



**4 Pièces**

**110 m<sup>2</sup>**

**Réf. 11375**

**2 970 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans une magnifique résidence dotée d'un parc et d'un gardien, découvrez ce superbe appartement de 4 pièces entièrement rénové avec goût, offrant une surface de 99 m<sup>2</sup>. L'appartement se distingue par son vaste séjour-salle à manger, agrémenté d'une cuisine ouverte, qui s'ouvre sur une charmante terrasse offrant une vue imprenable sur la mer. De plus, l'appartement propose trois chambres en suite, chacune disposant d'une salle de douche attenante. La hauteur sous plafond remarquable ajoute une touche d'élégance à l'ensemble. Cet appartement présente également un fort potentiel de rentabilité ...

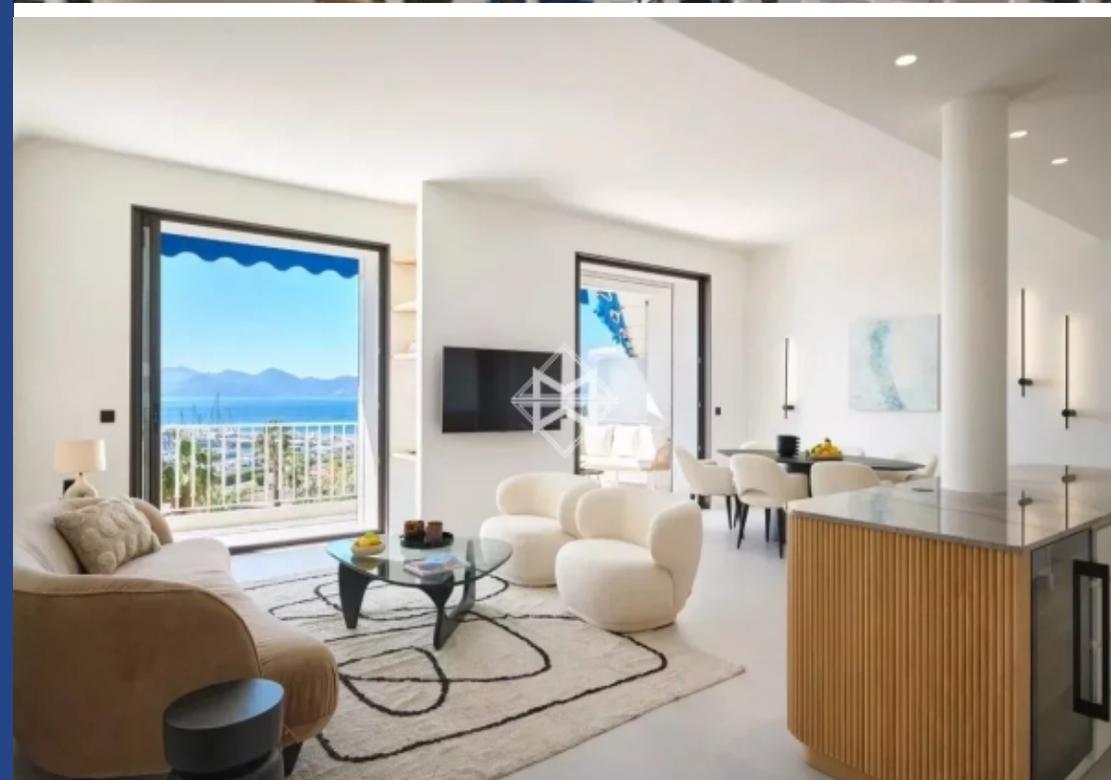
