



4 Pièces

120 m<sup>2</sup>

Réf. V6801CA

2 380 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ce bel appartement de 4 pièces en étage élevé bénéficie d'une magnifique vue sur la mer, les îles de Lérins et le massif de l'Estérel. D'une surface d'environ 120 m<sup>2</sup>, il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, de 3 chambres en suite et d'une terrasse profonde exposée sud d'une superficie de 27 m<sup>2</sup>. La résidence luxueuse jouit d'un environnement calme et verdoyant, elle dispose d'un service de gardiennage 24/7, d'un magnifique parc arboré avec piscine, court de tennis et navette privée. Une place de parking privée, un garage et une cave sont inclus.

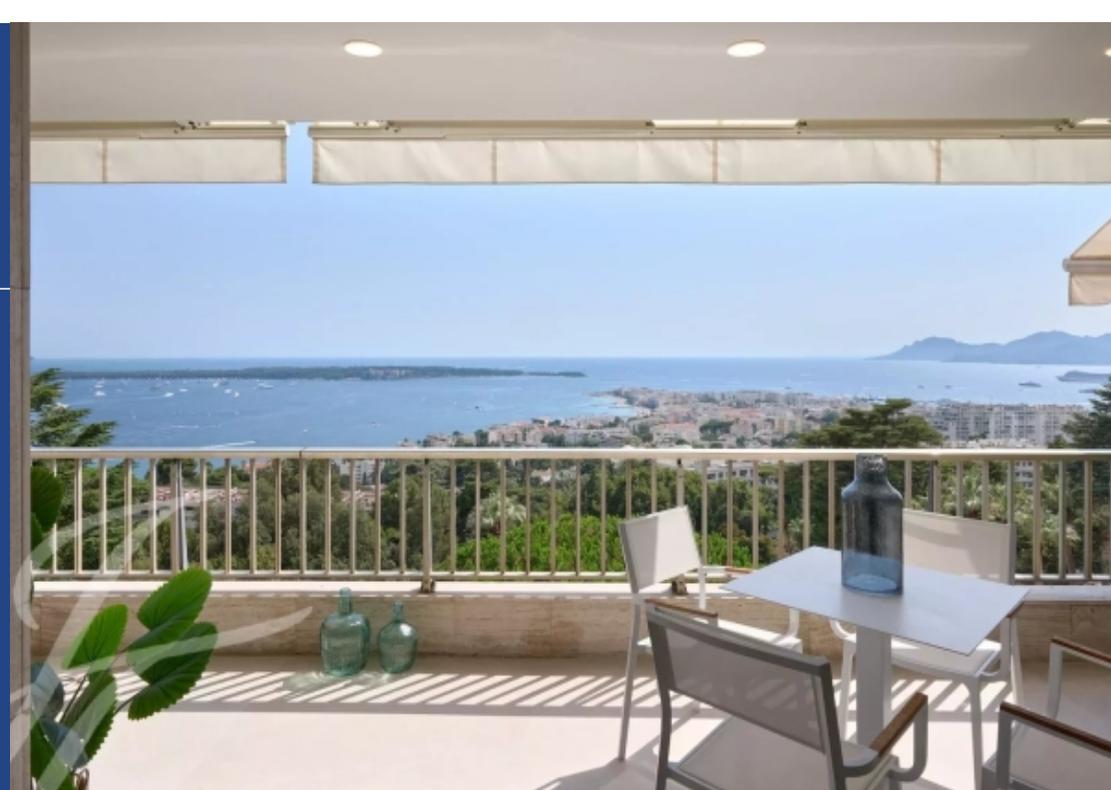
This beautiful 4-room flat on a high floor boasts magnificent views of the sea, the Lérins islands and the Estérel massif. With a floor area of around 120 sq.m, it comprises a living room with open-plan kitchen, 3 en suite bedrooms and a 27 sq.m south-facing terrace. This luxurious residence enjoys a quiet and lush setting, with 24/7 caretaker service and a magnificent wooded park with swimming pool, tennis court and private shuttle bus. A private parking space, garage and cellar are included.

