



FINE & COUNTRY

4 Pièces

95 m²

Réf. 012025-181

790 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une résidence Art Déco, à quelques pas de la Croisette, cet appartement traversant de 95 m², constitué de deux lots réunis, offre un grand potentiel. Il se compose d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine séparée, de deux chambres, d'une salle de douche avec WC et d'une salle de bains avec WC, dégagements et plusieurs placards. L'appartement bénéficie de grandes fenêtres, offrant une belle luminosité, de hauts plafonds et d'une double exposition. Un réaménagement pourrait permettre de valoriser tout son potentiel. Il est également possible de créer deux appartements ...

In an Art Deco residence just a stone's throw from the Croisette, this 95 m² through-apartment, comprising two joined lots, offers great potential. It comprises an entrance hall, a lounge, a dining room, a separate kitchen, two bedrooms, a shower room with WC and a bathroom with WC, hallways and several cupboards. The flat benefits from large windows offering plenty of natural light, high ceilings and a double aspect. It could be refurbished to its full potential. It is also possible to create two separate flats. Charges include heating, cold water and hot water. Ideally located, this flat is ...

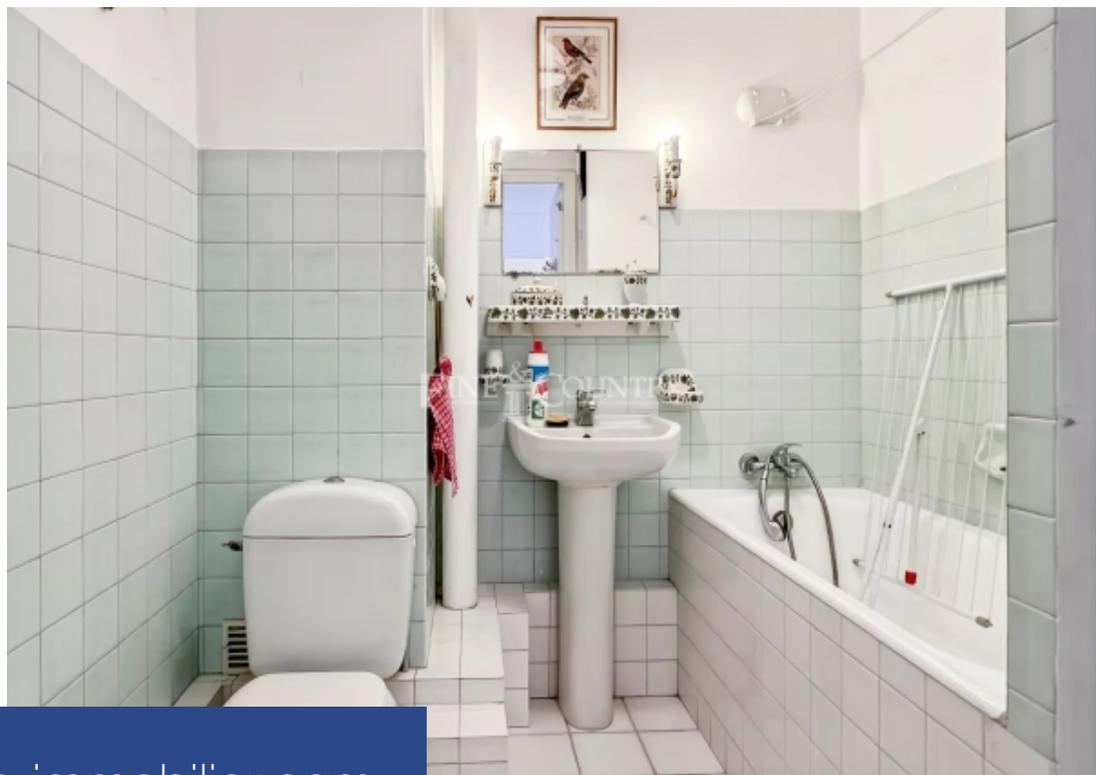
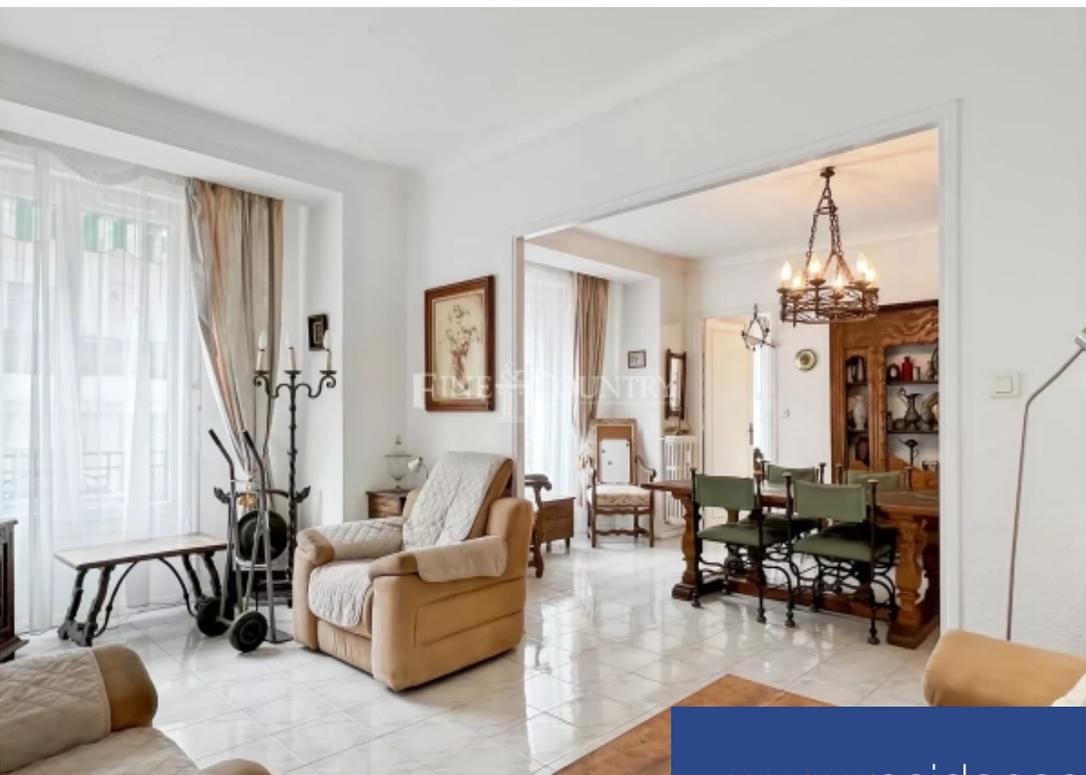
FINE AND COUNTRY

13 RUE PASTEUR - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

