

3 Pièces

71 m²

Réf. 8168288

1 095 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cannes - appartement traversant t3 pièces de 70 m2 au 3ème étage dans une résidence situé sur la basse californie. l'appartement est composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, de deux chambres en suite et d'une terrasse de 10 m2. Le bien comprend une cave au 2ème sous-sol. Bien soumis au statut de la copropriété. Charges: 579,50 € /trimestre (charges communes générales, eau froide, chauffage)taxe foncière: 1381 € /anclasse climatdpe: 176 cges: 15 cdpe établi le 26/5/2022montant moyen estimé Dépenses annuelles d'énergie usage standard, base prix énergie anné 2021: entre 700 € et 1000 ...

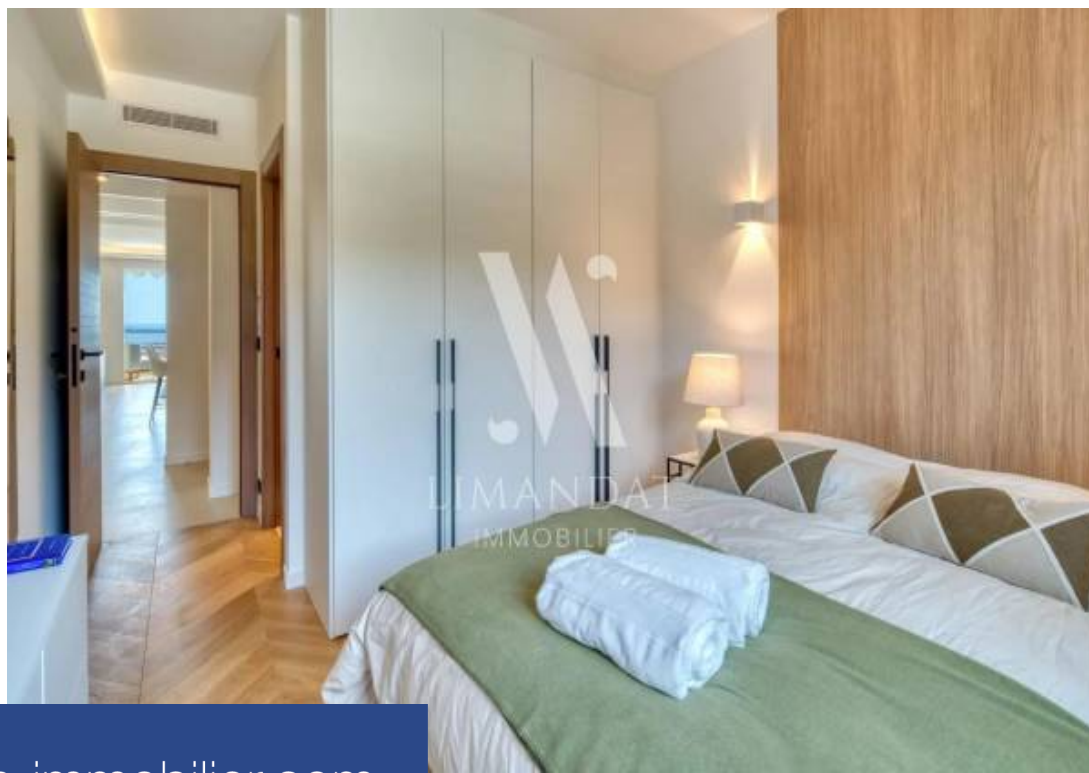
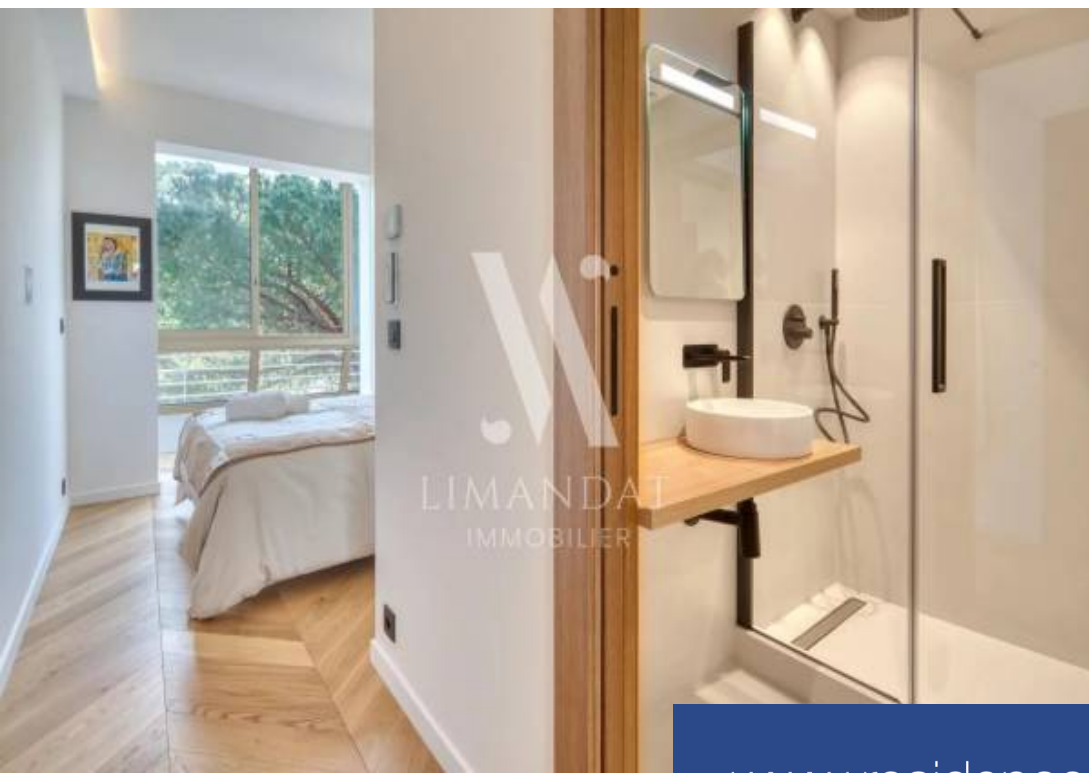
Cannes - two-bedroom apartment of 70 m2 on the 3rd floor in a residence located in basse californie. The apartment is composed of a living room with open kitchen, two en-suite bedrooms and a 10 m2 terrace. The property includes a cellar in the 2nd basement. Property subject to the status of the condominium. Charges: €579.50 /quarter (general common charges, cold water, heating)property tax: 1381 € /yearclimate classecd: 176 cghg: 15 cestimated average amount of annual energy expenditure for standard use, energy price base for 2021: between €700 and €1,000fees charge seller. Information on the ...

LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