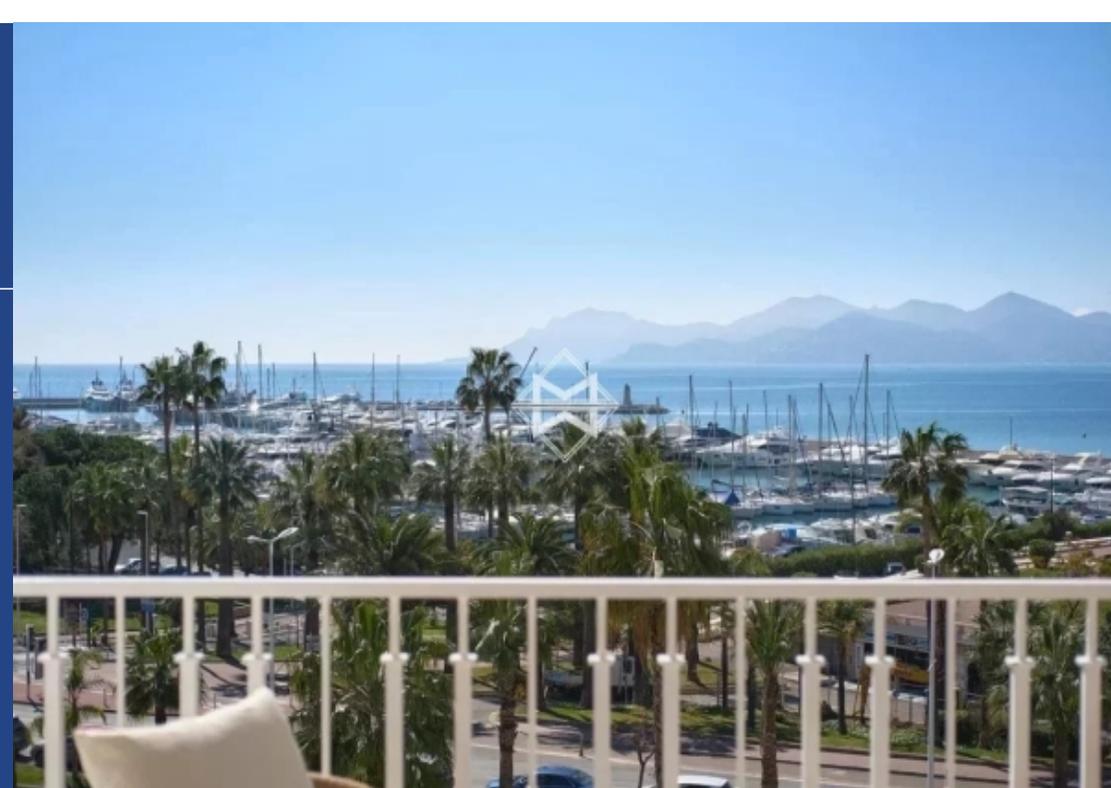
In a magnificent residence with a park and a caretaker, discover this superb 4-room apartment, entirely renovated with taste, offering a surface area of 99 m<sup>2</sup>. The apartment stands out with its spacious living-dining room, complemented by an open kitchen, which opens onto a charming terrace offering breathtaking sea views. Furthermore, the apartment features three en-suite bedrooms, each with an adjoining shower room. The remarkable ceiling height adds a touch of elegance to the whole. This apartment also offers strong rental potential and parking facilities. Montant moyen de la quote-part de ...

