



4 Pièces

110 m²

Réf. 84057495

720 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nous vous proposons ce charmant duplex en centre ville de 110m2 (+ sous-sol), avec beaucoup d'atouts, très faibles charges (70EUR/mois), idéalement située dans un quartier calme et résidentiel, à quelques pas des commodités. Description du bien : Surface du séjour avec cuisine aménagée de 45m2, 2 chambres + 1 chambre master avec salle de bains privative, salle de douche, 1 balcon et une terrasse tropézienne pour profiter des beaux jours. Jardin de 55m2, un véritable havre de paix. Grand garage en sous-sol en plus avec 20m2 supplémentaires comprenant buanderie et atelier + 2 emplacements de ...

Charming town house, located in quiet and residential area, walking distance to town center and shops. The house is composed of a living-room with opened kitchen of 45sqm, 2 bedrooms, bathroom, a master bedroom with private bathroom, 2 terraces, a garden of 55sqm. It also include a large garage with laundry and storages. 2 parking plots. A nice environment to discover.

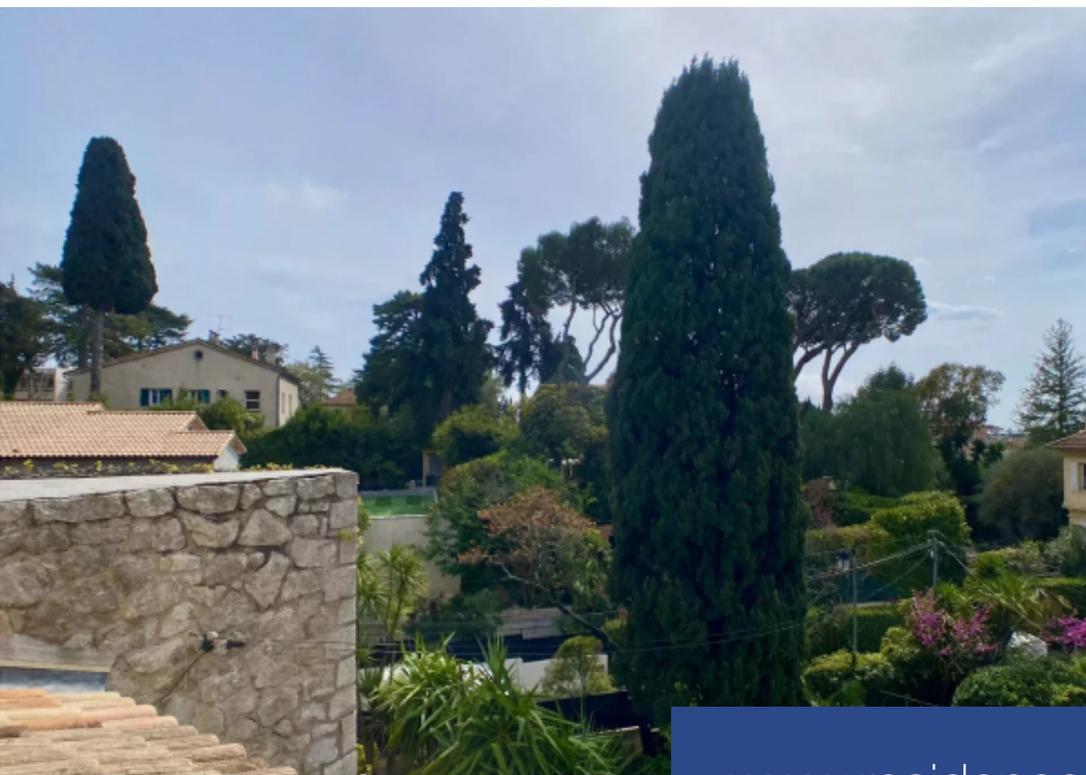
NOIREAUX & GUEVARA

9 rond-point Duboys d'Angers - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

