



3 Pièces

81 m<sup>2</sup>

Réf. V6821CA

1 550 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Dans une petite résidence du quartier recherché de la basse Californie, ce magnifique appartement bénéficie d'une terrasse ensoleillée de 16 m<sup>2</sup> offrant une splendide vue mer. D'une surface habitable de 81 m<sup>2</sup>, il comprend :- Un hall d'entrée,- Un séjour s'ouvrant sur la terrasse sud avec vue mer,- Une cuisine américaine,- Une chambre s'ouvrant sur la terrasse sud avec vue mer,- Une salle de douche toilettes,- Une seconde chambre,- Une salle de douche,- Des toilettes séparés. Un parking en sous-sol et une cave sont inclus. La résidence sécurisée dispose d'un service de gardiennage et d'une piscine.

In a small residence in the sought-after basse Californie district, this beautiful flat boasts a sunny 16 sq.m terrace with magnificent sea views. With a living area of 81 sq.m, it comprises :- Entrance hall,- Living room opening onto the south-facing terrace with sea views,- Open kitchen,- Bedroom opening onto the south-facing terrace with sea views,- shower room with toilet,- Second bedroom,- Shower room,- Separate toilet. Basement parking and cellar are included. The secure residence has a caretaker service and a swimming pool.

**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

