



**3 Pièces**

**85 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85188327**

**1 495 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cet appartement, situé dans un cadre exceptionnel, offre un potentiel rare pour devenir une Véritable perle après quelques travaux de rafraîchissement. Dès que l'on pénètre dans ce bien, on est immédiatement frappé par ses volumes généreux et la lumière naturelle qui inonde chaque pièce. La pièce maîtresse de ce bien est sans aucun doute sa vaste terrasse de 300 M<sup>2</sup>, un espace unique en son genre qui surplombe le panorama environnant. Elle constitue un Véritable havre de paix, offrant la possibilité d'aménager un espace extérieur hors du commun pour profiter de moments de Détente ou recevoir ...

This apartment, situated in an exceptional location, offers rare potential to become a true gem with some refreshing updates. Upon entering, you are immediately struck by its generous volumes and the natural light that floods every room. The standout feature of this property is undoubtedly its expansive 300 m<sup>2</sup> terrace, a truly unique space that overlooks the surrounding panorama. It serves as a peaceful retreat, offering the perfect opportunity to create an extraordinary outdoor living area, ideal for relaxing or entertaining guests in a prestigious setting. In addition to the main apartment, ...

**LIMANDAT IMMOBILIER**

145 rue d'Antibes - 06190 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

