



**4 Pièces**

**116 m<sup>2</sup>**

**Réf. MZICA7293**

**4 430 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité, 4 pièces Cannes Croisette, appartement situé en étage élevé, dans l'une des plus belles résidences de la Croisette, offrant une vue à couper le souffle sur la baie de Cannes et les îles de Lérins. Cet appartement bénéficie d'une double exposition, d'une terrasse d'environ 20 m<sup>2</sup> et présente une surface habitable de 116 m<sup>2</sup>. Il est composé de la manière suivante : salon - salle à manger lumineuse avec cuisine ouverte entièrement équipé, 3 chambres en suites, toilettes invités. Stationnement en sous-sol. Une cave vient compléter ce bien d'exception.

SOLE AGENT, 4-room Cannes Croisette flat on a high floor in one of the most beautiful residences on the Croisette, offering breathtaking views over the Bay of Cannes and the Lérins Islands. This flat has a double exposure, a 20 sqm terrace and 116 sqm of living space. It comprises a bright living/dining room with fully-equipped open-plan kitchen, 3 en-suite bedrooms and guest toilet. Basement parking. A cellar completes this exceptional property.

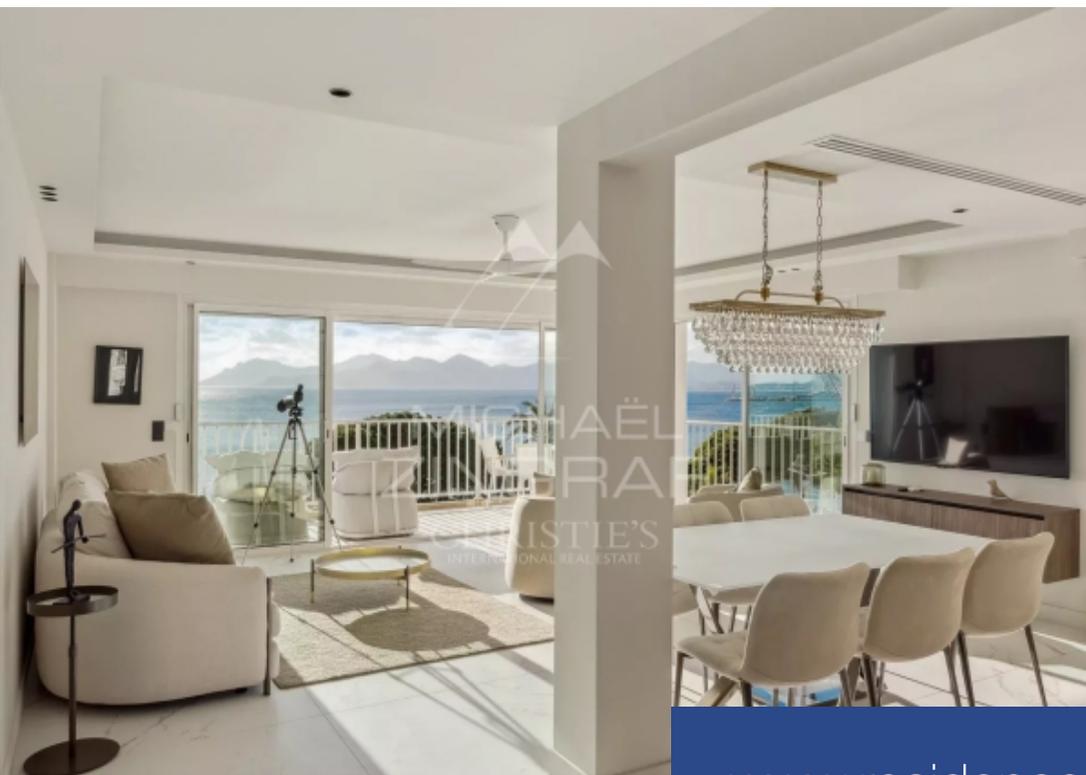
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES**

34 boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

