



**4 Pièces**

**127 m<sup>2</sup>**

**Réf. MZICC4711**

**2 490 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

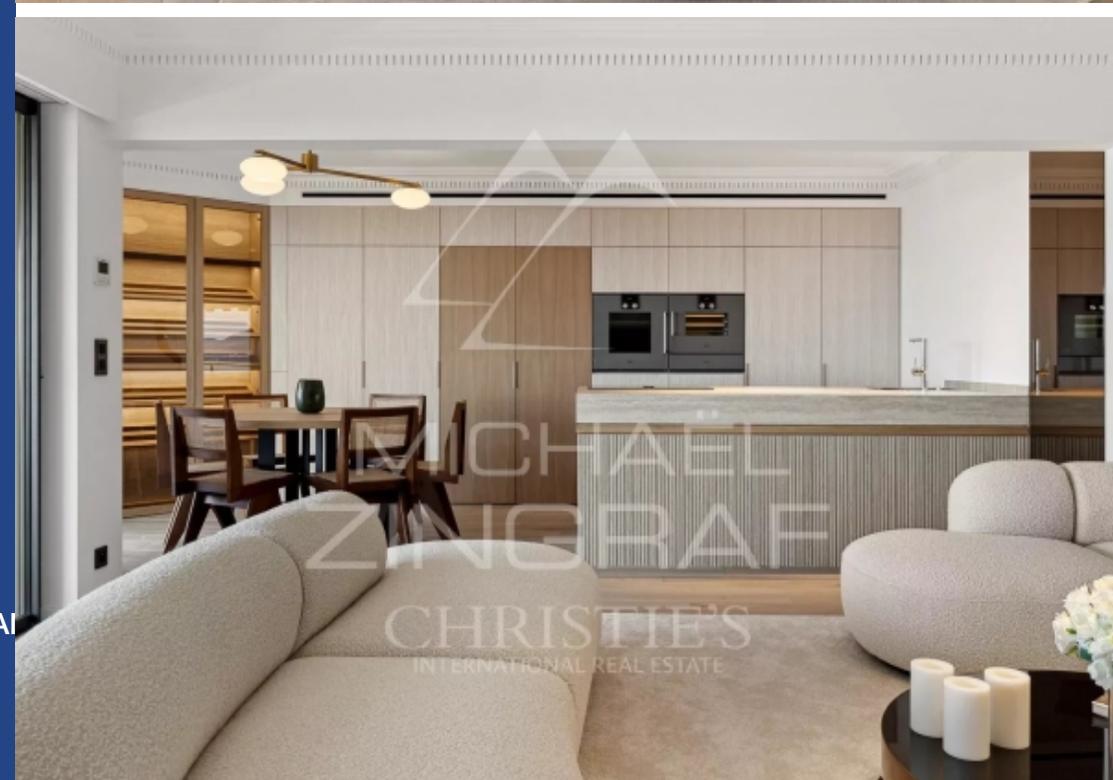
Situé dans le prestigieux quartier de la Californie, cette résidence de standing avec gardien, parc et piscine vous offre un cadre de vie exceptionnel. Cet appartement 4 pièces de 127 m<sup>2</sup>, en parfait état et lumineux, bénéficie d'une vue mer panoramique sur l'île de Lérins ainsi que d'une grande terrasse. Le bien se compose d'une chambre de maître avec salle d'eau et dressing en suite, ainsi que deux chambres en suite avec salle de bain. La cuisine ouverte équipée apporte une touche de modernité et de convivialité à l'espace de vie. La climatisation, les matériaux de qualité et le luxe des ...

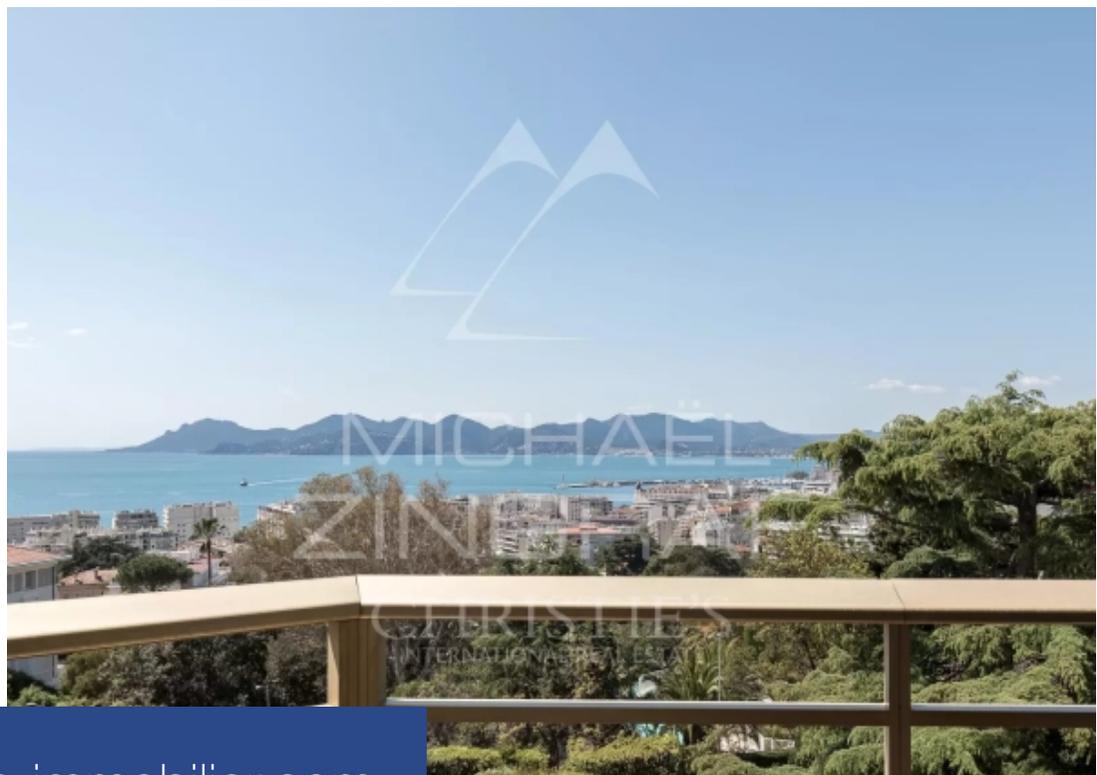
Located in the prestigious neighborhood of California, this luxury residence with a caretaker, park, and swimming pool offers an exceptional living environment. This 4-room apartment of 127 m<sup>2</sup>, in perfect condition and bright, boasts a panoramic sea view over the Lérins Islands as well as a large terrace. The property consists of a master bedroom with en-suite bathroom and dressing room, as well as two en-suite bedrooms with a bathroom each. The open-plan equipped kitchen brings a touch of modernity and conviviality to the living space. The air conditioning, quality materials, and luxurious ...

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CA**  
47-49 avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

