



**5 Pièces**

**216 m<sup>2</sup>**

**Réf. 12678**

**6 190 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans le quartier très prisé de la Californie à Cannes, au coeur d'une résidence exclusive gardiennée et de standing avec parc et piscine, nous proposons cet appartement d'exception de 215.50 m<sup>2</sup>loi carrez, très belle terrasse de 60 m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique sur la Méditerranée et les îles de Lérins. Entièrement rénové par un architecte local de renom avec des matériaux nobles de grande qualité, il offre un style résolument contemporain, dans un esprit grand luxe. Lumineux, sans vis-à-vis et à l'abri des regards, il dispose d'une grande entrée, d'un très vaste espace salon-salle à ...

Located in the highly sought-after Californie neighborhood of Cannes, in the heart of an exclusive, gated, and prestigious residence with a park and swimming pool, we offer this exceptional 215.50 m<sup>2</sup> apartment (as per Carrez law). It features a stunning 60 m<sup>2</sup> terrace offering panoramic views of the Mediterranean and the Lérins Islands. Entirely renovated by a renowned local architect using high-quality noble materials, it boasts a resolutely contemporary style with a touch of luxury. Bright, without any overlooking neighbors, and fully private, the apartment includes a large entrance, a ...

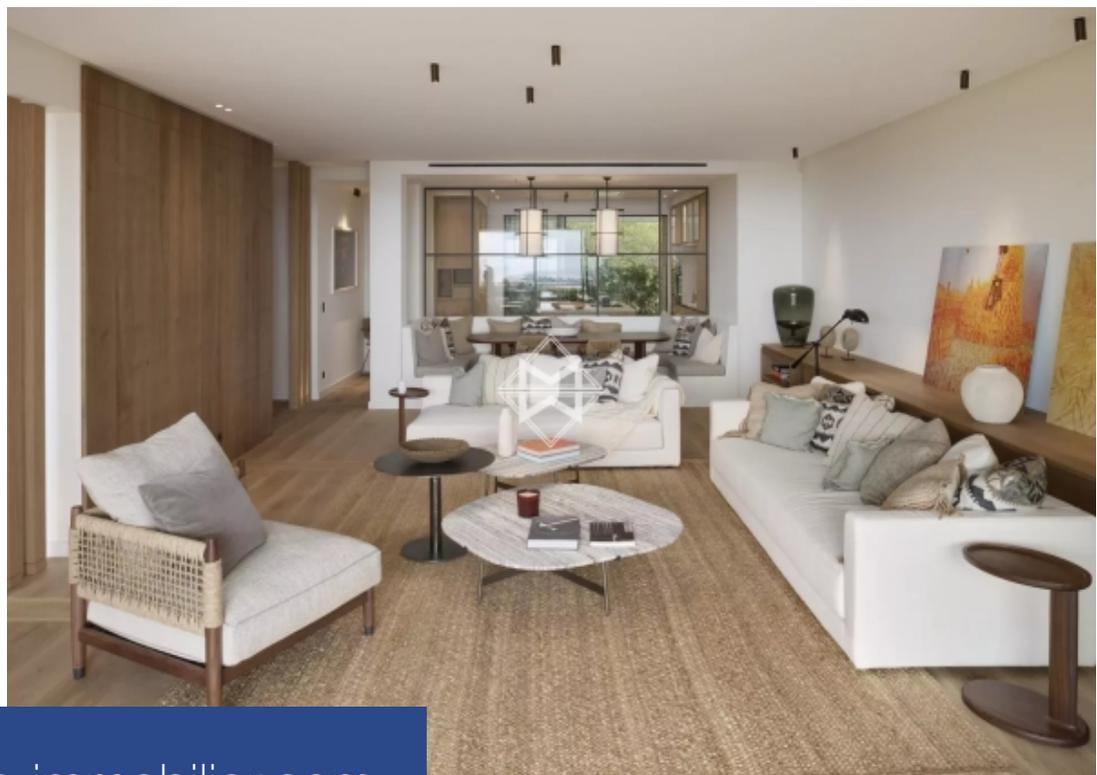
**MAGREY & SONS**

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacteur l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

