



5 Pièces

155 m²

Réf. V401

850 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

NOIREAUX & GUEVARA

— French Riviera Real Estate

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Centre-ville , proche de toutes les commodité et à pied des plages.
Nous vous proposons ce duplex situé dans une residence belle époque classée, dans une impasse au calme. cet appartement bien exposé de 4 pièces actuellement développe une surface de 100m2 au 4ème et dernier étage et 58m2 (loi Carrez) de combles avec possibilité de terrasse tropezienne en plus. le bien se compose d'un spacieux hall d'entrée, un séjour / salle à manger ouvrant sur un balcon exposé Sud avec une vue dégagée et un aperçu mer, trois chambres et salle de bains. L'ensemble offre de belles hauteurs sous plafonds Et un ...

City center, close to all amenities and within walking distance of the beaches. We offer you this duplex located in a classified Belle Époque residence, in a quiet cul-de-sac. This well-oriented 4-room apartment currently offers a surface area of 100m2 on the 4th and top floor, along with 58m2 (Carrez law) of attic space, with the possibility of adding a rooftop terrace. The property consists of a spacious entrance hall, a living/dining room opening onto a south-facing balcony with open views and a partial sea view, three bedrooms, and a bathroom. The apartment boasts high ceilings and ...

NOIREAUX & GUEVARA

9 rond-point Duboys d'Angers - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

