



6 Pièces

222 m²

Réf. 85389022

2 500 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une prestigieuse résidence sécurisée avec gardien et piscine, niché dans le quartier très prisé de la Croix des Gardes, Découvrez cet appartement exceptionnel de 225 M², fruit de l'union de deux unités distinctes. Ce bien d'exception s'ouvre sur une belle entrée et mène vers une vaste pièce de réception, avec un double salon et une salle à manger baignés de lumière, prolongés par une grande terrasse de 35 m² offrant une vue panoramique sur la mer. La cuisine, élégamment aménagée, s'ouvre sur un balcon orienté nord-est, idéal pour profiter de moments calmes. La suite principale, avec sa vue ...

Located in an exclusive, secure residence with a concierge and swimming pool in the sought-after Croix des Gardes area, this exceptional 225 m² apartment is the result of combining two units into one luxurious space. The property opens onto an elegant entrance leading to a vast reception area, featuring a double living room and dining space bathed in natural light, extending onto a 35 m² terrace with a panoramic sea view. The stylishly appointed kitchen opens onto a North-East facing balcony, perfect for moments of quiet relaxation. The master suite, offering a breathtaking sea view from the ...

LIMANDAT IMMOBILIER

145 rue d'Antibes - 06190 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

