

4 Pièces

133 m²

Réf. MZICA7207

1 025 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à moins de 5 minutes à pied du centre ville, charmant appartement-maison de ville situé dans une petite rue très calme avec un jardin de 100 m² environ, avec une terrasse ombragée de 20 m².Entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme, le bien comprend au rez-de-jardin un séjour/salle à manger et cuisine de 45 m², une chambre avec salle d'eau et un toilette indépendant.A l'étage, un salon bibliothèque, 2 chambres, 1 bureau/dressing et une salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne et toilette.Une cuisine d'été et un garage viennent compléter ce bien.

Located less than 5 minutes' walk from the town centre, this charming apartment-townhouse is set in a small, very quiet street with a garden of around 100 m² and a shaded terrace of 20 m².Entirely renovated using top-of-the-range materials, the property comprises a 45 m² living/dining room and kitchen on the garden level, a bedroom with en-suite shower room and a separate toilet.Upstairs, a lounge/library, 2 bedrooms, 1 study/dressing room and a bathroom with bath and walk-in shower and toilet.A summer kitchen and garage complete this property.

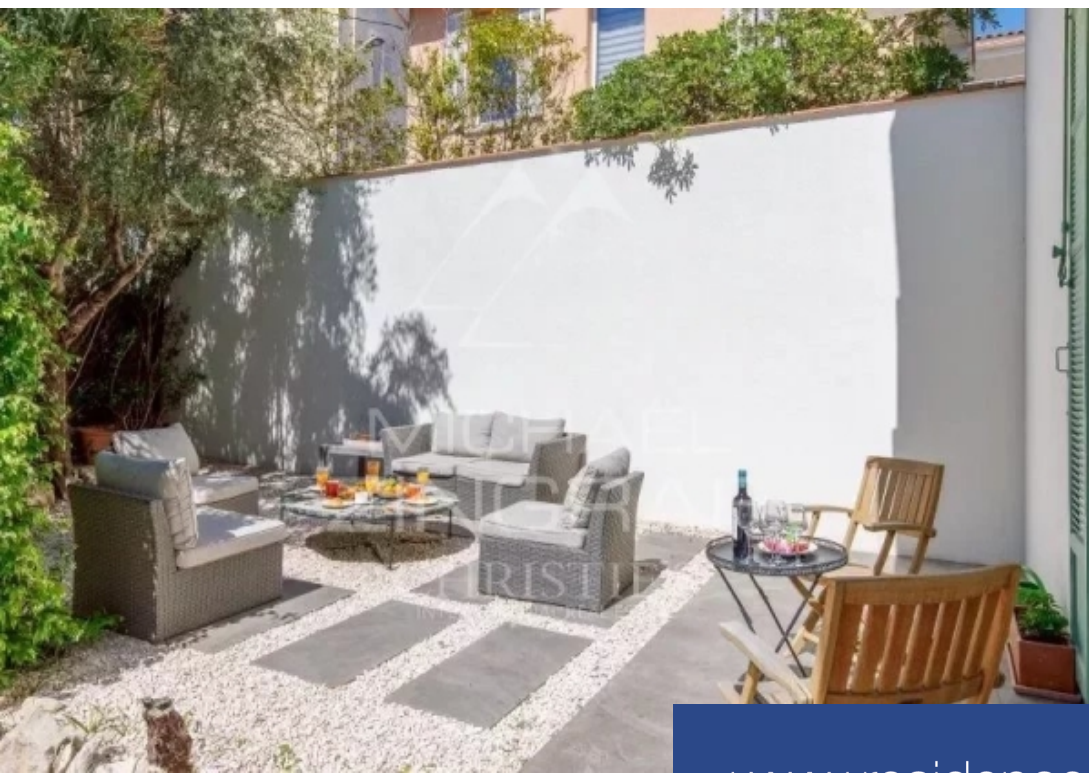
MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CAN

34 boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