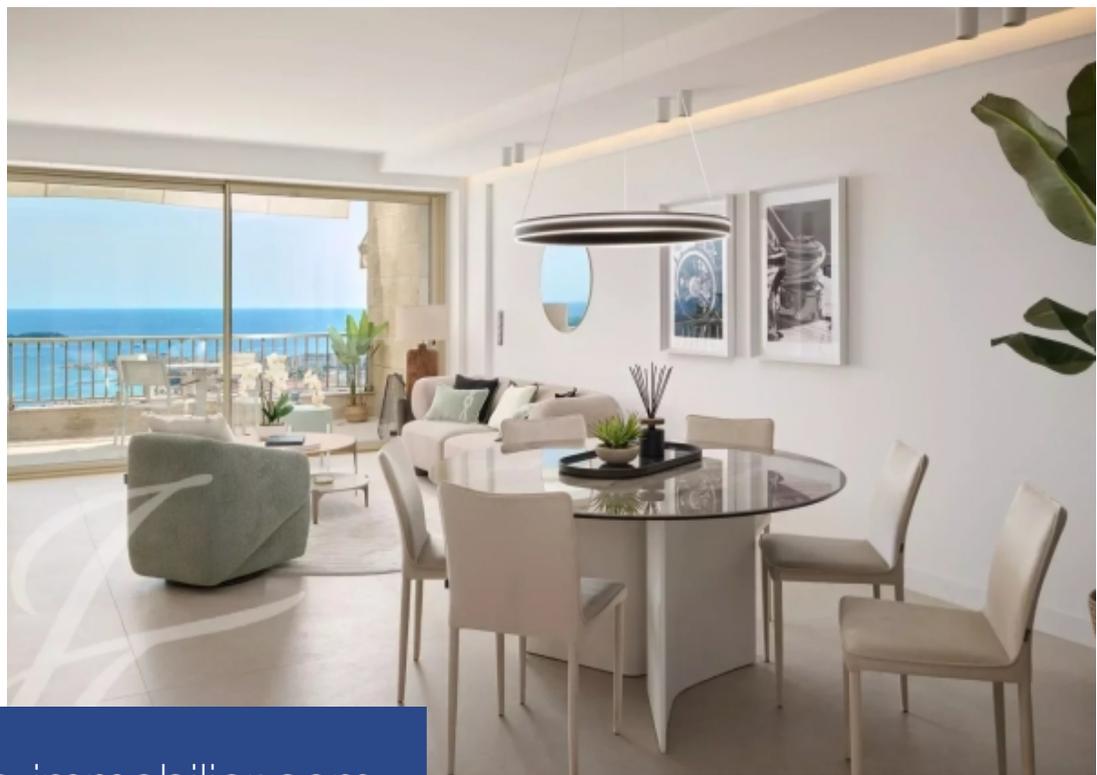
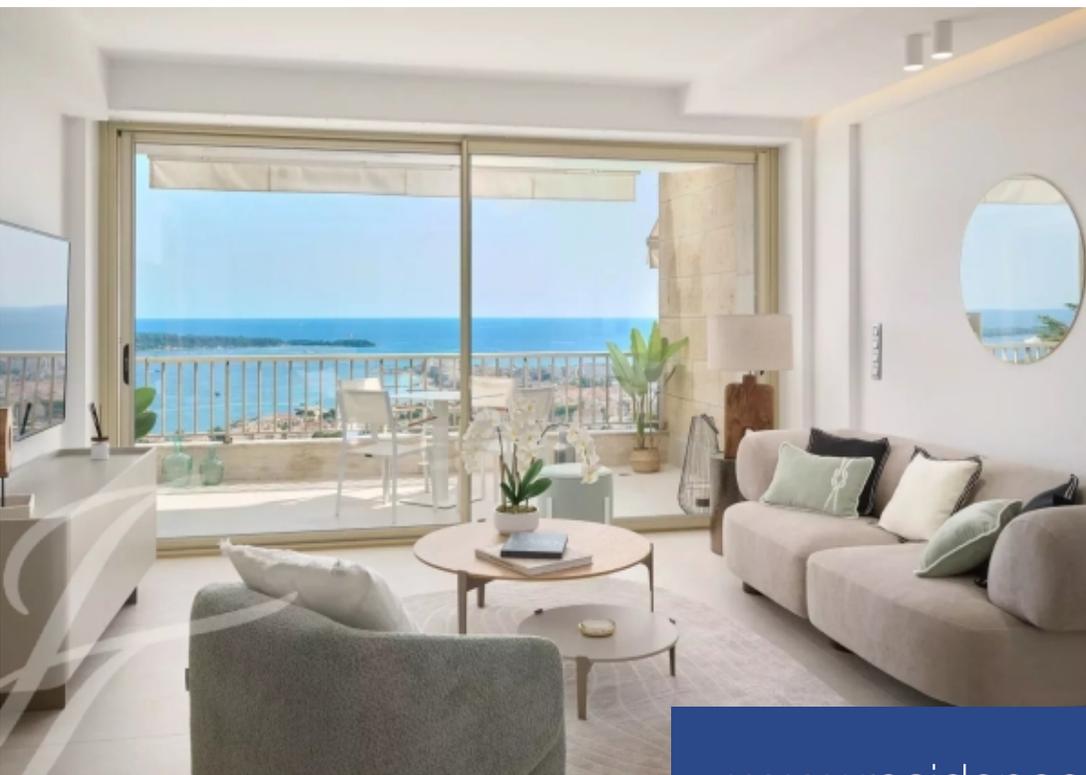
**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

