



MICHAËL

ZIEGLER

INTERNATIONAL REAL ESTATE

**4 Pièces**

**127 m<sup>2</sup>**

**Réf. MZICA7218**

**980 500 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Dans une des plus belles résidences du secteur recherché de la Croix-des-Gardes, superbe parc paysager, tennis et magnifique piscine, vaste appartement de 2 pièces d'env. 89 m<sup>2</sup> à la vue époustouflante de la colline de la Californie à L'Estérel, la Baie de Cannes et les Iles de Lérins. 2 chambres indépendantes (avec salle d'eau chacune) complètent l'appartement principal. L'appartement principal est composé d'un hall d'entrée, d'un vaste living ouvrant sur une terrasse, belle chambre (sur terrasse également) avec dressing et salle d'eau attenante. A l'arrière, une cuisine d'été ouvrant sur ...

In one of the most beautiful residences in the sought-after Croix-des-Gardes area, with superb landscaped grounds, tennis court and magnificent swimming pool, this spacious 2-room flat of approx. 90 m<sup>2</sup> boasts breathtaking views of the hill from La Californie to L'Estérel, the Bay of Cannes and the Iles de Lérins. 2 separate bedrooms (each with en-suite shower room) complete the main flat. The main flat comprises an entrance hall, a large living room opening onto a terrace, a beautiful bedroom (also opening onto a terrace) with dressing room and en-suite shower room. To the rear, a ...

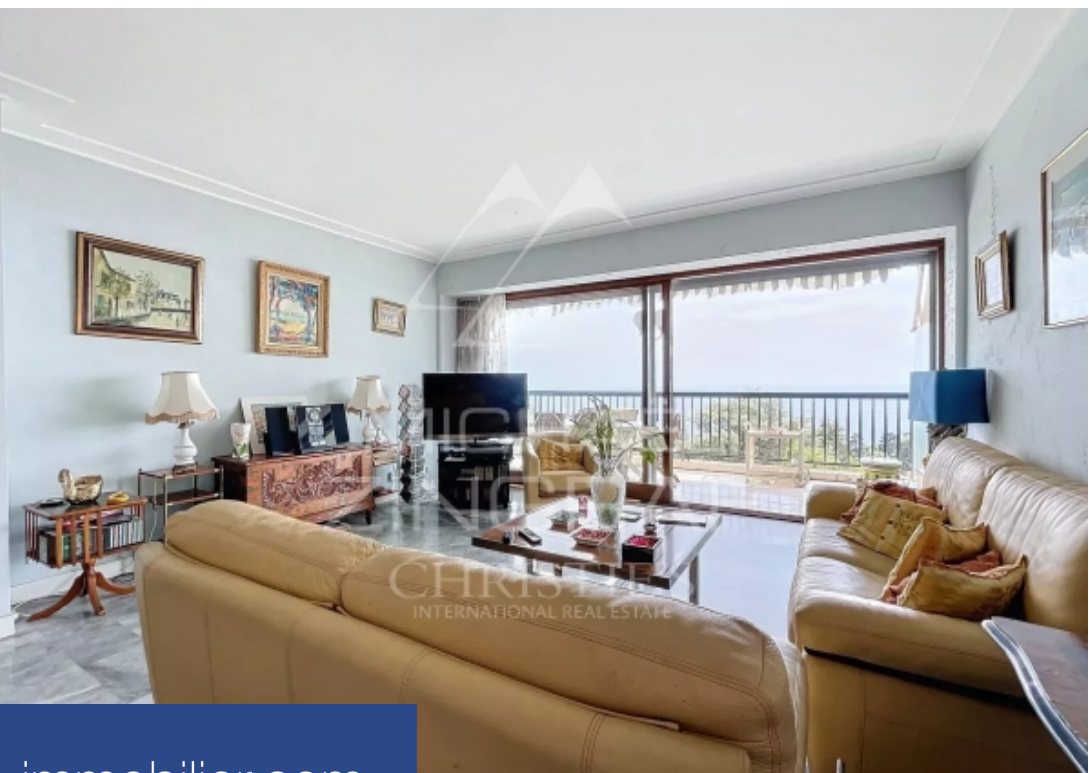
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CAN**  
47-49 avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

