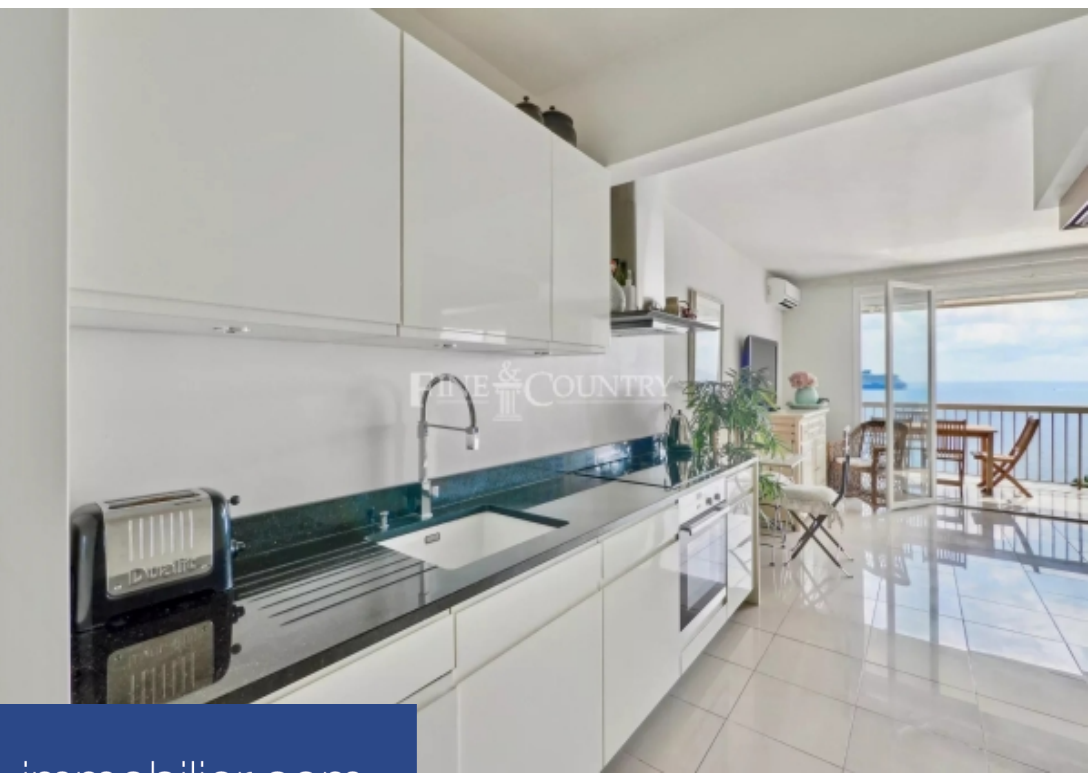
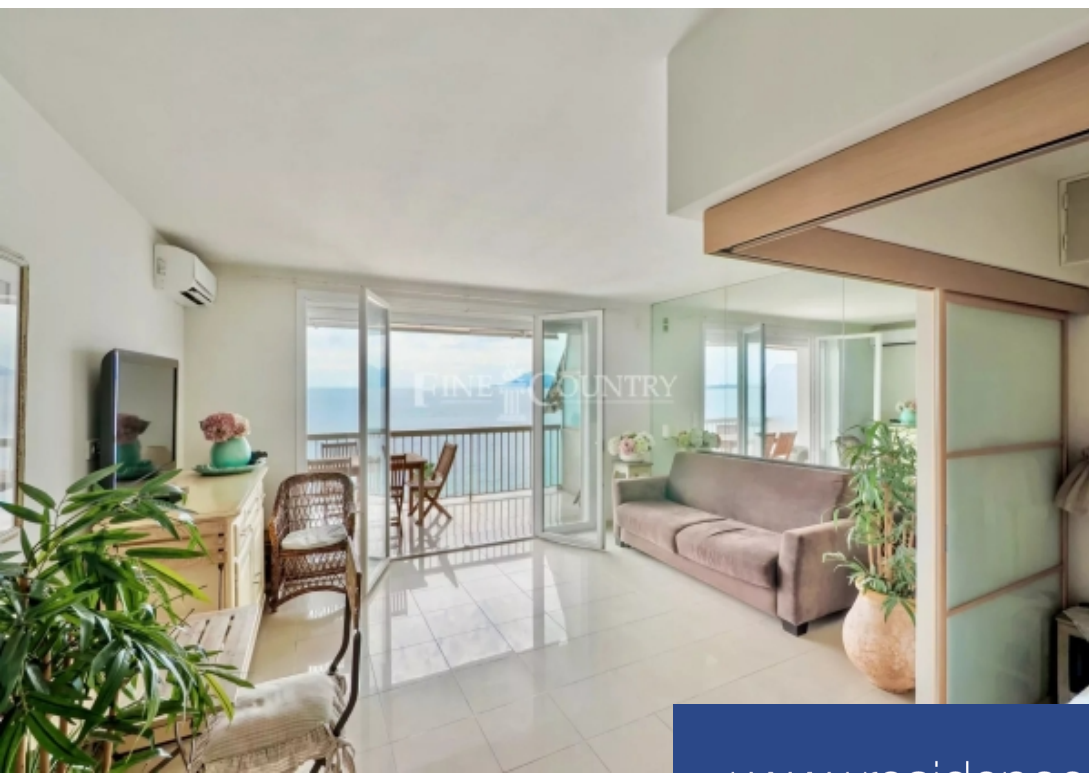
**FINE AND COUNTRY**

13 RUE PASTEUR - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