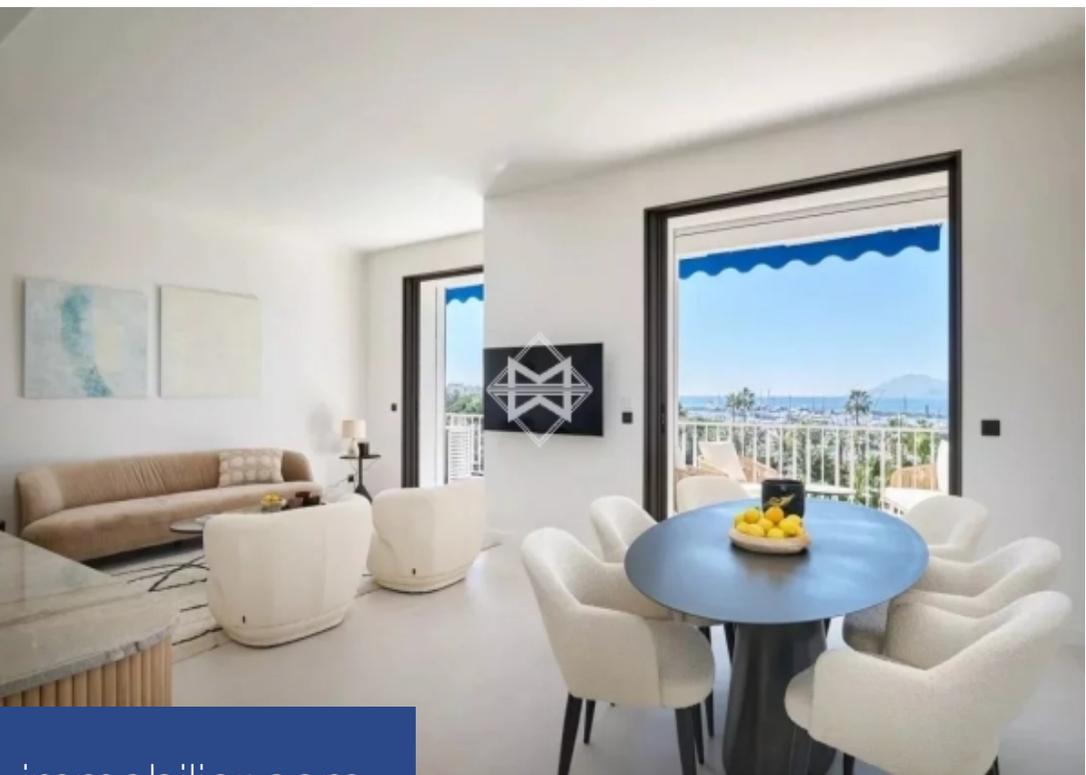
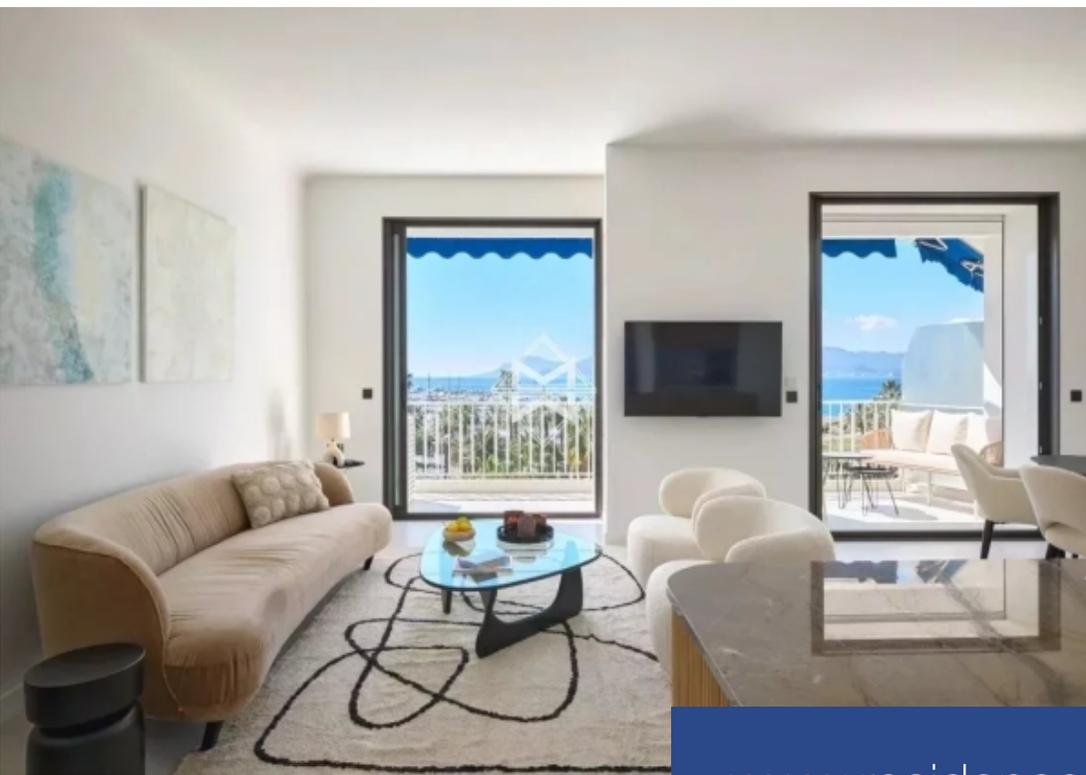
**MAGREY & SONS**

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

