



**5 Pièces**

**315 m<sup>2</sup>**

**Réf. V6919CA**

**7 880 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Rare, dans l'un des quartiers les plus recherchés de Cannes, La Californie, cette propriété exceptionnelle est idéalement située au cœur d'une copropriété fermée et gardiennée comprenant seulement 3 villas indépendantes. Exposée sud, la villa présente une surface loi Carrez de 315 m<sup>2</sup>, récemment entièrement rénovée dans un style bohème chic, elle offre des prestations modernes raffinées. Elle profite d'intérieurs généreux qui se prolongent sur l'extérieur par de grandes et larges terrasses sur chaque niveau, comprend 4 chambres en suite et dispose d'un jardin privé surplombant la mer, les îles ...

Rare, in one of Cannes' most sought-after neighborhoods, La Californie, this exceptional property is ideally situated in the heart of a gated and guarded condominium comprising just 3 detached villas. South-facing, the villa has a Carrez law living surface of 315 sq.m. It has been completely renovated in a chic bohemian style, and offers refined modern features. It boasts spacious interiors that open out onto large, wide terraces on each level, 4 en-suite bedrooms and a private garden overlooking the sea, the Lérins islands and Palm Beach. Set in almost 2 hectares of fully landscaped grounds, ...

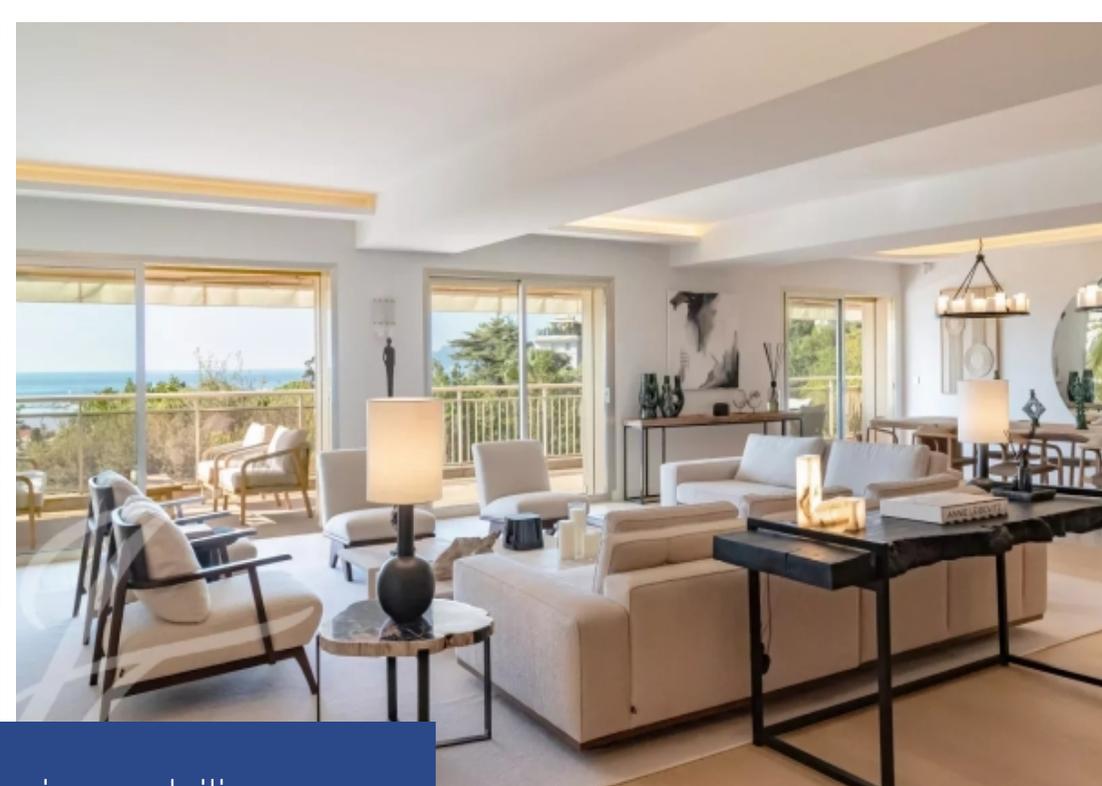
**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

